

ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА
НА ОБЈЕКТОТ : „ОФИЦЕРСКИ ДОМ“ - БИТОЛА
УЛ. „ШИРОК СОКАК“ БР. 147 - БИТОЛА
КП БР. 16702 КО БИТОЛА, Г.П. БР.2
БИТОЛА, ОПШТИНА БИТОЛА

ЕЛЕКТРОТЕХНИКА - „Е“

Инвеститор:

ОПШТИНА БИТОЛА, Бул.„1-ви мај“ бр. 51, 7000 Битола

Изготвувач на проектна документација:

„ИНТ Глобал Инженеринг АВ“ ДООЕЛ Битола



Управител:

Ружа Гроздановска, дипл.инг.сооб.



Технички број: 80 – 05 / 2017



Битола, мај 2017 год.

СОДРЖИНА

Приложената проектна документација, спакувана во А4 папка, е со следна содржина :

Општ дел кон Основниот проект:

- Насловна страна
- ДРД образец за фирмата
- Лиценца А за проектирање на фирмата
- Решение за именување на проектанти за сите делови на проектот
- Овластување на проектантите
- Посебен програмски дел - Проектна програма
- Урбанистички дел

Проектен дел кон Основниот проект - фаза ЕЛЕКТРОТЕХНИКА - / Е / :

- Технички опис на објектот
- Предмер на количини и материјали
- Технички цртежи

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА



Број: 0809-50/150120160048252

Датум и време: 9.8.2016 г. 09:33:53

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6415067
Назив:	Друштво за проектирање,инженеринг,услуги и трговија ИНТ ГЛОБАЛ ИНЖЕНЕРИНГ АВ увоз-извоз ДООЕЛ Битола
Седиште:	КРСТИН ЧУЛАКОВСКИ - КИЧО бр.49 БИТОЛА, БИТОЛА

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Изготвил:



Овластено лице:



Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 16 став (2) од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11 и 54/11), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД
ПРВА КАТЕГОРИЈА

НА

Друштво за проектирање, инженеринг, услуги и трговија
ИНТ ГЛОБАЛ ИНЖЕНЕРИНГ АВ увоз-извоз ДООЕЛ Битола

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул.Крстин Чулаковски – Кичо бр.49 Битола, ЕМБС 6415067

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: **18.02.2020 година**

Број: **П.255/А**

18.02.2013 година

(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Миле Јанакиески

Врз основа на Законот за градење (Сл.Весн. на РМ бр. 79,163/2013 и 28,42,115/2014), како и врз основа на Правилникот за содржината на проектот, означувањето на проектот, начинот на заверка на проектот од страна на одговорните лица и начинот на користење на електронските записи (Сл.Весн. на РМ бр. 24/2011, 80/2013 и 89/2013),

Друштвото за проектирање и градежништво „ИНТ ГЛОБАЛ ИНЖЕНЕРИНГ АВ“ дооел, со Лицанца А за проектирање на градби П.255/А, претставувано од управителот на друштвото инг. Ружа Гроздановска, го донесува следното

РЕШЕНИЕ ЗА ИМЕНУВАЊЕ НА ОДГОВОРНИ ПРОЕКТАНТИ

Се именуваат, за Одговорни проектанти, следните лица :

- Гроздановски Владе со број на овластување 4.0313

Соработници:

- Ирена Чејкова, дипл.елек.инж.

при изработката на проектно - техничката документација :

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА НА
ОБЈЕКТОТ: „ОФИЦЕРСКИ ДОМ“ - БИТОЛА
ул. „Широк сокак“ бр. 147 - БИТОЛА
КП БР. 16702 КО БИТОЛА, Г.П. БР. 2**

на инвеститорот :

ОПШТИНА БИТОЛА
Ул. „Бул. 1-ви мај“ бр. 51 - Битола

Битола, мај 2017 год.

„ИНТ ГЛОБАЛ ИНЖЕНЕРИНГ АВ“
управител

Ружа Гроздановска



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр.39/12), Комора на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **A**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ЕЛЕКТРОТЕХНИКА

на

ВЛАДЕ ГРОЗДАНОВСКИ

Овластувањето е со важност до: 06.12.2017 год.

Број: **4.0313**

Издадено на: 06.12.2012 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Блашко Димитров,
дипл. град. инж.



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА БИТОЛА

24.09.2018г.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

1. ОПШТИ УСЛОВИ

Објект:	ОФИЦЕРСКИ ДОМ, Битола, деловна намена, прва кат.
Инвеститор:	Општина Битола
Локација на објектот:	ул. „Широк Сокак“ бр. 147, ГП бр.2, КП 16702, КО Битола
Обем на проектирање:	Изработка на основен проект со сите потребни фази и елаборати
Технички прописи:	Важечка законска регулатива за ваков тип на објект
Цел на проектот:	Адаптација и санација со конзервација и реставрација,

Објектот Офицерски дом е деловен објект од прва категорија и се наоѓа на ул. „Широк Сокак“ бр. 147, КП 16702, КО Битола во Старо градско јадро, заштитено со решение бр. 119 од 24.02.1977г, во амбиентална улица „Широк Сокак“ заштитена со решение бр. 08676/1 од 18.12.2000г и истиот е поединичен споменик на културата со Решение бр. 905/1 од 05.12.1977г. издадено од Заводот за заштита на спомениците на културата, галерија и музеј, Битола.

Објектот се состои од визба, приземје, кат, втор кат (галерии со балкони) и кровна конструкција поставен во сопствено дворно место и преставува недвижно културно наследство во рамките на споменичка целина.

Градбата на објектот е започната во 1911 год, завршен по Првата светска војна, повеќе пати бил саниран и адаптиран, а последните градежни интервенција биле 2006 год. кога се извеле конструктивни зајакнувања со имплементирање на бетонски платна, реконструкција на кровната конструкција со покривката од рамна жлебаста ќерамида и санација на фасада. При овие интервенции оставени се недовршени градежни и занаетчиски работи во објектот со што е оневозможено негово функционално користење, инфраструктурни инсталации не се изведени и објектот е оставен незаштитен без тековно одржување на забот на времето и несовесноста на граѓаните, кое предизвика негово постепено пропаѓање и уништување.

Со цел да се спречи понатамошното оштетување Општина Битола започна со програма за заштита и ревитализација на објектот Офицерски дом како изработка на проектна документација и реализација на истата.

2. ПРОЕКТНИ ПОДЛОГИ

Да се изработи Основен проект за адаптација на офицерски дом Битола
Законот за градење („Сл. в. на РМ“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/ 11, 54/11, на 13/12, 144/13, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16)

Законот за заштита на културното наследство („Сл.в. на РМ“ бр. 20/2004, 71/2004, 115/2007, 18/2011, 148/2011, 23/2013, 137/2013, 164/2013, 38/2014, 44/2014, 199/2014, 104/2015, 154/2015, 192/2015 и 39/2016

Закон за прогласување на старото градско јадро на Битола за културно наследство од особено значење (Сл.в. на РМ 169/2015)

Извод од ДУП за „ЦГП 4 дел“ од 05.05.2016г. издаден од Општина Битола

Решение за издавање на заштитно конзерваторски услови УП бр. 08-725 од 20.09.2016г издадено од Управата за заштита на културното наследство, Скопје

Правилник за содржината на проектите, означување на проектот, начинот на зverka на проектот ос трана на одговорните лица и начинот на користење на електронските записи (Сл.в. на РМ 24/2011.... 52/2016)

Правилник за стандарди и номативи за проектирање (Сл.в. на РМ 60/2012....114/2016)

3. СОДРЖИНА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Содржината на Основниот проект да биде составен од три дела

1. Општ дел (основни податоци и програмски дел)
2. Урбанистички дел (извод од ДУП, ситуационо решение- постојна состојба и планирана состојба со паркинг простор и комунална инфраструктура и предвидени приклучоци)
3. Проектен дел составен од текстуален и графички дел (содржина, технички опис, графички цртежи, предмер, пресметка) и следните проекти и елаборати:
 - Конзерваторски елаборат
 - Архитектонски проект- постојна и планирана состојба (ситуација, основи на сите катови, два пресеци, фасади, детали, шема на столарија, врати и огради)
 - Електротехнички проект
 - Проект за водовод, канализација и ПП хидранти (со приклучоци на градска мрежа и детали за поминување на инсталациите низ ѕидови и меќукатни)
 - Термотехнички проект за греење, ладење и вентилација
 - Термотехнички проект за приклучоци за гасовод и топловод
 - Елаборат за енергетска ефикасност за промена на прозори со термопан стакло
 - Елаборат за заштита од пожари и инсталации за дојава на пожар (ППЗ)
 - Проект за партерно уредување за дел од КП 16702 околу објектот и паркинг простор
 - Мислења и согласности од релеватни институции за инфраструктурни приклучоци за објектот

Изработениот проект да се достави во 6 (шест) печатени примероци и електронски спакован на ЦД-а по правилникот за е-одобрение.

1. Архитектонски проект

Проектната документација да биде изработена на ниво на Основен проект согласно постојните прописи и норми за ваков тип на деловен објект

- да се изврши анализа и спецификација на оштетени позици и елементи во внатрешноста и надворешноста на објектот со нивно санирање согласно Конзерваторскиот елаборат и согласно проектите за инсталации

- паркирањето да се предвиди во склоп на градежната парцела со пристапни пешачки патеки до објектот

- да се предвиди влез за инвалидизирани лица од еден спореден влез на приземјето согласно член 11 од Законот за градење и пристап до 1-ви и 2-ри (галерија) катови согласно истиот член од Законот за градење

- внатрешноста на објектот да остане максимално непроменета да се сочува оригиналноста на просториите и нивниот распоред

- да се предвидат санитарии – машки и женски на приземјето, катот и галеријата во зависност од постоечкиот простор и можноста
- да се предвиди на приземјето простор за помала кујна, магацин, гардероби, две туш кабини
- централната сала на приземјето да остане непроменета и автентична со една помала просторија за персонал
- концертната сала на катот и галериите да останат непроменети и автентични
- на главниот влез да се предвиди просторија за чувар- портир со шалтер
- во визбата да се предвиди простор за поставување на опрема за централно греење, ладење и вентилација на објектот, простор за подстанција за поврзување на топловод кон централен систем за греење, простор за топловоден котел, простор за соодветна клима комора, потребна опрема за гасоводен приклучок, магацински простор, санитарии со гардероби во зависност од расположивиот простор и приклучоците за инфраструктурни инсталации
- да се предвиди поставување на опремата за греење и ладење (топлинска пумпа) во дворот на објектот во посебен простор надворешно обработен во стилот на објектот
- да се предвиди реставрација на постоечките подови на објектот и надворешни патеки секаде каде е возможно, а новопредвидените подови да бидат во согласност со Конзерваторскиот елаборат и амбиентот на објектот
- одводнувањето на кровот да биде со хоризонтални и вертикални олуци приклучени кон атмосферска канализација
- да се предвиди внатрешна и надворешна против пожарна заштита на објектот
- да се изработи Елаборат за ЕЕ ефикасност за промена на стаклата со термопан на прозорите и надворешните врати и утврди оправданоста на истото

2. Електротехнички проект

Основниот електротехнички проект да се изработи врз основа на важечки законски прописи и стандарди за ваков вид на објект при планирање на електричните инсталации.

Бидејќи ќе се врши санација на ОФИЦЕРСКИ ДОМ со овој електротехнички проект да се изврши прво испитување на постоечката состојба на ел.инсталација и опрема доколку ја има во објектот и околу него, потоа да се обезбеди мислење од ЕВН-КЕЦ Битола за начинот на поврзување и приклучување на електричната мрежа согласно стандардите и потребите на овој тип на објект и потоа да се предвидат следните ел. инсталации:

- громобранска инсталација
- ел. инсталации заштитно заземјување и изедначување на потенцијал
- доводен енергетски кабел од напојна ТС ?? до главна разводна табла на објектот
- главна разводна табла.

Да се проектира електротехничкиот проект со потребните ел. инсталации така што ел. инсталации во објектот и надвор од него би имале функционална целина:

- напојни кабли, главна разводна табла, помошни разводни табли и заштита
- ел.инсталации со приклучоци и осветление на внатрешноста, надворешноста и партерот на објектот
- аудиовизуелна инсталација, инсталации за аларм
- телефонска и интернет инсталација
- ел.инсталации за климатизација и термотехнички дел комплет со систем за автоматско управување.
- опрема и инсталација за дојава на пожар

-ел.инсталација за панично светло (Согласно со важечките прописи и стандарди, во објектот да се предвиди инсталација за панично светло. Во случај на пожар, паничното светло да биде насока на движење за евакуација, а при прекин на мрежно напојување да се обезбеди минимално ниво на осветленост.)

- и надополнување со сите потребни елементи како би се задоволиле стандардите за ваков тип на објекти

Да се задржат постојните ел.инсталации кои што се во исправна и задоволувачка состојба согласно позитивните прописи и усвоени МКС и EN и ENF стандарди, додека останатото да се дополни со ел.инсталации и опрема така што објектот би имал една функционална целина каде што би се одвивале потребните дејствија.

Напојувањето на објектот со електрична енергија да биде од напојно место дефинирано преку мислењето добиено од ЕВН-КЕЦ Битола.

Како извор на светлост да бидат користени енергетски ефикасни светилки (ЛЕД) како би се запазила стратегијата за енергетска ефикасност (доколку е потребно да се постигнат одредени светлосно ефекти дозволено е употреба на други извори на светлина за тие одредени ефекти).

Мерењето на потрошената електрична енергија да биде во веќе поставениот ормар од страна на АД ЕВН.

Во согласност со Законот за јавни набавки, во предмер пресметката да не биде наведен производителот и типот на светилката и останатата опрема, туку за истите да биде даден технички опис и технички карактеристики. Избраните карактеристики на светилката и останатата опрема да овозможуваат конкурентност.

Описот на сите позиции да биде прецизен и од него недвосмислено да може да се утврдат димензиите и квалитетот на производите. За сите позиции да бидат дадени единечни цени и вкупна проектантска цена.

Кабловскиот развод за осветлување и ел.инсталации да биде изведен со кабел пресек димензиониран во склад со МКС стандарди : МКС HD 60364-4-41:2010. , МКС HD 60364-4-42:2013, МКС HD 60364-4-43:2010

Во проектната документација да се приложат и графички детали: ел. инсталации, светлосни арматури, еднополна шема, фотометриска пресметка (за просториите за кои е потребно) за постоечката ел. инсталација и опрема што се задржува и новопредвидената ел. инсталација и опрема.

При водењето на кабелот и поставување на опремата да се запазат сите правилници, позитивна законска регулатива и стандарди во РМ за ваков тип на објекти.

За се што не е наведено во оваа проектна задача да се изработи според позитивните прописи и усвоени МКС , EN и ENF стандарди.

Напомена: Останатите проекти за фазите да се изработат согласно важечката законска регулатива и потребите на објектот. Да се внимава при планирањето на водењето на кабловскиот развод, инфраструктурните инсталации и поставувањето на опремата за минимални оштетувања бидејќи се работи за објект кој е заштитен од Управа за заштита на културното наследство.

Кординатор

Љубица Мигуловска, д-р

Раководител на ЕР

м-р Зора Симјановска, д-р



Градоначалник
м-р Наташа Патровска



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА БИТОЛА

Сектор за спроведување на урбанистички планови, урбанистичко планирање, заштита на животната средина, комунални дејности и уредување на градежно земјиште
- Одделение за спроведување на урбанистички планови

Број: 30-900 од 19.04.2018 год.

ДУП: за „Централно градско подрачје 4 дел,,

Одлука бр: 07-908/4 од 22.09.2004 год.

Намена на градба: Деловна

М.в. Широк Сокак
К.О. Битола 3 К.П. бр. 16702/1 Г.П. бр. 2
М 1:1000

ИЗВОД ЗА К.П. бр. 11716 Г.П. бр. 2 К.О. Битола 3– Битола

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

* Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граница на плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:

- легенда
- табела со билансни показатели

* По потреба и заверена копија од други графички прилози со легенда:

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

* Заверена копија од: општите и посебните услови за градење, параметри за споредување на планот, мерки за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и сл.

* По потреба и заверена копија од други услови;

3. ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ

Изготвил

Кочо Петровски геод.



Одделение за спроведување
на урбанистички планови
РАКОВОДИТЕЛ

Весна Јурак, дипл. инж. арх.

ОПШТИ УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКИ ПОДАТОЦИ

МОДУЛ 9								
Број на парцела	Површина на парцела M2	Површина за градба		Висина на објект до		Коефициент на искористеност	Бруто развиен. површи. M2	Намена на објект
		M2	Процент на изграденост %	Венец M1	Слеме M1			
2	20446.0 m2	540.0 m2	26.0 %		10.50 m1	0.8	1620 m2	Деловна

▪ Намена на градбата:	* Деловна
▪ Максимална дозволена височина до венец слеме:	* Максимална дозволена височина од нивото на заштитниот тротоар до слеме изнесува 10.50m1 - спрема ДУП
▪ Сообраќајни услови:	* Паркирањето да се реши во рамките на градежната парцела

Напомена:

* Услови за приклучок на водоводна и канализациона мрежа да се прибави од ЈКП „Водовод,, – Битола и КЈП „Нискоградба,, – Битола, со апсолутна висинска кота на дно на улична шахта за приклучоци, а услови за приклучок на електро мрежа да се прибави од „Електро Битола,, – Битола.

* **Објект во Урбан комплекс „ШИРОК СОКАК,, во склоп на Старо градско јадро на Битола**, споменична целина – културно наследство од особено значење, поткатегија - големо значење, согласно **Закон за прогласување на старото градско јадро на Битола за културнонаследство од особено значење** („Сл. Весник на РМ,, бр. 169/2015).

* Соодветно на тоа објектот е од **прва категорија** согласно со член 57 став (1) од Законот за градење.

*** Инвеститорот се упатува да прибави заштитно – конзерваторски услови за објектот од Управата за заштита на културното наследство во Скопје, согласно со член 26 од Законот за изменување и дополнување на Законот за заштита на културното наследство („Сл весник на РМ,, бр. 199/2014)**

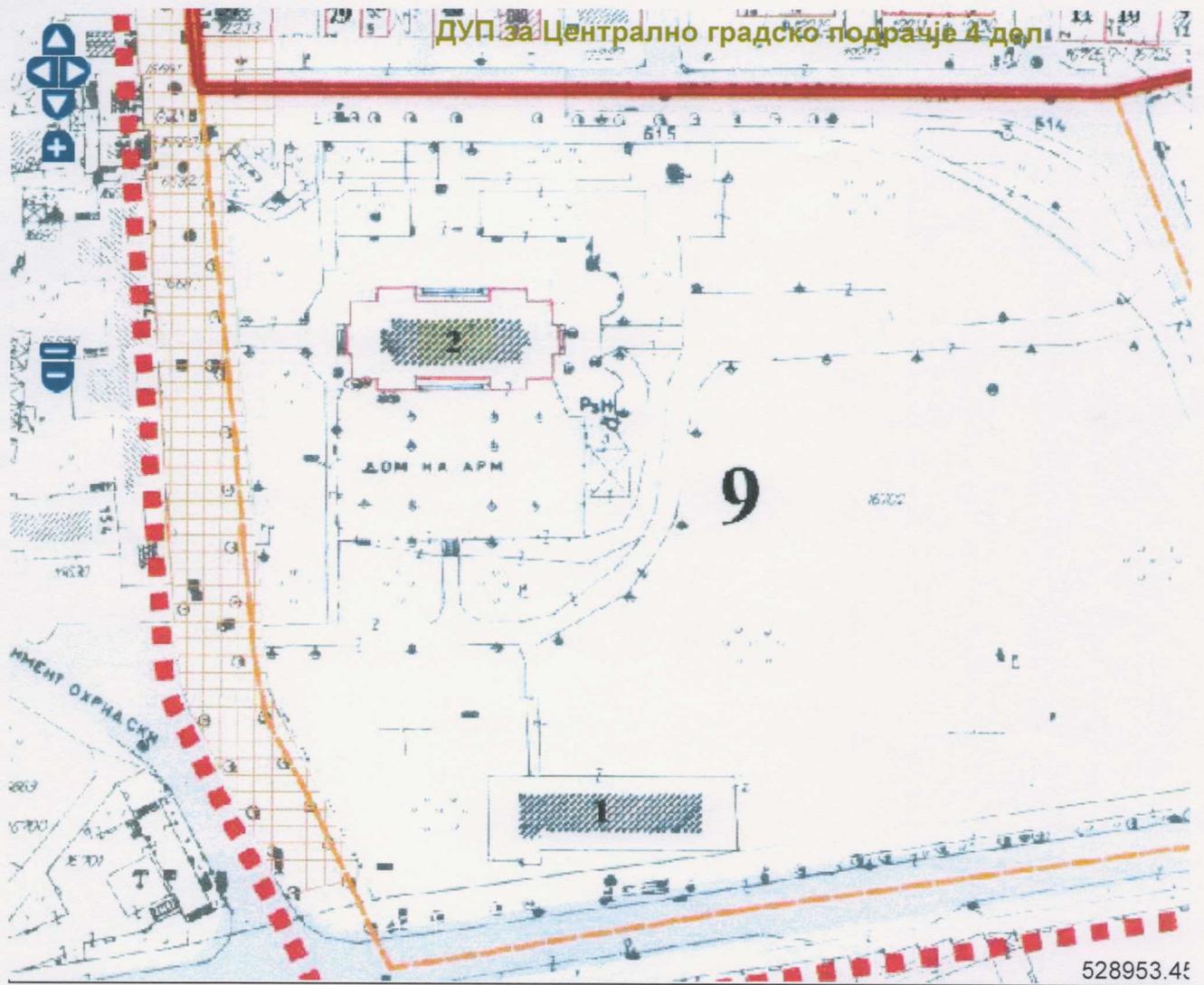
* За добивање на Одобрение за реконструкција, барателот е должен да достави потребна документација врз основа на член 97 од Законот за градење („Сл. весник на РМ,, бр. 70/2013, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016, 132/2016), и член 33 и 34 и табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл. весник на РМ,, бр. 142/2010), согласно со чл. 57 и 58 од истиот закон, а постапката се спроведува согласно **Правилник за начинот на спроведување на постапката за добивање на Одобрение за градење на електронски начин** („Сл. весник на РМ,, бр. 80/2013, 89/2013, 150/2013).

* Основниот проект се работи согласно со член 48 од Законот за градење и согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ,, бр. 142/2015, 217/2015, 222/2015 и 228/2015)

* При изработка на проектната документација задолжително да се постапи согласно член 11, 11-а 11-б и 11-в од Законот за градење.

Доставено до:

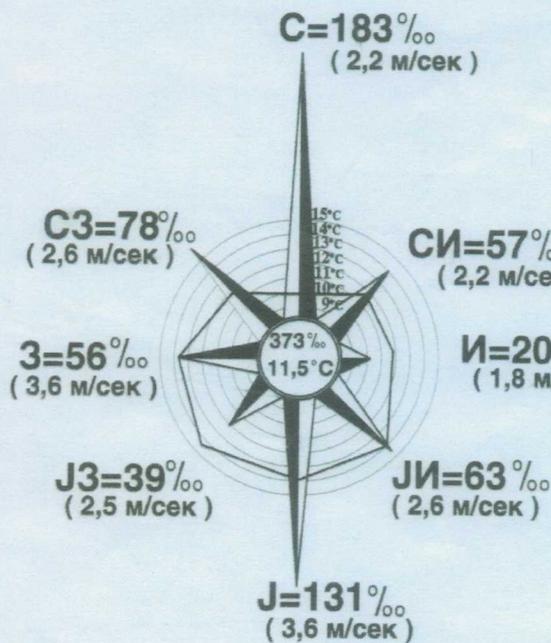
- Барател
- Архива



ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ 4. ДЕЛ БИТОЛА

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ

ПОВРШИНИ И ВИСИНИ НА ГРАДБА ГРАФИЧКА ПАРЦЕЛАЦИЈА



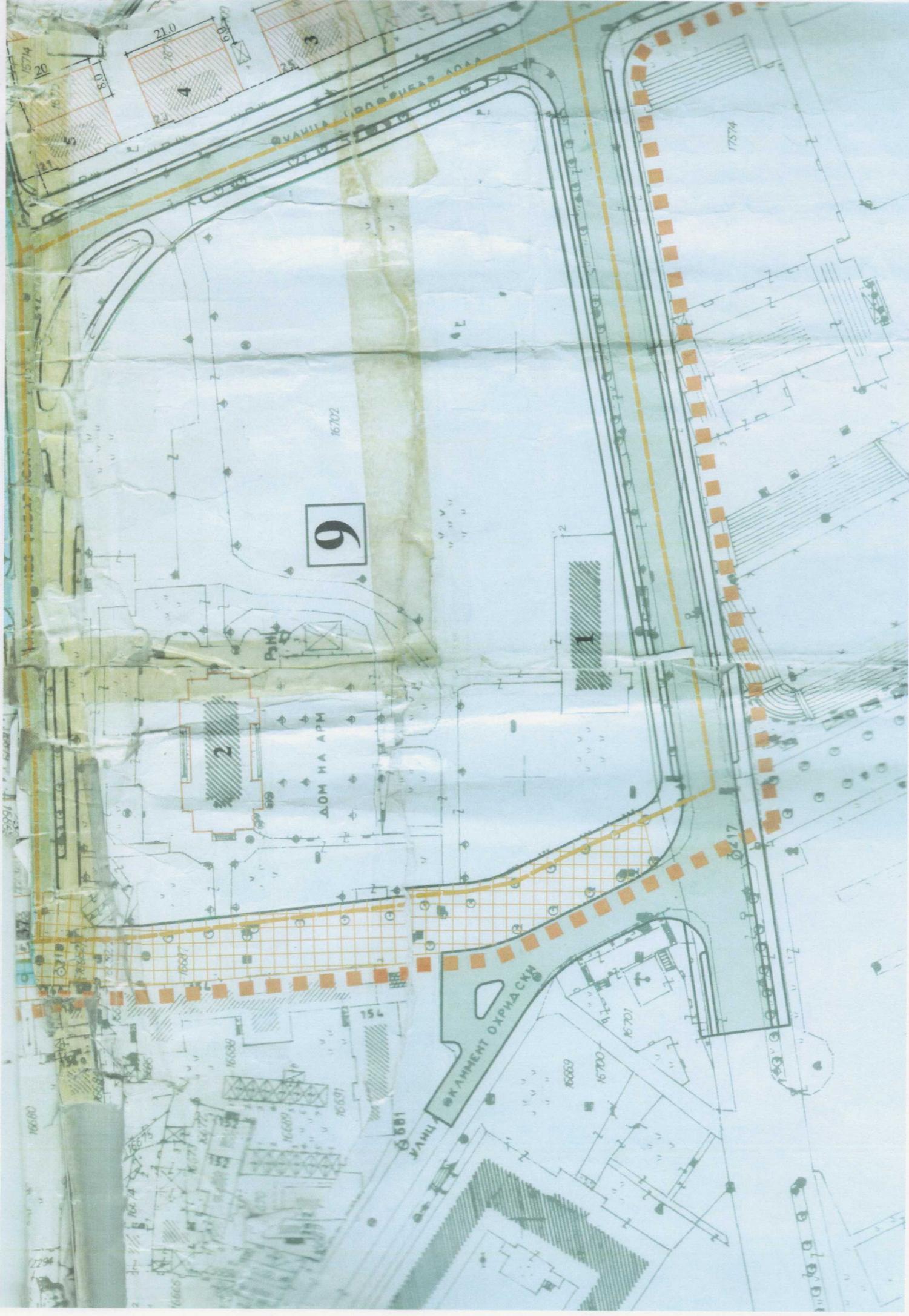
ГОДИШНА ТЕРМИЧКА
РУЖА НА ВЕТЕРОТ
период (1949 - 1975)

Со Одлука бр. 07-908/4 од 22-09-2004г.
на Соборот на Општината Битола
е дојдени АУП за централно градско
подрачје 4 дел Битола

градначалник
ко-општината Битола
Златко Врзковски
P=1:1000



	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, ИНЖЕНЕРИНГ "УРБАНИЗАМ" ДОО - БИТОЛА PHYSICAL AND URBAN PLANS & ENGINEERING ENTERPRISE "URBANIZAM" DOO - BITOLA		ДИРЕКТОР: Зоран Јурак д-р инж. маш.	
	ИЗРАБОТУВАЧ ПЛАН: ПРИЛОГ:	ДПУП "УРБАНИЗАМ" ДОО - БИТОЛА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ 4. ДЕЛ- Битола СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ: - ПОВРШИНИ И ВИСИНИ НА ГРАДБА - ГРАФИЧКА ПАРЦЕЛАЦИЈА	В1130700 dwg ФАЗА ПЛАН	РАЗМЕР 1 : 1000
Раководител на тим: Томе Ристевски д-р инж. арх. лиценца бр. 32/1	ПЛАНЕР: Томе Ристевски д-р инж. арх. лиценца бр. 32/1	ДАТА: септември 2004	ПРИЛОГ бр. 03	



9

ДОМ НА АРМ

УЛИЦА
КАМЕНТ ОУРАДСКИ

15714
20
8.0
21.0
3
4
16702
17574
16680
16681
16682
16683
16684
16685
16686
16687
16688
16689
16690
16691
16692
16693
16694
16695
16696
16697
16698
16699
16700
16701
16702
16703
16704
16705
16706
16707
16708
16709
16710
16711
16712
16713
16714
16715
16716
16717
16718
16719
16720
16721
16722
16723
16724
16725
16726
16727
16728
16729
16730
16731
16732
16733
16734
16735
16736
16737
16738
16739
16740
16741
16742
16743
16744
16745
16746
16747
16748
16749
16750
16751
16752
16753
16754
16755
16756
16757
16758
16759
16760
16761
16762
16763
16764
16765
16766
16767
16768
16769
16770
16771
16772
16773
16774
16775
16776
16777
16778
16779
16780
16781
16782
16783
16784
16785
16786
16787
16788
16789
16790
16791
16792
16793
16794
16795
16796
16797
16798
16799
16800

41	415	162	39	6.0		0.78	324	станбена
42	590	174	29		9.5	0.44	261	станбена
43	265	126	47	7.5		1.18	315	станбена
43.1	265	126	47	7.5		1.18	315	станбена
44	440	127	29	7.5		0.57	254	станбена
45	324	100	31		14.0	1.08	350	станбена
46	210	98	46	7.5		0.93	196	станбена
47	218	105	48	7.5		0.96	210	станбена
48	370	190	51	10.5		1.54	570	мешовита
49	330	102	31		12.5	0.77	255	станбена
50	343	100	29		12.5	0.72	250	станбена
51	300	170	56	6.0		1.13	340	мешовита
52	138	100	72	7.5		1.45	200	станбена
52.1	212	110	52	7.5		1.03	220	станбена
53	202	65	32	7.5		0.64	130	станбена
53.1	232	65	28	7.5		0.56	130	станбена
54	323	90	27	7.5		0.55	180	мешовита
55	143	95	66	6.0		1.32	190	мешовита
56	200	126	63		11.5	1.57	315	мешовита
57	255	134	52		11.5	1.31	335	мешовита
58	368	126	34	10.5		1.02	378	мешовита
58.1	140	62	44	10.5		1.32	186	станбена
59	572	180	31	10.5		0.94	540	станбена
60	232	102	44	7.5		0.88	204	станбена
61	308	154	50	7.5		1.00	308	станбена
62	105	55	52	7.5		1.04	110	станбена
63	146	87	60	7.5		1.19	174	станбена
64	389	143	36	7.5		0.73	286	деловна
65	169	53	31	7.5		0.62	106	мешовита
66	405	100	24	7.5		0.49	200	мешовита
67	210	100	47	7.5		0.95	200	станбена
68	41	36	87	9.0		2.63	108	станбена
69	180	56	31	7.5		0.62	112	станбена
70	73	48	65	6.0		1.31	96	станбена
71	77	57	74	7.5		1.48	114	станбена
72	51	51	100	7.5		2.0	102	станбена
73	170	100	59	7.5		1.17	200	станбена
74	112	83	74	7.5		1.48	166	станбена
75	117	60	51	7.5		1.02	120	станбена

МОДУЛ 9

Број на парцела	Површина на парцела M2	Површина за градба		Висина на објект до		Коефициент на искористеност	Бруто развистна површина M2	намена
		M2	Процент на изграденост %	метр	метр			
1			не се задржува					деловна
2	20446	540	26	10.5		0.8	1620	деловна

ЛЕГЕНДА

1- 14 БРОЕВИ НА УРБАНИ МОДУЛИ

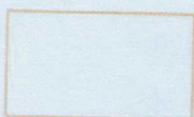
1,2,3.... БРОЕВИ НА ОБЈЕКТИ

— ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

— РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА



ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА



ПОСТОЈНИТЕ ОБЈЕКТИ ВРЗ КОИ НЕ Е НАНЕСЕНА ШРАФУРА СЕ ЗАДРЖУВААТ БЕЗ ИНТЕРВЕНЦИЈА, ПРИ ШТО ГО ЗАДРЖУВААТ ПРАВОТО НА РЕКОНСТРУКЦИЈА

1,2,3.... БРОЕВИ НА ОБЈЕКТИ СО
ИНТЕРВЕНЦИИ

1,2,3.... БРОЕВИ НА ОБЈЕКТИ БЕЗ
ИНТЕРВЕНЦИИ

1,2,3.... БРОЕВИ НА ОБЈЕКТИ КОИ НЕ СЕ
ЗАДРЖУВААТ

— ГРАНИЦА НА НОВИ ПАРЦЕЛИ

--- ГРАНИЦА НА УРБАН МОДУЛ

■ ■ ■ ■ ГРАНИЦА НА УРБАН БЛОК

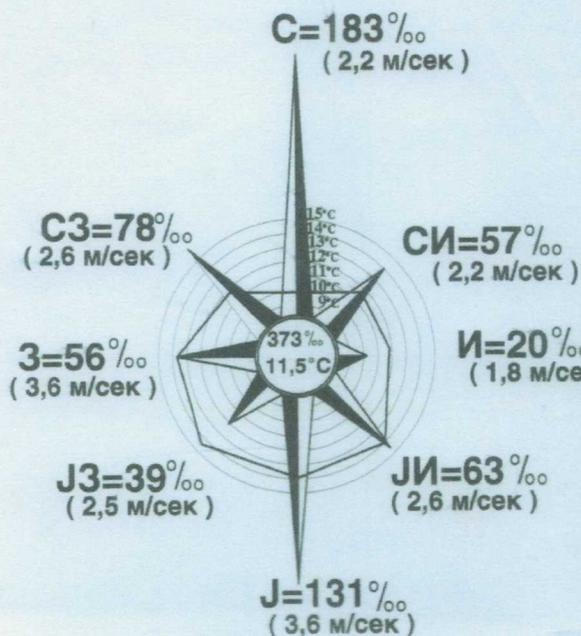


ПЕШАЧКИ ПОВРШИНИ

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ - 4. ДЕЛ БИТОЛА

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ

ЗАШТИТЕНИ ОБЈЕКТИ И КОМПЛЕКСИ



ГОДИШНА ТЕРМИЧКА
РУЖА НА ВЕТЕРОТ
период (1949 - 1975)

Со Одлука бр. 07-908/4 од 22-09-2004г.
на Собората на Општината Битола е
доцелен ДУП за централно градско
подрачје 4 дел Битола

Градоначалник
на Општината Битола
Златко Врковски

УРБАНИЗАМ
ДОО БИТОЛА

Р=1:1000

	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, ИНЖЕНЕРИНГ "УРБАНИЗАМ" доо - БИТОЛА PHYSICAL AND URBAN PLANING, ENGINEERING ENTERPRISE "URBANIZAM" doo - BITOLA	ДИРЕКТОР: Зоран Јурак д-р инж. маш.	
	ИЗРАБОТУВАЧ	ДПУП "УРБАНИЗАМ" доо - БИТОЛА	В1150700
ПЛАН:	ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ - 4 ДЕЛ	ФАЗА ПЛАН	
ПРИЛОГ:	ЗАШТИТЕНИ ОБЈЕКТИ И КОМПЛЕКСИ	РАЗМЕР 1 : 1000	ТЕХ. БР. 07/2000
Раководител на тим: Томе Ристевски	ПЛАНЕР: Томе Ристевски д-р инж. арх. лиценца бр. 32/1	ДАТА: септември 2004	ПРИЛОГ бр: 4

2

9

2

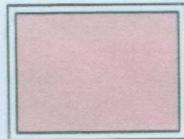
УЛИЦА ИВО РИБАР ЛОЛА

УЛИЦА ШКАРМЕНТ ОХРАСКИ

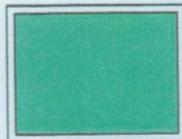
ДОМ НА АРМ



ЛЕГЕНДА



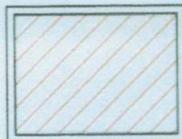
ОБЈЕКТИ ВО НЕОСТИЛСКА
АРХИТЕКТУРА



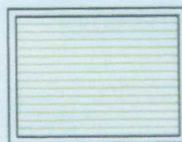
ОБЈЕКТИ ВО ФОЛКЛОРНА
АРХИТЕКТУРА



САКРАЛНИ ОБЈЕКТИ



ЗАШТИТЕНА ОКОЛИНА



АМБИЕНТАЛНИ УЛИЦИ



ЗАШТИТЕНИ ФАСАДИ



ГРАНИЦА НА УРБАН БЛОК

5. ПАРАМЕТРИ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОРОТ ВО ДУП ЦЕНТАР 4 - БИТОЛА

5.1. ВОВЕДНИ ПАРАМЕТРИ

1

Урбанистичкиот опфат кој е предмет на овој план го зафаќа југоисточниот дел од централното градско подрачје, со следните граници: улица Борис Кидрич, почнувајќи од раскрсницата со Маршал Тито до раскрсницата со 4^{та} Ноември, по истата го заобиколува станбенниот дел околу улицата Бранко Радичевиќ до раскрсницата со Никола Тесла и Партизанска, по Никола Тесла до раскрсницата со улицата Зборска, по истата до раскрсницата со Иво Рибар Лола, продолжува до раскрсницата со Партизанска, по истата до раскрсницата со Маршал Тито и до раскрсницата со Борис Кидрич.

2

Параметрите за уредување на просторот се составен дел на планот. Истите се инструмент за негова реализација и основа за утврдување и издавање на урбанистичко - архитектонски услови за градба

Објектите евидентирани на ажурирана геодетска подлога изградени или во градба се третираат како постојна состојба.

Параметрите за уредување на просторот се делат на општи и посебни.

Општите параметри важат за целиот опфат, освен во случаите каде што со посебните параметри не е одредено поинаку.

Посебните параметри за уредување на просторот се однесуваат на секој модул, односно секоја урбанистичка парцела поединечно.

5.2. ОПШТИ ПАРАМЕТРИ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

3

За спроведување на планот важат сите стандарди и нормативи пропишани со:

- Правилник за уредување на просторот ("Сл. в. на РМ" бр. 2/02);
- Правилник за стандарди и нормативи за проектирање на објекти ("Сл. в. на РМ" бр. 69/99, 102/00, 2/02);

4

Предложените габарити, пешачки и други комуникации, детски игралишта и другите објекти се ориентациони. Дефинитивните габарити и димензии ќе се утврдат со главните проекти за изградба на објектите во рамките на површините за градба утврдени со градежни линии.

5

Регулациона линија

Регулационите линии го разграничуваат земјиштето на урбаниот модул, градежна парцела од земјиштето наменето за општ интерес, јавни сообраќајни и други површини.

Растојанието меѓу две регулациони линии го определува профилот на сообраќајно - инфраструктурниот коридор и при планирањето во рамките на урбанистичкиот план за него се предвидува мин. 8.5 метри.

Ако при планирањето на минимална ширина на тротоарите од 1.5 м. се зафаќаат делови од постојни објекти, тие се задржуваат и вклопуваат во планот.

Во случаите кога се врши реконструкција на објектите тие ќе мораат да се повлечат во својата парцела, така што регулационата и градежната линија ќе бидат изедначени.

Ако нема расположиво место во внатрешноста од парцелата за повлекување при реконструкцијата, објектите ќе бидат скратувани за пречекорувањата.

6

Градежна линија

Градежната линија ја одредува границата на површината за изградба. Градежната линија претставува пресек на вертикална рамнина на фасадата на објектот со рамнина на партерот и го дефинира простор за изградба од нивелетата на партерот до дозволената висина на градба.

Одстапување од обврската да се гради во вертикална рамнина дефинирана со градежната линија е во следните случаи:

Од градежната линија (главна и помошна) може да отстапуваат приземните тераси и влезната партија, кои ако се од страна на соседен објект мора да го задоволат минималното растојание од 1.50 м. од границата на урбанистичката парцела. Сите други елементи-еркери, конзоли, инсталациони канали, елементи од второстепена пластика влегуваат во рамките на градежните линии со кои е определена површината за градба.

Одстапување од помошната градежна линија на две соседни парцели е можно кога има согласност на двете заинтересирани страни при што објектите можат да се доближуваат до минимално растојание на објектите од 3 м. или да се спојуваат. Во тој случај планираната површина за градба останува непроменета.

Во колку градежната линија се совпаѓа со регулационата линија одстапувањата се:

- Елементи од второстепената архитектонска пластика како што се еркери, балкони, конзоли, надстреи, стреи и сл. можат да излегуваат од градежната линија во просторот на сообраќајниот коридор 120 см. поставени 450 см. над тротоарот.
- Елементи од третостепена пластика како што се пиластри, венци, брисолеи и др. фасадна пластика, можат да излезат од градежната линија до 30 см.
- Првиот скалник од влезните партии и дуќаните може да излезат од градежната линија до 30 см. но само на пешачки коридори и тротоари пошироки од 150 см.

7

Внатрешна градежна линија

Внатрешната градежна линија ја ограничува површината за изградба кон внатрешноста на парцелата и кон соседите од левата и десната страна на објектот.

8

Површина за градба

Површината за градба е простор ограничен со градежна линија помошни градежни линии, или со регулациона линија ако таа се поклопува с градежната линија и помошни градежни линии.

Во една урбанистичка парцела може да има само една површина за градба, односно може да се гради според параметрите на овај план само еден објект.

Површината за градба е различна во зависност од намената просторните можности на парцелата.

Вкупната бруто изградена површина на објектот е во директна зависност со големината на парцелата и се утврдува преку процентот на изграденост и коефициентот на искористување на земјинштето.

Доколку површината за градба дефинирана со овој План во една урбанистичка парцела не се поклопува со постојниот објект во парцелата градењето во површината за градба е условено со рушењето на постојниот објект.

До остварување на правото за градба во површината за градба дефинирана со овој план, постојните објекти во урбанистичката парцела кои делумно или целосно се во површината за градба и поседуваат документација за својата легалност регуларно се владееат и се одржуваат во исправна и веродостојна состојба со урбани санациони мерки.

Доколку во една урбанистичка парцела постојниот објект со површината на својата основа навлегува во површината за изградба со повеќе од 50%, можно е вклопувањето на постојниот објект со неизменет просторен габарит и димензии во објектот кој ќе се реализира според Параметрите и на површината за градба дефинирана со овој План.

Како доградба и надградба на постоен објект кој е во рамките на планираната површина за градба, се подразбира нов градежен зафат.

Правото да се изгради максимална бруто развиена површина може да се реализира доколку се исполнува условот да се обезбеди паркирање-гаражирање на потребниот број на возила утврден со Параметрите на овој План во рамките на секоја урбанистичка парцела, поединечно.

Со спогодба-согласност на сопствениците на предвидена со планот двокуќа, може да се изврши одвојување на две индивидуални станбени згради, во рамките на површината за градба.

9

Дозволена висина на изградба

Дозволената висина за изградба се дефинира како висина на горниот венец на објектот во однос на нивелетата на партерот, односно тротоарот. Од дозволените висини на изградбата отстапуваат: кровната конструкција, куполни и кулни надвишувања, инсталациони канали и објекти и други декоративни, композициски елементи.

Максималната висина на градба дефинирана со овој План е дадена условно за секој објект. Правото да се гради до дадената максимална висина реализира доколку се исполни условот да се обезбеди паркирање и гаражирање на потребниот број на возила во рамките на секоја урбанистичка парцела.

10

Етапна градба

За семејни куќи е дозволено е етапно градење на објектот и во височина. Ако објектот е со П+2 ниво, може во првата фаза да се реализира со П+1 ниво при што решението мора да претставува урбанистичко-архитектонска целина. Во тој случај проектната документација го претставува објектот во целина (согласно планската документација) и посебен прилог за етапна изградба.

Етапна изградба на објекти е можна само врз интегралната површина за градба со делумно искористување на максималната дозволена висина на изградба.

Конструкцијата и инфраструктурите на фазната градба, како и површините за паркирање мораат да бидат димензионирани како за целата со Планот предвидена висина на изградба.

11

Парцели

11.1. Урбанистичката парцела се дефинира со планот и определува простор што му припаѓа на постојниот или планираниот објект.

11.2. Катастарската парцела ја дефинира сопственоста на земјиштето или право на користење на земјиштето

11.3. Со изработката на планот се врши дооформување на урбанистичката парцела доколку таа не се поклопува со катастарската.

Општа тенденција е урбанистичката парцела да се поклопува со катастарската парцела.

12

Процент на изграденост

Процентот на изграденост на урбанистичките парцели, односно меѓу површината под објект и површина на парцела помножена со 100 изнесува:

- за семејни куќи - најмногу до 60%

- станбени структури - најмногу до 70%
- за трговско - деловни објекти најмногу до 80%.

Во извесен број случаи процентите на изграденост се поголеми од максимално дозволените со Правилникот за стандарди и нормативи за планирање на просторот. Тоа е од таму што се тие такви и во постојната состојба, бидејќи се работи за комплекс во централното градско подрачје што се карактеризира со голема густина на изграденост.

13

Коефициент на искористеност

При планирањето на одредени содржини во рамките на урбанистичките планови, коефициентот на искористување на земјиштето (однос меѓу бруто развиената корисна површина на сите нивоа на објектот и површината на парцелата) е:

- за станбени објекти или комплекси макс. до 1,6
- за станбено-деловни објекти или комплекси макс. до 2,0;
- во зоните со деловни содржини, индустрија и трговија, мах. до 3,0;

14

Станбени површини

При планирањето на станбени структури во урбанистичките планови, просечна станбена површина по жител изнесува 25 м².

15

Обележување на модули и објекти

Урбаните модули се означени со броеви од 1 - 14. Секој модул го сочинуваат одреден број соодветно нумерирени парцели. Бројот на парцелите во урбаните модули е различен.

Границите на модулот се осовините на улиците кои го ограничуваат или други природни или од човек создадени граници.

16

Намена на површини

Намена на површините е планска определба за целите, користење и изградба на земјиште со одреден вид на објекти.

Површините на модулите во целост односно на парцелите координично предвидено е да ја имаат следната намена:

- домување - индивидуално (како зона на живеалишта со градини, самостојни семејни куќи, двојни куќи, низови или куќи со внатрешен двор) или во заеднички станбени објекти-структури
- станбено-деловна - јавни објекти и трговско-услужни дејности за населението, без нарушување на основната функција
- деловна - јавни објекти, трговско-услужни објекти, административни и рекреативни содржини

17

Фасади

Покрај условите кои произлегуваат од дозволените површини за градба, во композирање на фасадите треба да се тежнее кон нивното максимално усогласување со соседните објекти со композициските линии на соседите, но сепак со максимално почитување на индивидуалноста на сопственикот и креативноста на архитектот.

Бидејќи се работи за централно градско подрачје, во кое се многу големи агломерирањата во поглед на градителското наследство, се остава на проектантот да открива специфичности и уникални карактеристики на локалниот амбиент и во зависност од тоа да воспоставува корелативни врски помеѓу постојното и новото.

Заради специфичноста на поедини објекти кои подлежат на одреден режим на заштита или се наоѓаат во зона на амбиентални улици или заштите околина, за решавање на фасадите на овие објекти да се изработи техничка документација во согласност со барањата на надлежниот Завод за заштита спомениците на културата, музеј и галерија-Битола.

18

Кророви

Формата и висината на крововите се определува во зависност предложената архитектура на дадениот објект и од намената на истиот.

Надвиснувањето над кровот во смисла на кровни прозори, куп кулни надвиснувања и сл. да не бидат повеќе од 15% од кровните површини.

Доколку објектот има стрез, косината на кровот може да најмногу 30°. Доколку косината на кровот почнува од горниот венец на објектот таа може да биде со нагиб од најмногу 60°.

Можно е формирање на мансардни кровови, поткровни простори, тераси, рамни кровови, скалесто повлекување и др, при што дозволата за градење и искористување на поткровни површини се дава ако се исполнат истите услови како за нето корисната површина до максималната висина на изградба.

19

Калкани

Постојните калкански зидови како и оние што ќе се појават во текот на промената на планот треба да бидат третирали со финална фасадна обработка.

На калканските зидови не може да се поставуваат отвори-прозорци, светларници, вентилациони окна и слично, ниту да се водат инсталациони канали надвор од рамнината (градежната линија) на објектот.

20

Огради

Максимална висина на транспарентните огради кон улица е 1,6 м. и треба да се поврзе со некоја од важните композициски хоризонтали од приземјето на објектите. Истите може да бидат полни до висина од 1,00 м. Висината на оградите кон соседните парцели може да е со висина до 2,00 м, при што треба да се обезбеди природна аерација на просторот.

Урбанистичките парцели наменети за заеднички станбени објекти-блокови, кули, терасаста и други структури исто така може да се оградуваат. Во тој случај оградата може да биде со висина до 1,00 м, со тоа што до 0,60 м. може да биде полна, а над таа височина транспарентна. При тоа не смее да се нарушат пешачките и пешачко колските движења.

21

Помошни објекти

Задржаните и вклопени помошни објекти во графичкиот дел на планот не се потенцирани посебно.

Со стапување на сила на овој ДУП нема да се дозволува градба на помошни објекти во рамките на парцелите.

22

Зеленило

Јавното зеленило да биде оформено со партерно уредување на јавните простори со оформување на пешачки улици, пешачки патеки, осветлување на истите простори.

23

Опрема

Опремувањето со елементи од урбана опрема треба да се решава со урбанистички проект за партерно уредување во кој ќе се опфатат осветлување, огласување, простори за одмор, автобуски постојки, објекти од урбаната опрема, (клучи, корпи за отпадоци, трафики, рекламни панона и сл).

24

Рекламирање и огласување

Рекламирање и огласување во смисол на урбана опрема, јавно осветлување, градски часовници, табли со имиња на улици, не смеат да му пречат на нормалното одвивање на сообраќајот, да му штетат или менуваат изгледот на архитектонските објекти и групации ниту да пречат на објектите од јавен интерес.

25

Барјери

Во третманот на пешачките површини и пешачките патеки сит денивелации потребно е да се решаваат со скали и рампи.

Сите денивелации на влезовите, влезни партии, комуникации рампи за објектите во целост треба да се изведат во рамките на градежниот парцели.

26

Улична мрежа

Сите предвидени простори (површини) за оваа намена ќе се извед според актуелните прописи, стандарди и нормативи (според прилогот Улична мрежа-планирана состојба

Сите улици во комплексот се постојани, со многу мали можности за живна подобра регулација. Заради тоа, на повеќе места сообраќајните коридори се помали од минималните според правилникот. За обезбедување на минимални коридори ($5,5 + 2 \times 1,5 = 8,5$ м.) регулационите линии зафаќаат во габаритот на објектите што се наоѓаат на регулациона линија или блиску до неа. Овој судир е регулиран во чл. 5 од овие Параметри.

На повеќе места радиусите на кривините на аглите на улиците се помали од пропишаните во Правилникот, заради постојни станбени објекти на аглите чие рушење би било не рационално заради обезбедување на минимални радиуси. Во таквите случаи се предвидувани реално изведливите кривини.

Попречните профили на делови од улиците: Борис Кидрич, 4-ти Ноември, Никола Тесла и Солунска, што минуваат низ комплексот или го ограничуваат се определени со ГУП.

27

Паркирање и гаражирање

Паркирањето во рамките на планот решено е како површинско што е представено во сообраќајното решение.

При планирањето, за определување минимален број на паркиралишни места се применети следните нормативи:
за станови во станбените структури, на еден стан 1,2 паркинг места;
за деловни простори и трговија, на 40 м² на едно паркинг место;
за ресторан на 8 седишта, 1 паркинг место;

Паркирањето на лесните моторни возила е предвидено да се реши во рамките на градежните парцели дефинирани со свој ДУП.

Паркирањето и гаражирањето на возилата во зона на семејни куќи со градини за ново планираните објекти се предвидува само во склоп на станбените објекти.

Кога станбениот објект се наоѓа на агол на две улици и нема можност да се обезбеди пристап до објектот, односно да се обезбеди гаражирање или паркирање на возилата во рамките на габаритот или урбанистичката парцела на објектот, тоа ќе се врши на јавен паркинг простор.

28

Пасажи

Секој инвеститор е должен да обезбеди пасаж приод или влез во дворното место за потребите на паркирањето, гаражирањето и инвестиционото одржување на објектот.

Во поголемите парцели коишто имаат големи дворови и просторна можност за маневрирање на противпожарно возило инвеститорот е должен да го димензионира пасабот според прописите за приод на противпожарно возило. Минимална широчина на пасабот е 3,0м, 3,5м за паркинзи до 10 возила, за паркинзи до 20 возила е 4,50м, а за паркинзи над 20 возила 6,00м.

29

Пристапи

За објектите ориентирани кон колекторски и магистрални сообраќајници за кои не може да се обезбеди сообраќаен пристап преку станбени и собирни улици треба да се обезбеди режимски пристап преку јавни пешачки површини.

30

Иафраструктура

Комплексот е комплетно опремен со сите основни комунални инсталации (водовод, канализација, електрика и телефон) кои во минатото се модернизирани и доградуваат. Евентуалните интервенции на инсталациите во поглед на нивното одржување и понатамошно осовременување ќе се извршуваат од страна на соодветните јавни претпријатија, а во согласност со техничките нормативи и прописи во соодветните области.

31

Заштита на градителско наследство

Објектите кои претставуваат културно историски споменици, како и заштитените фасади на поединечни објекти, при издавање на услови за градба треба да прибават мислење и согласност од надлежната служба за заштита на културно историските споменици, према детермираните и предвидени интервенции на објектите од заштитниот режим, даден во табеларниот преглед во текстуалниот дел точка 8 - Третман на спомениците на култура и градителско наследство.

Објектите кои се наоѓаат во заштитената околина, која е презентирана во графичкиот прилог број 15 - Заштитени објекти и комплекси во планирана состојба, треба при издавање на услови за градба да прибавуваат стручно мислење од надлежната служба за заштита на културно историските споменици.

Ако при изведување на градежните работи, особено земјаните, се наиде на траги од човечки активности во минатото, изведувачот и инвеститорот на објектот преку неговиот надзорен орган се должни привремено да запрат со

работите, да превземат мерки откриените траги да не се оштетуваат и уништуваат и веднаш да го известат Заводот за заштита на спомениците на културата, музеј и галерија-Битола.

32

Препорака за изработка на урбанистички проекти

За извесен број локалитети во рамките на комплексот опфатен со ДУП, со условите за градба инвеститорите ќе се обврзуваат да изработуваат урбанистички проекти, пред добивање на одобренија за градба. Тоа се:

- Домот на АРМ со припадниот парковски простор;
- поранешното француско училиште со интернат, на ул. Елпида Караманди;
- објектот на стовариштето на скопската пиварница на аголот на ул. Кичевска и Никола Тесла;
- група објекти на поранешниот локалитет на Свиларата, на ул. Никола Тесла;

Со урбанистички проект не смеат да се предвидуваат нови објекти вон површините за градба предвидени со овој ДУП.

5.3. ПОСЕБНИ ПАРАМЕТРИ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

33

Посебните параметри уредување на просторот се однесуваат на секој модул и секоја урбанистичка парцела во границите на опфатот на планот.

Изградбата на новопредвидените објекти, доградбите, надградбите, реконструкциите и адаптациите на постојните објекти, како и изградбата на улиците и комуналната инфраструктура ќе се изведуваат според важечката законска и подзаконска регулатива, овие параметри, одобрената техничка документација како и важечките технички прописи во градежништвото.

Приземјата на станбените објекти може да се наменат за деловен простор, гаража, дел наменет за влез во објектот, вертикални комуникации и друг помошен простор во функција на становите.

Во приземјата може делумно или целосно да се предвиди деловен простор за трговски, занаетчиски, угостителски, интелектуални и други услужни дејности.

Во табеларниот прилог се обележани сите парцели со број, површина, максимална површина за градба, процент на изграденост, коефициент на искористеност, намена на површини и висини на венец.

Одредувањето на површините за градба утврдено е на основа зацртаната градежна линија, како и стандардите и нормативите во Правилникот

(2) Со прогласувањето на споменичната целина „Старо градско јадро на Битола“ за културно наследство од особено значење, се овозможува:

- трајно зачувување на историските, уметничките, архитектонските, урбанистичките, етнолошките и социолошките вредности на споменичната целина, како и на автентичноста, единственоста, разновидноста, интегралноста, староста, вкоренетоста и другите својства и содржини на самата целина;

- создавање поповолни услови за опстанок и задржување на интегритетот на сите податоци што таа целина ги носи во себе како сведоштво;

- ширење на сознанијата за вредностите, значењето и улогата на споменичната целина во културната идентификација;

- оспособување на доброто да служи за задоволување на културните, научните, едукативните, естетските, верските, економските, туристичките и други потреби на граѓаните и

- спречување дејства, појави и влијанија со кои се врши или може да настане оштетување или деградација на заштитената целина.

(3) Споменичната целина „Старо градско јадро на Битола“, настаната во периодот на XV век врз урбана структура од среден век и со континуиран развој до XXI век, како културно наследство од особено значење, е добро од општ интерес за Република Македонија и ужива посебна заштита во согласност со овој закон, со Законот за заштита на културното наследство и со друг закон.

Член 2

(1) Споменичната целина „Старо градско јадро на Битола“ (во натамошниот текст: Старото градско јадро на Битола) има вкупна површина од 109,22 ха и е на надморска височина од 607 до 635 метри.

(2) Старото градско јадро на Битола се наоѓа на подрачјето од општината Битола и го зафаќа просторот со следниве координати:

- најисточна точка $X = 41^{\circ} 01' 51,50''$ $Y = 21^{\circ} 20' 29,60''$,

- најјужна точка $X = 41^{\circ} 01' 24,79''$ $Y = 21^{\circ} 20' 21,30''$,

- најзападна точка $X = 41^{\circ} 01' 56,01''$ $Y = 21^{\circ} 19' 24,59''$,

- најсеверна точка $X = 41^{\circ} 02' 06,26''$ $Y = 21^{\circ} 20' 04,30''$.

Член 3

Старото градско јадро на Битола ги има следниве граници:

- На исток границата започнува на подрачјето на КО Битола 4, од пресечната точка на оската на улица „Гостиварска“ (КП 2946) со оската на улица „Свети Наум“ (КП 99999/14), како почетна точка на источната граница на доброто, и се движи во правец на југ по оската на улица „Свети Наум“ до точката на сечење на правецот на нејзината оска со оската на улица „Иван Милутиновиќ“ (КП 19302), свртува во правец на североисток и се движи по оската на улица „Иван Милутиновиќ“ до точката на сечење со правецот на оската на улица „Иљо Џокановски“ (КП 8219) северно од амамот „Дебој“ каде што свртува и се движи во правец на југоисток по оската на улица „Иљо Џокановски“ до точката на сечење со правецот на оската на улица „Прохор Пчински“ (КП 8149), таму свртува и продолжува прво во правец на исток по оската на улица „Прохор Пчински“ (КП 8149), а потоа свртува и се движи по оската

на нејзиниот југоисточен крак (КП 8192/2) до точката на сечење со оската на улица „Сремска“ (КП 8172) каде што свртува и продолжува во правец на југозапад по оската на улица „Сремска“ до точката на сечење со оската на улица „Жикица Јовановиќ-Шпанац“ (КП 8372), свртува и се движи во правец на исток по оската на улица „Жикица Јовановиќ-Шпанац“ до точката на сечење со северниот крак на улица „Александар Турунцев“ (КП 8629), таму свртува и се движи во правец на југ по оската на тој крак до точката на сечење со оската на улица „15 Мај“ (КП 99999/7), одново свртува и се движи во правец на исток по оската на улица „15 Мај“ до точката на сечење на правецот на таа оска со оската на улица „Прилепска“ (КП 1) каде што свртува и се движи во правец на југ по оската на улица „Прилепска“, продолжувајќи натаму во истиот правец преку северниот крак на булеварот „1 Мај“ (КП 19358) и преку реката Драгор (КП 19249) по оската на мостот кај Сали до јужната страна на тој мост како дел од подрачјето на КО Битола 4. Потоа, границата продолжува на подрачјето на КО Битола 3, и тоа од јужната точка на оската на мостот кај Сали во правец на југ преку јужниот крак на булеварот „1 Мај“ (КП 19335) и натаму по оската на улица „4 Ноември“ (КП 19378) до точката на сечење со правецот на оската на улица „Блаже Рогужинарот“ (КП 8842) каде што свртува и се движи во правец на запад по оската на улица „Блаже Рогужинарот“ до точката на сечење со оската на улица „2 Август“ (КП 99999/28), таму свртува и се движи во правец на југ по оската на улица „2 Август“ до точката на сечење со оската на улица „Гуро Гаковиќ“ (КП 99999/28), оттаму продолжува во правец на југозапад по оската на улица „Гуро Гаковиќ“ до точката на сечење со оската на улица „Никола Тесла“ (КП 99999/27) на јужниот дел од северниот крак на таа улица и од таа точка југозападно до точката на сечење со оската на ул. „Јане Христовски“ (КП 99999/30), свртува во правец на југ и се движи по оската на улица „Јане Христовски“ до точката на сечење со оската на улица „Борис Кидрич“ (КП 19384), од каде што продолжува во правец на југоисток по оската на јужниот крак на улица „Никола Тесла“ (КП 12135) со лачно свртување во правец на југ до пресечната точка со оската на улица „Михајло Бојаџиев“ (КП 12150), продолжува по оската на таа улица во правец на југ до точката на сечење со оската на улица „Солунска“ (КП 99999/6), таму свртува во правец на северозапад и се движи по оската на улица „Солунска“ до пресечната точка со оската на улица „Вардарска“ каде што свртува во правец на југ и се движи по оската на улица „Вардарска“ (КП 16726/2) до точката на сечење со оската на западниот крак на улица „Иво Рибар Лола“ (КП 16703), од каде што продолжува со лачно свртување по оската на јужниот крак на улица „Иво Рибар Лола“ (КП 16703) на југ до пресечната точка со оската на улица „Партизанска“ (КП 19424/1) како точка на сечење со јужната граница на доброто;

- На југ границата започнува на подрачјето на КО Битола 1-2, од пресечната точка со источната граница на доброто и се движи во правец на запад по оската на улица „Партизанска“ (КП 19424/1) до точката на сечење со правецот определен паралелно со југозападната граница на КП 16699 на растојание од 10 м од неа како пресечна точка со западната граница на доброто;

- На запад границата започнува на подрачјето на КО Битола 1-2, од пресечната точка со јужната граница на доброто и продолжува на подрачјето на КО Битола 3 движејќи се прво во правец на северозапад на дел од КП 16698 на растојание од 10 метри паралелно со цела-

- Најисточна точка: $X = 41^{\circ} 01' 38.55''$ $Y = 21^{\circ} 20' 03.64''$
- Најјужна точка: $X = 41^{\circ} 01' 30.40''$ $Y = 21^{\circ} 19' 55.03''$
- Најзападна точка: $X = 41^{\circ} 01' 45.35''$ $Y = 21^{\circ} 19' 31.82''$
- Најсеверна точка: $X = 41^{\circ} 01' 51.26''$ $Y = 21^{\circ} 19' 32.22''$
- 4. Урбан комплекс – 4: „Булевар“
- Најисточна точка: $X = 41^{\circ} 01' 59.69''$ $Y = 21^{\circ} 20' 13.63''$
- Најјужна точка: $X = 41^{\circ} 01' 48.19''$ $Y = 21^{\circ} 19' 49.12''$
- Најзападна точка: $X = 41^{\circ} 01' 53.46''$ $Y = 21^{\circ} 19' 24.35''$
- Најсеверна точка: $X = 41^{\circ} 02' 06.13''$ $Y = 21^{\circ} 20' 04.54''$

Член 5

(1) Граници на урбаните комплекси се:

1. Урбаниот комплекс „Стара чаршија“ во Старото градско јадро на Битола“ ги има следниве граници:

- Северисток: границата започнува на подрачјето на КО Битола 4, северно од амамот „Дебој“, од пресечната точка на оската на улица „Иван Милутиновиќ“ (КП 19302) со оската на улица „Иљо Цокановски“ (КП 8219), како почетна точка на североисточната граница на Урбаниот комплекс – 1: „Стара чаршија“, и се движи по дел од источната граница на споменичната целина „Старо градско јадро на Битола“, односно прво во правец на југоисток по оската на улица „Иљо Цокановски“ до точката на сечење со оската на улица „Прохор Пчински“ (КП 8149), потоа свртува и продолжува прво во правец на исток по оската на улица „Прохор Пчински“ (КП 8149), а потоа свртува и се движи по оската на нејзиниот југоисточен крак (КП 8192/2) до точката на сечење со оската на улица „Сремска“ (КП 8172) каде што свртува и продолжува во правец на југозапад по оската на улица „Сремска“ до точката на сечење со оската на улица „Жикица Јовановиќ – Шпанац“ (КП 8372), свртува и се движи во правец на исток по оската на улица „Жикица Јовановиќ – Шпанац“ до точката на сечење со северниот крак на улица „Александар Турунцев“ (КП 8629), таму свртува и се движи во правец на југ по оската на тој крак до точката на сечење со оската на улица „15 Мај“ (КП 99999/7), одново свртува и се движи во правец на исток по оската на улица „15 Мај“ до точката на сечење со оската на улица „Прилепска“ (КП 1), каде што свртува и се движи во правец на југ по оската на улица „Прилепска“ продолжувајќи натаму во истиот правец преку северниот крак на булеварот „1 Мај“ (КП 19358) и преку реката Драгор (КП 19249) по оската на мостот кај Сали до јужната страна на тој мост, од каде што границата продолжува на подрачјето на КО Битола 3, во правец на југ преку јужниот крак на булеварот „1 Мај“ (КП 19335) и натаму по оската на улица „4 Ноември“ (КП 19378) до точката на сечење со оската на улица „Блаже Рогузинарот“ (КП 8842) како точка на сечење со југоисточната граница на Урбаниот комплекс – 1: „Стара чаршија“;

- Југоисток: границата започнува на подрачјето на КО Битола 3, од точката на сечење со североисточната граница на Урбаниот комплекс – 1: „Стара чаршија“, како почетна точка на југоисточната граница на тој урбан комплекс, и се движи по дел од источната граница на споменичната целина „Старо градско јадро на Битола“, односно прво во правец на запад по оската на улица „Блаже Рогузинарот“ (КП 8842) до точката на

сечење со оската на улица „2 Август“ (КП 99999/28), потоа свртува и се движи во правец на југ по оската на улица „2 Август“ до точката на сечење со оската на улица „Гуро Гаковик“ (КП 99999/28), оттаму продолжува во правец на југозапад по оската на улица „Гуро Гаковик“ до точката на сечење со оската на улица „Никола Тесла“ (КП 99999/27) на јужниот дел од северниот крак на таа улица и од таа точка југозападно до точката на сечење со оската на улица „Јане Христовски“ (КП 99999/30) како точка на сечење со југозападната граница на Урбаниот комплекс – 1: „Стара чаршија“;

- Југозапад: границата започнува на подрачјето на КО Битола 3, од точката на сечење со југоисточната граница на Урбаниот комплекс – 1: „Стара чаршија“, како почетна точка на југозападната граница на тој урбан комплекс, и се движи во правец на северозапад по оската на делот од улицата „Јане Христовски“ и натаму преку делот од улицата „Рузвелтова“ (КП 11452) продолжува по оската на улица „Добривоје Радосављевиќ“ (КП 9059), до точката на сечење со оската на јужниот крак на булеварот „1 Мај“ (КП 19335), таму свртува и се движи во правец на запад по оската на тој крак на булеварот „1 Мај“ до пресекот со правецот на оската на мостот западно од Безистенот како точка на сечење со северозападната граница на Урбаниот комплекс – 1: „Стара чаршија“;

- Северозапад: границата започнува на подрачјето на КО Битола 3, од точката на сечење со југозападната граница на Урбаниот комплекс – 1: „Стара чаршија“, како почетна точка на северозападната граница на тој урбан комплекс, и се движи на подрачјето на КО Битола 4, прво во правец на север преку реката Драгор (КП 19249) по оската на мостот западно од Безистенот и дел од северниот крак на булеварот „1 Мај“ (КП 99999/26), а потоа свртува и продолжува во правец на североисток по оската на улица „Иван Милутиновиќ“ (КП 19302) до точката на сечење со североисточната граница на Урбаниот комплекс – 1: „Стара чаршија“ како завршна точка на описот на границите на тој урбан комплекс во споменичната целина „Старо градско јадро на Битола“.

2. Урбаниот комплекс „Широк сокак“ во „Старото градско јадро на Битола“ ги има следниве граници:

- Исток: границата започнува на подрачјето на КО Битола 3, од точката на сечење на оската на јужниот крак на булеварот „1 Мај“ (КП 19335) и оската на улица „Добривоје Радосављевиќ“ (КП 9059), јужно од мостот источно од Безистенот, како почетна точка на источната граница на Урбаниот комплекс – 2: „Широк сокак“, и се движи во правец на југоисток по југозападната граница на Урбаниот комплекс – 1: „Стара чаршија“, односно по оската на улица „Добривоје Радосављевиќ“ (КП 9059) и натаму преку делот на улица „Рузвелтова“ (КП 11452) до точката на сечење со оската на улица „Јане Христовски“ (КП 99999/30), како пресечна точка со југоисточната граница на Урбаниот комплекс – 1: „Стара чаршија“, таму свртува и продолжува во дел од источната граница на споменичната целина „Старо градско јадро на Битола“, односно прво во правец на југ по оската на улица „Јане Христовски“ до точката на сечење со оската на улица „Борис Кидрич“ (КП 19384), а потоа во правец на југоисток по оската на јужниот крак на улица „Никола Тесла“ (КП 12135) со лачно свртување во правец на југ до пресечната точка со оската на улица „Михајло Бојаџиев“ (КП 12150), продолжува по оската на таа улица во правец на југ до точката на сечење со оската на улица „Солунска“ (КП

99999/6), таму свртува во правец на северозапад и се движи по оската на улица „Солунска“ до пресечната точка со оската на улица „Вардарска“ каде што свртува во правец на југ и се движи по оската на улица „Вардарска“ (КП 16726/2) до точката на сечење со оската на западниот крак на улица „Иво Рибар Лола“ (КП 16703), од каде што продолжува со лачно свртување по оската на јужниот крак на улица „Иво Рибар Лола“ (КП 16703) и натаму на југ на подрачјето на КО Битола 1-2 до пресечната точка со оската на улица „Партизанска“ (КП 19424/1) како точка на сечење со јужната граница на доброто, односно јужната граница на Урбаниот комплекс – 2: „Широк сокак“;

- Југ: границата започнува на подрачјето на КО Битола 1-2, од пресечната точка со источната граница на доброто, односно источната граница на Урбаниот комплекс – 2: „Широк сокак“, како почетна точка на јужната граница на тој урбан комплекс, и се движи по јужната граница на споменичната целина „Старо градско јадро на Битола“ во правец на запад, односно по оската на дел од улицата „Партизанска“ (КП 19424/1) до точката на сечење со западната граница на доброто како пресечна точка со западната граница на Урбаниот комплекс – 2: „Широк сокак“;

- Запад: границата започнува на подрачјето на КО Битола 1-2, од пресечната точка со јужната граница на доброто, односно јужната граница на Урбаниот комплекс – 2: „Широк сокак“, како почетна точка на западната граница на тој урбан комплекс, и продолжува на подрачјето на КО Битола 3 по дел од западната граница на споменичната целина „Старо градско јадро на Битола“, односно прво во правец на северозапад на дел од КП 16698 на растојание од 10 метри паралелно со целата југозападна граница на КП 16699 до јужната граница на КП 16692, а потоа по јужната и источната граница на КП 16692 до точката на сечење со оската на улица „Питу Гули“ (КП 19440), од каде што продолжува да се движи по оската на улица „Питу Гули“ и преку улицата „Климент Охридски“ (КП 99999/7) натаму повторно по оската на кракот на улица „Питу Гули“ (КП 16656) до точката на сечење со оската на улица „Солунска“ (КП 19393), таму свртува во правец на запад и се движи по оската на улица „Солунска“ до точката на сечење со оската на кракот на улица „Стив Наумов“ (КП 12345) и продолжува по оската на тој крак до точката на сечење со оската на улица „Климент Охридски“ (КП 19395) каде што ја напушта западната граница на доброто и продолжува во правец на север низ јадрото, движејќи се прво по оската на улица „Климент Охридски“ (КП 19395) до точката на сечење со оската на улица „Ленинова“ (КП 19384), а потоа свртува во правец на запад и се движи по оската на улица „Ленинова“ до точката на сечење со оската на улица „Кирил и Методиј“ (КП 99999/25), таму свртува во правец на северисток и се движи по оската на улица „Кирил и Методиј“ до точката на сечење со оската на улица „Славко Лумбарковски“ (КП 19337) каде што свртува во правец на северозапад и се движи по оската на улица „Славко Лумбарковски“ и натаму преку проширувањето на улица „Стерјо Георгиев“ (КП 19398), со свртување во правец на север, продолжува по оската на северниот крак на таа улица (КП 7933) до точката на сечење со оската на улица „Цар Самоил“ (КП 19400) како пресечна точка со северната граница на Урбаниот комплекс – 2: „Широк сокак“;

- Север: границата започнува на подрачјето на КО Битола 3, од пресечната точка со западната граница на Урбаниот комплекс – 2: „Широк сокак“, како почетна

точка на северната граница на тој урбан комплекс, и се движи во правец на северисток по оската на улица „Цар Самоил“ (КП 19400) и натаму по оската на улица „Петар Петровиќ – Његош“ (КП 7992) до точката на сечење со оската на јужниот крак на булеварот „1 Мај“ (КП 19335), продолжувајќи во правец на исток по оската на тој крак на булеварот „1 Мај“ до точката на сечење со северозападната граница на Урбаниот комплекс – 1: „Стара чаршија“ и натаму во правец на исток по дел од булеварот „1 Мај“, што претставува дел од југозападната граница на Урбаниот комплекс – 1: „Стара чаршија“, до точката на сечење со источната граница на Урбаниот комплекс – 2: „Широк сокак“ како завршна точка на описот на границите на тој урбан комплекс во споменичната целина „Старо градско јадро на Битола“.

3. Урбаниот комплекс „Дрвен пазар“ во „Старото градско јадро на Битола“ ги има следниве граници:

- Исток: границата започнува на подрачјето на КО Битола 3, од точката на сечење на западната и северната граница на Урбаниот комплекс – 2: „Широк сокак“, односно пресекот на оската на улицата „Цар Самоил“ (КП 19400) и северниот крак на улицата „Стерјо Георгиев“ (КП 7933), како почетна точка на источната граница на Урбаниот комплекс – 3: „Дрвен пазар“, и се движи во правец на југ по поголемиот дел од западната граница на Урбаниот комплекс – 2: „Широк сокак“ како заедничка граница, односно прво по оската на северниот крак на улицата „Стерјо Георгиев“ (КП 7933) и натаму преку проширувањето на улицата „Стерјо Георгиев“ (КП 19398), потоа, со свртување во правец на југоисток по оската на улица „Славко Лумбарковски“ (КП 19337), продолжува во правец на југозапад по оската на улица „Кирил и Методиј“ (КП 00000/25), па во правец на исток по оската на улица „Ленинова“ (КП 19384) и во правец на југозапад по оската на улица „Климент Охридски“ (КП 19395) до точката на сечење со оската на улица „Стив Наумов“ (КП 19407) како пресечна точка со западната граница на доброто, што претставува точка на сечење со јужната граница на Урбаниот комплекс – 3: „Дрвен пазар“;

- Југ: границата започнува на подрачјето на КО Битола 3, од пресечната точка со источната граница на Урбаниот комплекс – 3: „Дрвен пазар“, како почетна точка на јужната граница на тој урбан комплекс, и се движи во правец на запад по дел од западната граница на споменичната целина „Старо градско јадро на Битола“, односно прво по оската на улица „Стив Наумов“ (КП 19407) до точката на сечење со оската на кракот на улица „Стив Наумов“ (КП 13371), потоа по оската на тој крак во правец на југ до точката на сечење со оската на улица „Солунска“ (КП 19393) каде што свртува во правец на запад и продолжува по оската на улица „Солунска“ до точката на сечење со оската на улица „Стево Патако“ (КП 13383/2) како пресечна точка со западната граница на Урбаниот комплекс – 3: „Дрвен пазар“;

- Запад: границата започнува на подрачјето на КО Битола 3, од точката на сечење со јужната граница на Урбаниот комплекс – 3: „Дрвен пазар“, како почетна точка на западната граница на тој урбан комплекс, и се движи по поголемиот дел од западната граница на споменичната целина „Старо градско јадро на Битола“, односно прво во правец на северисток по оската на улица „Стево Патако“ (КП 13383/2) до точката на сечење со оската на улица „Стив Наумов“ (КП 19407), потоа свртува во правец на северозапад и се движи по оската на улица „Стив Наумов“ до точката на сечење со оската

9019, 9020, 9021, 9022, 9023, 9024, 9025, 9026, 9027, 9028, 9029, 9030, 9031, 9032, 9033, 9034, 9035, 9036 (улица), 9037, 9038, 9039, 9040, 9041, 9042, 9043, 9044, 9045, 9046, 9047, 9048, 9049, 9050, 9051, 9052, 9053, 9054, 9055, 9056, 9057, 9058, 9059 (улица, дел), 11452 (улица, дел), 11453, 11454, 11455, 11456, 11457, 11458, 11459/1, 11459/2, 11460, 11461, 11462, 11463, 11464, 11465, 11466, 11467, 11468, 11469/1, 11469/2, 11470, 11471, 11472, 11473, 11474, 11475, 11476, 11477, 11478, 11479, 11480, 11481, 11482, 11483, 11484, 11485, 11486, 11487, 11488, 11489, 11490, 11491, 11492, 11493, 11494, 11495, 11496, 11497, 11498 (улица), 11499, 11500, 11501, 11502, 11503, 11504, 11505, 11506, 11507, 11508, 11509, 11510, 11511, 11512, 11513, 11514, 11515, 11516, 11517, 11518, 11519, 11520, 11521, 11522, 11523, 11524, 11525, 11526, 11527, 11528, 11529, 11530, 11531, 11532, 11533, 11534, 11535, 11536, 11537, 11538, 11539, 11540, 11541, 11542, 11543, 11544, 11545, 11546, 11547, 11548/1, 11548/2, 11549, 11550, 11551, 11552, 11553, 11554, 11555, 11556, 11557, 11558, 11559, 11560, 11561, 11562 (гнз), 11563/1, 11563/2 (улица), 11721, 11722, 11723, 11724, 11725, 11726, 11727, 11728, 11729, 11730, 11731, 11732, 11733, 11734, 11735, 11736, 11738, 11739, 11740, 11741, 11742, 11743, 11744, 11745, 11746, 11747, 11748, 11749, 11750, 11751, 11752, 11753, 11754, 11755, 11756, 11757, 11758, 11759, 11760, 11761, 11762, 11763, 11764, 11765 (улица), 11766, 11767, 11768, 11769, 11770, 11771, 11772, 11773, 11774, 11775, 11776, 11777, 11778, 11779, 11780, 11781, 11782, 11783, 11784, 11785, 11786, 11787, 11788, 11789, 11790, 11791, 11792, 11793, 11794, 11795, 11796, 11797, 11798, 11799, 11800, 11801, 11802, 11803, 11804, 11805, 11806, 11807, 11808, 11809 (улица), 11810 (гнз), 11811, 11812, 11813, 11814, 11815, 11816, 11817, 11818, 11819, 11820, 11821, 11822, 11823/1, 11823/2, 11824, 11825, 11826, 11827, 11828, 11829, 11830, 11831, 11832, 11833, 11834, 11835, 11836, 11837, 11838, 11839, 11840, 11841, 11842, 11843, 11844, 11845, 11846, 11847, 11848, 11849, 11850, 11851, 11852, 11853/1, 11853/2, 11854/1, 11854/2, 11855, 11856, 11857, 11858, 11859, 11860/1, 11860/2, 11861 (улица, крак), 11862, 11863, 11864, 11865, 11866, 11867, 11868/1, 11868/2, 11869, 11870, 11871, 11872, 11873, 11874, 11875, 11876, 11877, 11878, 11879, 11880, 11881 (улица, крак), 11882/1, 11882/2, 11883, 11884, 11885, 11886/1, 11886/2, 11887, 11888, 11889, 11890, 11891, 11892, 11893, 11894, 11895, 11896, 11897, 11898, 11899, 11900, 11901, 11902, 11903, 11904, 11905/1, 11905/2, 11906, 11907, 11908, 11909, 11910, 11911, 11912, 11913, 11914, 11915, 11916, 11917, 11918, 11919, 11920, 11921, 11922, 11923, 11924, 11925, 11926, 11927, 11928, 11929, 11930 (улица), 11931, 11932, 11933, 11934, 11935, 11936, 11937, 11938, 11939, 11940, 11941, 11942, 11943, 11944, 11945, 11946, 11947, 11948, 11949, 11950, 11951, 11952, 11953, 11954, 11955, 11956 (улица), 11957, 11958, 11959, 11960, 11961, 11962, 11963, 11964, 11965, 11966, 11967, 11968, 11969, 11970 (улица), 11971, 11972, 11973, 11974, 11975, 11976, 11977, 11978, 11979, 11980 (улица), 11981, 11982, 11983, 11984, 11985, 11986, 11987, 11988, 11989, 11990, 11991, 11992, 12135 (улица, дел), 12150 (улица, дел), 12151, 12152, 12153, 12154, 12155, 12156, 12157, 12158, 12159, 12160, 12161, 12163, 12164, 12165, 12166, 12167, 12168 (улица, крак), 12169, 12170, 12171, 12172, 12173, 12174, 12175, 12176, 12177, 12178, 12179, 12180, 12181, 12182, 12183 (улица), 12184, 12185, 12186, 12187, 12188, 12189, 12190, 12191, 12192, 12193, 12194, 12195, 12196, 12197, 12198, 12199, 12200, 12201, 12202, 12203, 12204, 12205, 12206, 12207,

12208, 12209, 12210, 12211, 12212, 12213, 12214, 12215, 12216, 12217, 12218, 12219 (улица), 12220, 12221, 12222, 12223, 12224, 12225, 12226, 12227, 12228, 12229, 12230, 12231, 12232, 12233, 12234, 12235, 12236, 12238, 12239, 12240, 12241, 12242, 12243, 12244, 12245, 12246, 12248, 12249, 12250, 12251, 12252, 12253, 12254 (улица), 12255, 12256, 12257, 12258, 12259, 12260, 12261, 12262, 12263, 12264, 12265, 12266, 12267, 12268, 12269, 12270, 12271, 12272, 12273, 12274, 12275/1, 12275/2, 12276, 12277, 12278, 12279, 12280 (улица, крак), 12281, 12282, 12283, 12284, 12285, 12286, 12287, 12288, 12289, 12290, 12291, 12292, 12293, 12294, 12295, 12296, 12297, 12298, 12299 (улица, крак), 12300, 12301, 12302, 12303, 12304, 12305, 12306, 12307, 12309, 12310, 12311, 12312, 12313, 12314, 12315, 12316, 12317, 12318, 12319, 12320, 12321, 12322, 12323, 12324, 12325, 12326, 12327, 12328, 12329, 12330, 12331, 12332, 12333, 12334, 12335, 12336, 12337, 12338, 12339, 12345 (улица, дел), 12346, 12347, 12348, 12349, 12350, 12351, 12352, 12353, 12354, 12355, 12356, 12357, 12358, 12359, 12360, 12361, 12362, 12363, 12364, 12365, 12366, 12367, 12368, 12369, 12370, 12371, 12372, 12373/1, 12373/2, 12374, 12375 (улица, крак), 12376, 12377, 12378, 12379, 12380, 12381, 12382, 12383, 12384, 12385, 12386, 12387, 12388, 12389, 12390, 12391, 12392, 12393, 12394, 12395, 12396, 12397, 12398, 12399, 12400, 12401, 12402, 12403, 12404, 12405, 12406, 12407, 12408, 12421/1 (плоштад), 12421/2, 12422, 12423, 12424, 12425, 12426, 12427, 12428, 12429, 12430, 12431, 12432, 12433, 12434, 12435, 12436, 12437, 12438, 12439, 12440/1, 12440/2 (улица), 16656 (улица, крак, дел), 16657, 16658, 16659, 16660, 16661, 16662, 16663, 16664, 16665, 16666, 16667, 16668, 16669, 16670, 16671, 16672, 16673, 16674, 16675, 16676, 16677, 16678, 16679, 16680, 16681, 16682/1, 16682/2, 16683, 16684, 16685, 16686, 16687, 16688, 16689, 16690, 16691, 16698 (дел), 16699, 16700 (улица), 16701 парк, 16702 (парк), 16703 (улица, дел), 19335 (улица, дел), 19337 (улица, дел), 19384 (улица, дел), 19393 (улица, дел), 19395 (улица, дел), 19398 (улица, дел), 19400 (улица, дел), 99999/5 (улица), 99999/6 (улица, дел), 99999/7 (улица, дел), 99999/24 (улица), 99999/25 (улица, дел), 99999/26 (улица), 99999/30 (улица, дел), 99999/35 (улица) и КО Битола 1-2: КП 19424/1 (улица, дел), односно на подрачјето на УК - 2: „Широк сокак“ има вкупно 877 парцели или нивни делови, од кои 50 улици, вклучувајќи ги и деловите од граничните улици и другите отворени јавни простори.

3. Урбаниот комплекс „Дрвен пазар“: КО Битола 3 - КП 7797, 7798, 7799, 7800, 7801, 7802, 7803, 7804, 7805, 7806, 7807 (улица, крак), 7808, 7809, 7810, 7811, 7812, 7813/1, 7813/2, 7814, 7815, 7816, 7817, 7818, 7819, 7820, 7821, 7822, 7823, 7824, 7825, 7826, 7827, 7828, 7829, 7830, 7831, 7832, 7833, 7834, 7835, 7836 (улица), 7838, 7839, 7840, 7841, 7842, 7843/1, 7843/2, 7844, 7845, 7846, 7847, 7848, 7849, 7850, 7851, 7852, 7853, 7854, 7855, 7856/1, 7856/2, 7857, 7858, 7859, 7860, 7861, 7862, 7863 (улица), 7864, 7865, 7866, 7867, 7868, 7869, 7870, 7871, 7872, 7873, 7874, 7875, 7876, 7877, 7878, 7879, 7880, 7881, 7882 (улица, крак), 7883, 7884, 7886, 7887, 7888 (улица, пат), 7889, 7890, 7891, 7892, 7893, 7894, 7895, 7896, 7897, 7898, 7899, 7901 (улица, крак), 7902, 7903, 7904, 7905, 7906, 7908, 7909, 7910, 7911, 7912, 7913, 7914, 7915, 7916, 7917, 7918, 7919, 7920, 7921, 7922, 7923, 7924, 7925, 7926, 7927, 7928, 7929, 7930, 7931, 7932, 7933 (улица, дел), 12409, 12410, 12411, 12412, 12413, 12414, 12415, 12416, 12417, 12418, 12419, 12420, 12441, 12442, 12443, 12444, 12445, 12446, 12447,

ПРОЕКТЕН ДЕЛ

Технички број: 80 – 05 / 2017
Управител: Ружа Гроздановска
Одговорен проектант: -Владе Гроздановски, дипл.елек.инж.

ФАЗА ЕЛЕКТРОТЕХНИКА

Технички број: 80 – 05 / 2017

Управител: Ружа Гроздановска

Одговорен проектант: -Владе Гроздановски, дипл.елек.инж.

ТЕХНИЧКИ ОПИС

<i>ПРОЕКТ</i>	<i>Основен електротехнички проект</i>
<i>ОБЈЕКТ:</i>	<i>ОФИЦЕРСКИ ДОМ</i>
<i>МЕСТО НА ГРАДБА</i>	<i>Битола</i>
<i>ИНВЕСТИТОР:</i>	<i>Општина Битола</i>

1. Технички опис

1.1. Напојување

Објектот се наоѓа ул. Широк Сокак бр.147 во Битола и истиот се користи како објект за деловна намена.

Напојувањето на објектот е од постојната дистрибутивна трафостаница 10/0,4 kV лоцирана на оддалеченост на околу 50 m од објектот.

Кабелската врска за електрично напојување на објектот е изведена со кабел од типот *РР00-А 4x150 mm²*, приклучен на најблискиот кабловски разводен ормар поставен на растојание од 15 m од мерниот ормар.

Главниот развод на електрична енергија се прави преку мерно-разводниот ормар – МРО, кој е веќе изведен како самостоечки поиндиректен мерен ормар. Во истиот е вградена поиндиректна мерна гарнитура која се состои од три струјни мени трансформатори со преносен однос 300/5 А/А и 5А електронско броило со сериски број.

1.2. Заштита

За заштита од преоптоварување и евентуални куси врски внатре во доградбата на објектот, избрани се нисконапонски автоматски инсталациони прекинувачи со електромагнетен и термички член сместени во разводните табли додека за заштита на доводниот кабел избрани се осигурувачи со топлив вметок поставени во ГРО 1.

1.3. Мерење

Мерењето на потрошената електрична енергија е изведено со 1 (една) полуиндиректна мерна гарнитура преку три струјни мерни трансформатори со преносен однос 300/5 А/А и електронско 5 А броило со сериски број.

2. Технички пресметки

2.1 Дозволен пад на напон

Во случај кога електричниот потрошувач, т.е. објектот се напојува од сопствен нисконапонски извод од одредена $10/0,4 \text{ kV}$ – трафостаница, дозволениот пад на напон помеѓу точката на напојување на електричната инсталација и која и да било друга напојна точка не смее да биде поголем од:

- 5 %, за струјно коло на осветлението
- 8 %, за струјното коло на другите потрошувачи

За случај кога пак електричниот потрошувач не се напојува од сопствен нисконапонски извод од одредена $10/0,4 \text{ kV}$ - на трафостаница, дозволениот пад на напон помеѓу точката на напојување на електричната инсталација и која и да било друга напојна точка не смее да биде поголем од

- 3 %, за струјно коло на осветлението
- 5 %, за струјно коло на другите потрошувачи

Овие падови на напон се однесуваат на потрошувачи кои работат во стационарен режим. За преодните режими, како што е пуштањето во работа на електричните мотори, потребно е да се обезбеди напон кој ќе овозможи доволен задвижувачки момент на електричниот мотор. Овие барања ги дефинира производителот на опремата.

Падот на напонот се пресметува според следниот израз:

$$\Delta u \% = \frac{\sum_i P_i l_i}{k s}$$

каде:

$\Delta u \%$ пад на напон (%)

P_i - моќност на делницата i (kW),

l_i - должина на делницата i (m),

k – коефициент кој зависи од номиналниот напон и специфичната проводност на материјалот од кој се направени проводниците. Во

дадените случаи, за бакарен проводник $k=13$ за еднофазни потрошувачи и $k=79$ за трифазни потрошувачи, додека за алуминиумски проводници, истите коефициенти се $k=8$ и $k=48$ соодветно.

s – пресек на проводниот кабел (mm^2).

Во овој случај, падот на напон до РТ-1 ќе биде $\Delta U_{RT1} = 3,2 \%$, односно

$$\Delta u_{RT1} = \frac{11,1 \cdot 15}{79 \cdot 10} + \frac{0,3 \cdot 30}{13 \cdot 6} = 0,21 + 0,11 = 3,2 \%$$

Од добиениот резултат, се констатира дека падот на напон е во границите на дозволения односно $\Delta u_{max} = 3,2 \% < \Delta u_{dozv.} = 5 \%$, за напојување без сопствен ниво напонски извод од одредена $10/0,4 \text{ kV}$ – на трафостаница.

3. Заземјување од атмосферски празнења

Засега не постои позната метода или уред со научна потврда, што се способни да го спречат настанувањето на атмосферското празнење или да спречат атмосферско празнење во објекти. Оттука произлегува дека и системот за заштита од атмосферски празнења, иако е широектиран и изведен според важечки Стандарди, не може да гарантира апсолутна стопроцентна заштита на згради, луѓе или објекти.

Меѓутоа применета на Стандардите значително го намалува ризикот од оштетувања предизвикани од атмосферско празнење во заштитуваниите објекти и го зголемува процентот на сигурност дека штетите ќе бидат далеку помали и дури и избегнати со применувањето на заштитата.

Следствено, намената на системот за заштита не е да се спречи туку да се контролира протекот на струја на атмосферското празнење на тој начин што ќе се спречат повреди на луѓе и оштетувања на штитените објекти.

Извадоци од Македонскиот Стандард МКС М.Б4.801 за заштита на објекти од атмосферски празнења

3.1. Одредување на нивото на заштита

Според македонските стандарди МКС Н.Б4.801 нивото на заштита од атмосферски празнења за даден објект се одредува според следниве параметри:

- површина на објектот
- просечна годишна зачестеност на удари на молња во регионот каде се наоѓа објектот
- положба на објектот и височина на околните објекти и дрвја
- присутноста на луѓе во објектот
- материалот од кој е направен објектот
- содржината на објектот
- последиците од удар на молња по околината

Ниво на заштита	Ефикасност E која треба да се задоволи	Радиус на фиктивната сфера R [m] според МКС Н.Б4.801
I ниво со дополнителни мерки	$E > 0,98$	20
I ниво	$0,98 \geq E > 0,95$	20
II ниво	$0,95 \geq E > 0,90$	30
III ниво	$0,90 \geq E > 0,80$	45
IV ниво	$0,80 \geq E > 0$	60

Табела 2

Прво треба да се пресмета ефикасноста на громобранската заштита, па од неа со помош на табела 1 да се одреди нивото на заштита. Ефикасноста на громобранската заштита се определува според изразот

$$E = 1 - N_c / N_d$$

каде што:

N_c – максимален прифатлив просечен годишен број на атмосферски празнења во објектот што можат да предизвикаат штета

N_d – очекувана годишна зачестеност на директни атмосферски празнења во објектот.

Според МКС Н.Б4.801, за пресметување на N_c и N_d се користат изразите

$$N_d = N_g \cdot A_e \cdot C_e \cdot 10^{-6}$$

$$N_g = 0,04 \cdot N_k^{1,25}$$

$$N_c = A \cdot B \cdot C$$

каде што:

N_g – просечна годишна зачестеност на атмосферски празнења по еден квадратен километар површина во регионот во кој наоѓа објектот

A_e – плошина на еквивалентната површина на објектот што е изложена на атмосферски празнења

C_e – коефициент на околината кој се избира од табела Г2 од Македонскиот Стандард МКС Н.Б4.801.

N_k – просечен број на денови со грмотевици во текот на годината.

3.2. Одводен заземјувач

Во согласност со Македонскиот Стандард МКС Н.Б4.801 – точка 6.3.2, за објекти чија висина не надминува, однодно е помала од 28 m и нивната површина е помала од 250 m² потребен се четири одводни спроводници. Бидејќи објектот е понизок од максимално дозволената висина и неговата површина е помала од максимално дозволената површина на него ќе се постават четири одводни спроводници.

Бидејќи се работи на надградба на постоечки објект одводните спроводници започнува од кровот на објектот и се водат под малтер на четирите аголни столбови од објектот до спојот со постојните одводни спроводници. Врската помеѓу новите и постојните одводни спроводници ќе се изведе со вкрстено парче МКС Н.Б4.936.

3.3. Заземјувачки систем

Заштитниот заземјувач што го штити објектот треба според прописите да го задоволи барањето вредноста на отпорот на заземјувачот да биде помала од 4 Ω .

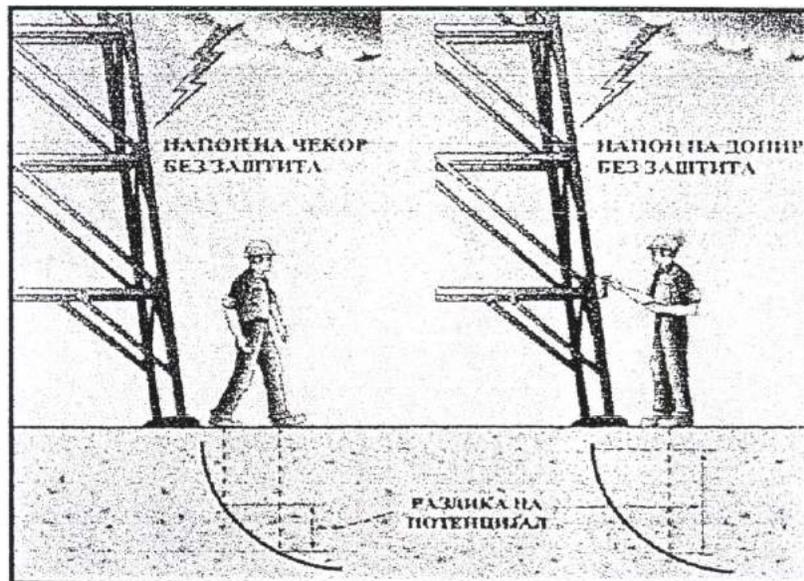
Со мерење на лице место, за време на изработката на оваа проектна документација, се добиени резултати кои во склад со законски пропишаните норми и стандарди.

Бидејќи се работи за надградба на постоечки објект за кој веќе е изведен заземјувачки систем, кој е во рамки на законски пропишаните норми и стандарди за ваков вид на инсталации, при изведба на доградбата на овој дел од детската градинка ќе се користи постојниот заземјувачки систем.

3.4. Мерки за ограничување на напонот на допир и напонот на чекор

Иако е јасно дека малата импеданса на на громобранското заземјување овозможува непречена дисипација на енергијата на молња во земјата, сепак тоа нема да го намали од можните штетни последици по луѓето кои во тој миг можат да се најдат во близина на системот на заземјување. Имено, при протекување на струјата на молњата низ заземјувачот доаѓа до пораст на електричниот потенцијал на околното земјиште. Во таквите случаи појавата на високи напонски градиенти помеѓу различните точки на површината на земјата околу громобранскиот заземјувач го зголемуваат ризикот од појава на опасни т.н. напони на допир и чекор.

Заради тоа, со цел да се намалат можностите за повреда на луѓето, напоните на допир и на чекор мора да се минимизираат. На наредната слика е графички е илустрирана опасноста од овие потенцијали.



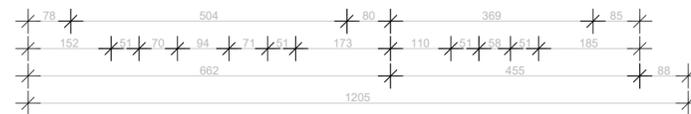
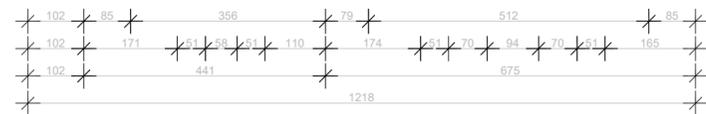
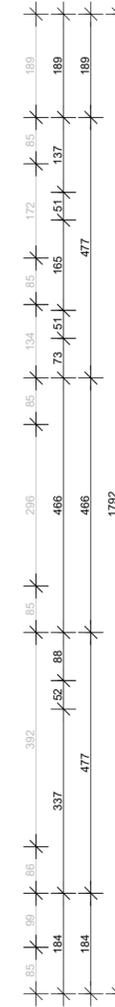
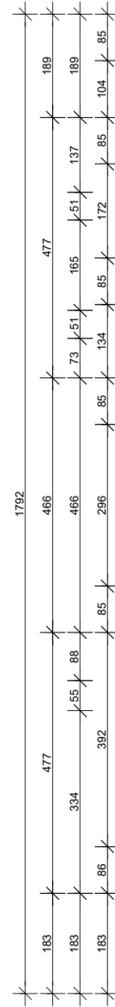
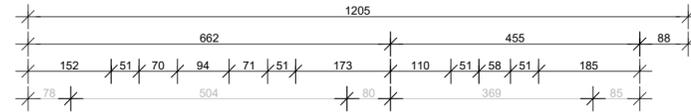
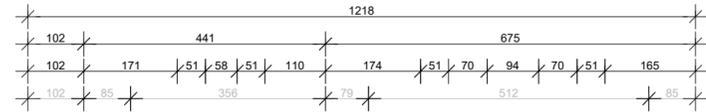
Од овие причини се превземаат низа на мерки како што се :

- изведба на мрежести заземјувачи
- меѓусебно електрично поврзување на металните маси од различните инсталации заради изедначување на нивните електрични потенцијали
- намалување на отпорот на заземјување
- вештачко намалување на специфичната електрична отпорност на замјштето во кое се изведува громобранскиот заземјувач

- обезбедување на т.н. сигурносно растојание помеѓу металните маси од различните инсталации и громобранското заземјување
- други дополнителни мерки

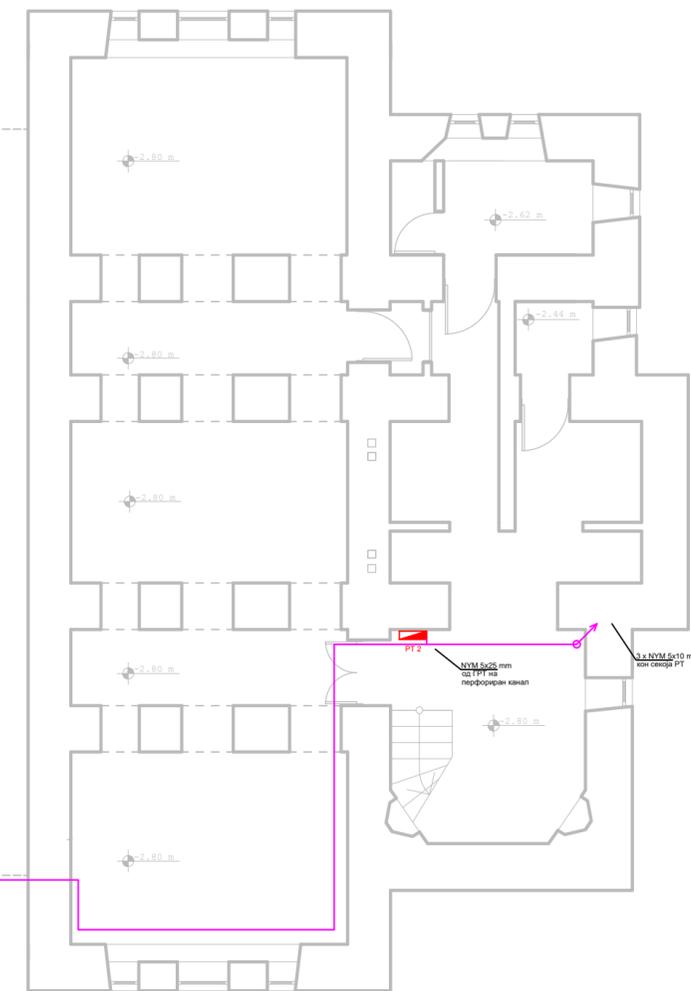
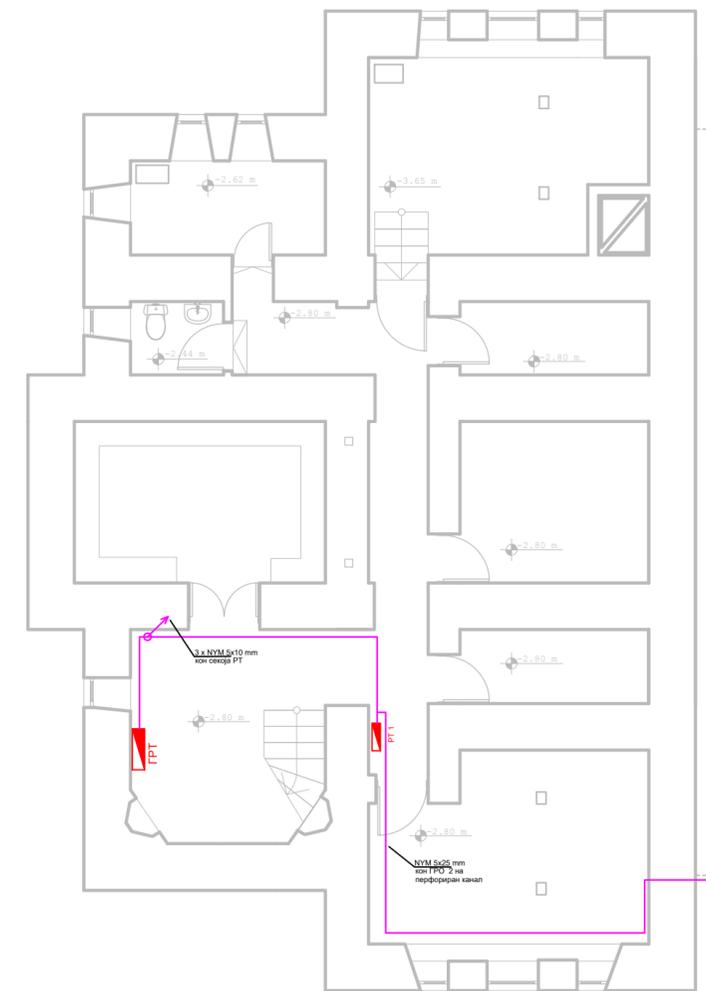
Бидејќи за објектот ќе биде изведено заштитно заземјување кое во потполност соодветува со барањата на домашните и меѓународните прописи и стандарди, ќе бидат применети дополнителни мерки на заштита со примена на меѓусебно електрично поврзување на металните маси од различните инсталации заради изедначување на нивните електрични потенциали. Со тоа во случај на удар на молња сите метални маси ќе се најдат на ист електричен потенцијал со што ќе се избегне можноста различни делови од човечкото тело, во случај на допир на овие метални маси, да се најдат на различни потенцијали и со тоа да дојде до повреди од електричен удар.

ТЕХНИЧКИ ЦРТЕЖИ

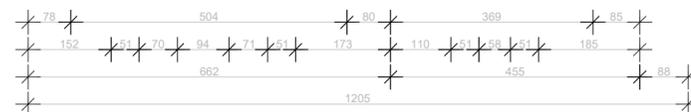
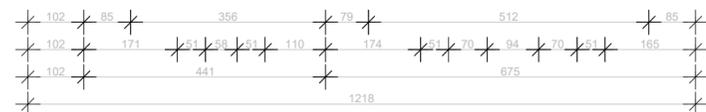
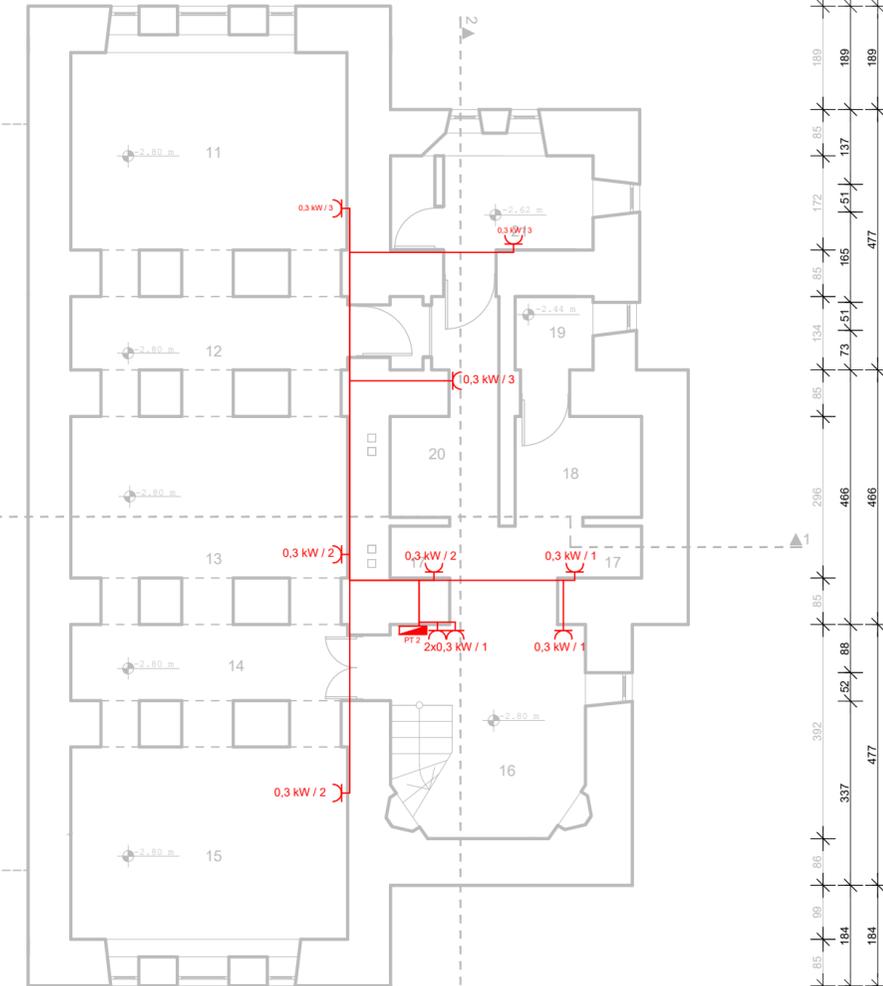
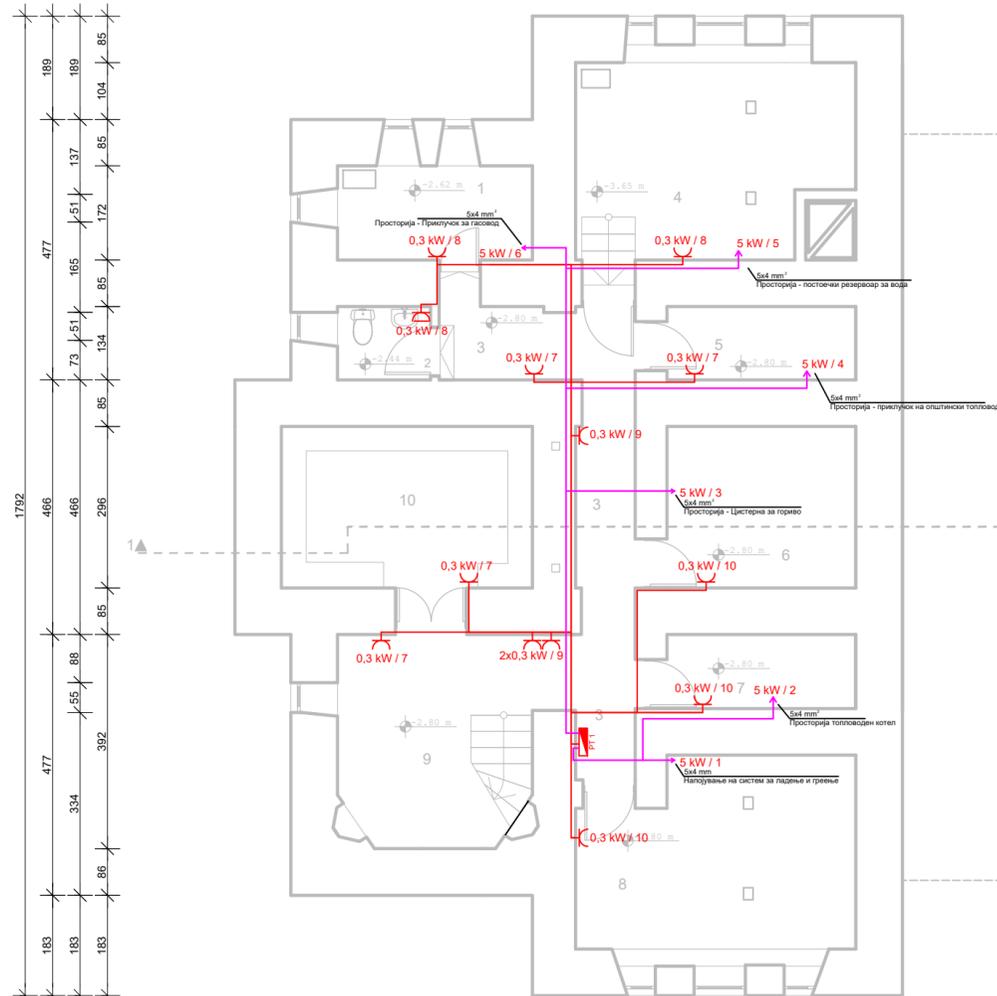
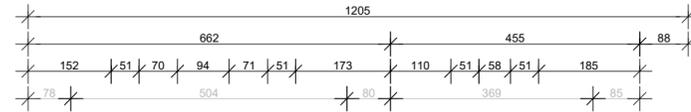
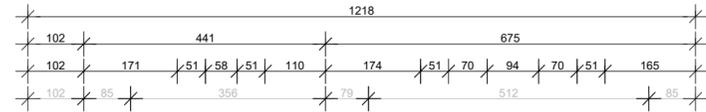


	Монфазна шуко приклучница
	Трофазна приклучница
	Вентилатор
	Електрично звонче
	Тастер
	Кабел од типот РР-У 3x2,5 mm
	Кабел од типот РР-У 5x2,5 mm
	Кабел од типот РР-У 5x6 mm
	Разводна табла

ОСНОВА НА ПОДРУМ НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА		
БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	ПОСТОЕЧКИ РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА / МС 10 ПРИКЛУЧОК ЗА ГАСОВОД	6.13 m ²
2	САНИТАРИИ / ПЕРСОНАЛ	6.13 m ²
3	ХОДНИК	14.44 m ²
4	ПОСТОЕЧКИ РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА / ПОСТОЕЧКИ КОТЛИ ЗА ГРЕЕЊЕ	17.05 m ²
5	ПРИКЛУЧОК НА ОПШТИНСКИ ТОПЛОВОД	4.63 m ²
6	ЦИСТЕРНА ЗА ГОРИВО / МАЗУТ	10.19 m ²
7	ТОПЛОВОДЕН КОТЕЛ	4.68 m ²
8	СИСТЕМ ЗА ГРЕЕЊЕ И ЛАДЕЊЕ	16.53 m ²
9	СКАЛИШНО ЈАДРО / ИСТОК	13.24 m ²
10	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	13.53 m ²
11	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	18.20 m ²
12	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	6.78 m ²
13	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	14.91 m ²
14	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	7.03 m ²
15	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	17.76 m ²
16	СКАЛИШНО ЈАДРО / ЗАПАД	13.27 m ²
17	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	4.36 m ²
18	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	4.25 m ²
19	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	1.91 m ²
20	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	6.05 m ²
21	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	8.82 m ²
ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА		209.89 m ²



	ИНТ Глобал Инженеринг АВ ул. Крстин Чулаковски бр. 49 7000 Битола			
Инвеститор: Општина Битола	Градба: ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА			
Одговорни проектанти: Владе Гроздановски, <i>дипл. ел. инж.</i>	Соработници: Ирена Чејкова, <i>дипл. ел. инж.</i>			
Управител: Ружа Гроздановска	Цртеж: ОСНОВА НА ПОДРУМ / ГЛАВЕН ЕНЕРГЕТСКИ РАЗВОД	Објект:		
Фаза: E - Електротехника	Дата: 12.2016	Тех. бр.: 05-12/2016	Размер: 1:100	Лист: E-001



	Монфазна шуко приклучница
	Трофазна приклучница
	Вентилатор
	Електрично звонче
	Тастер
	Кабел од типот РР-У 3x2,5 mm
	Кабел од типот РР-У 5x2,5 mm
	Кабел од типот РР-У 5x6 mm
	Разводна табла

**ОСНОВА НА ПОДРУМ
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА**

БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	ПОСТОЕЧКИ РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА / МС 10 ПРИКЛУЧОК ЗА ГАСОВОД	6.13 m ²
2	САНИТАРИИ / ПЕРСОНАЛ	6.13 m ²
3	ХОДНИК	14.44 m ²
4	ПОСТОЕЧКИ РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА / ПОСТОЕЧКИ КОТЛИ ЗА ГРЕЕЊЕ	17.05 m ²
5	ПРИКЛУЧОК НА ОПШТИНСКИ ТОПЛОВОД	4.63 m ²
6	ЦИСТЕРНА ЗА ГОРИВО / МАЗУТ	10.19 m ²
7	ТОПЛОВОДЕН КОТЕЛ	4.68 m ²
8	СИСТЕМ ЗА ГРЕЕЊЕ И ЛАДЕЊЕ	16.53 m ²
9	СКАЛИШНО ЈАДРО / ИСТОК	13.24 m ²
10	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	13.53 m ²
11	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	18.20 m ²
12	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	6.78 m ²
13	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	14.91 m ²
14	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	7.03 m ²
15	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	17.76 m ²
16	СКАЛИШНО ЈАДРО / ЗАПАД	13.27 m ²
17	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	4.36 m ²
18	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	4.25 m ²
19	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	1.91 m ²
20	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	6.05 m ²
21	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	8.82 m ²

ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА 209.89 m²



GLOBAL Int
ОСВЕЛУВАЊЕ ЕНЕРГЕТИКА АВТОМАТИКА
ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА**

Инвеститор:
Општина Битола

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Ружа Гроздановска

Фаза:
|E| - Електротехника

Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

Цртеж:
ОСНОВА НА ПОДРУМ / ЕНЕРГЕТСКИ РАЗВОД

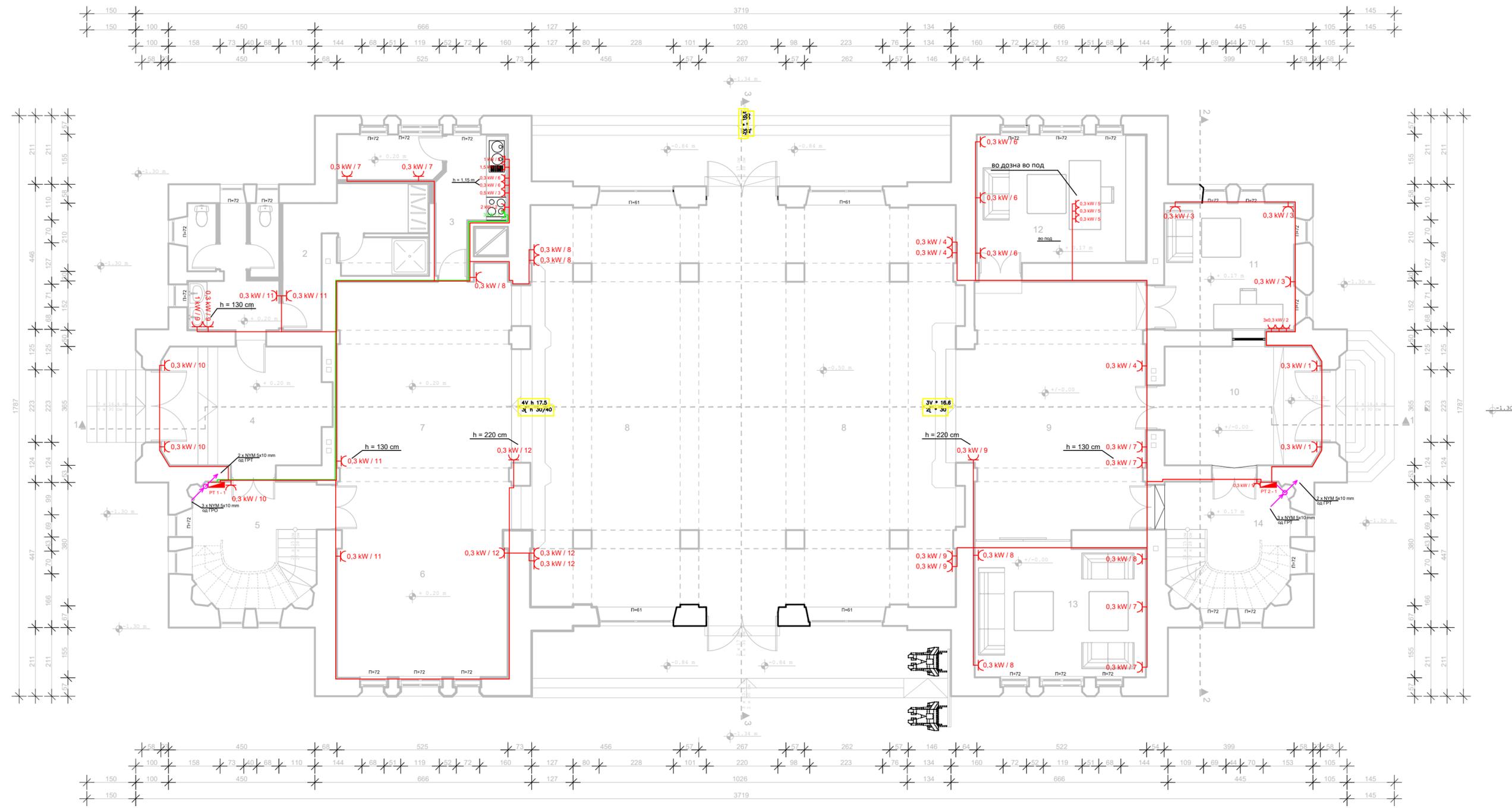
Објект :
Објект :

Дата:
12.2016

Тех. бр.:
05-12/2016

Размер:
1:100

Лист:
E-002



	Монфазна шуко приклучница
	Трофазна приклучница
	Вентилатор
	Електрично звонче
	Тастер
	Кабел од типот РР-У 3x2,5 mm
	Кабел од типот РР-У 5x2,5 mm
	Кабел од типот РР-У 5x6 mm
	Разводна табла

ОСНОВА НА ВИСОКО ПРИЗЕМЈЕ НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА		
БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ / ПЕРСОНАЛ	10.85 m ²
2	СОБЛЕКУВАЛНИ / ПЕРСОНАЛ	12.82 m ²
3	КУИНА / МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	11.65 m ²
4	ВЛЕЗЕН ПРЕДПРОСТОР / ИСТОК	18.72 m ²
5	СКАЛ. ЈАДРО / ИСТОК	14.13 m ²
6	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	23.67 m ²
7	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	40.73 m ²
8	САЛА	161.66 m ²
9	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	40.14 m ²
10	ВЛЕЗЕН ПРЕДПРОСТОР / ЗАПАД	17.36 m ²
11	АДМИНИСТРАЦИЈА / ПРОРТИР	15.59 m ²
12	АДМИНИСТРАЦИЈА	20.62 m ²
13	ЧЕКАЛНА / ПОСЕТИТЕЛИ	22.49 m ²
14	СКАЛ. ЈАДРО / ЗАПАД	14.20 m ²
ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА		424.63 m²



GLOBAL Int
ОСВЕЛУВАЊЕ ЕНЕРГЕТИКА АВТОМАТИКА

ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

Инвеститор:
Општина Битола

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Ружа Гроздановска

Фаза:
|E| - Електротехника

Дата:
12.2016

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА**

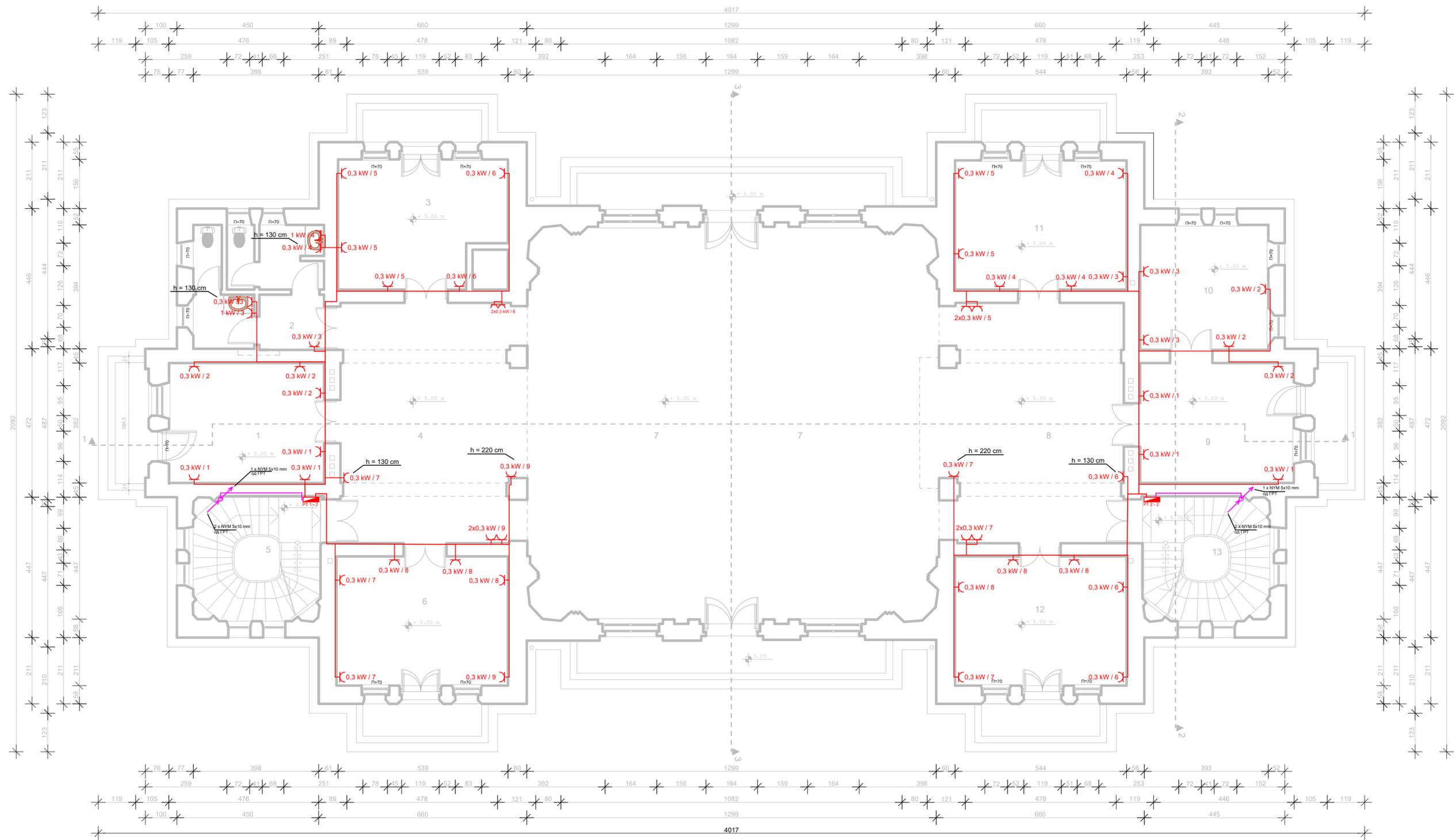
Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

Цртеж:
ОСНОВА НА ВИСОКО ПРИЗЕМЈЕ /
ЕНЕРГЕТСКИ РАЗВОД

Објект:
Е-003

Тех. бр.: 05-12/2016
Размер: 1:100
Лист:



	Монфазна шуко приклучница
	Трофазна приклучница
	Вентилатор
	Електрично звонче
	Тастер
	Кабел од типот PP-Y 3x2,5 mm
	Кабел од типот PP-Y 5x2,5 mm
	Кабел од типот PP-Y 5x6 mm
	Разводна табла

ОСНОВА НА КАТ НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА		
БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.75 m ²
2	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ	15.79 m ²
3	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	20.37 m ²
4	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	44.11 m ²
5	СКАЛ. ЈАДРО / ИСТОК	15.14 m ²
6	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.37 m ²
7	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	154.70 m ²
8	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	40.60 m ²
9	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.60 m ²
10	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	15.15 m ²
11	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.37 m ²
12	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.37 m ²
13	СКАЛ. ЈАДРО / ЗАПАД	15.14 m ²
ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА		425.46 m ²



GLOBAL Int ИНТ Глобал Инженеринг АВ
 ул. Крстин Чулаковски бр. 49
 7000 Битола

Инвеститор:
Општина Битола

Одговорни проектанти:
 Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Управител:
 Ружа Гроздановска

Фаза:
|E| - Електротехника

Дата:
 12.2016

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
 ЗА АДАПТАЦИЈА**

Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Соработници:
 Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

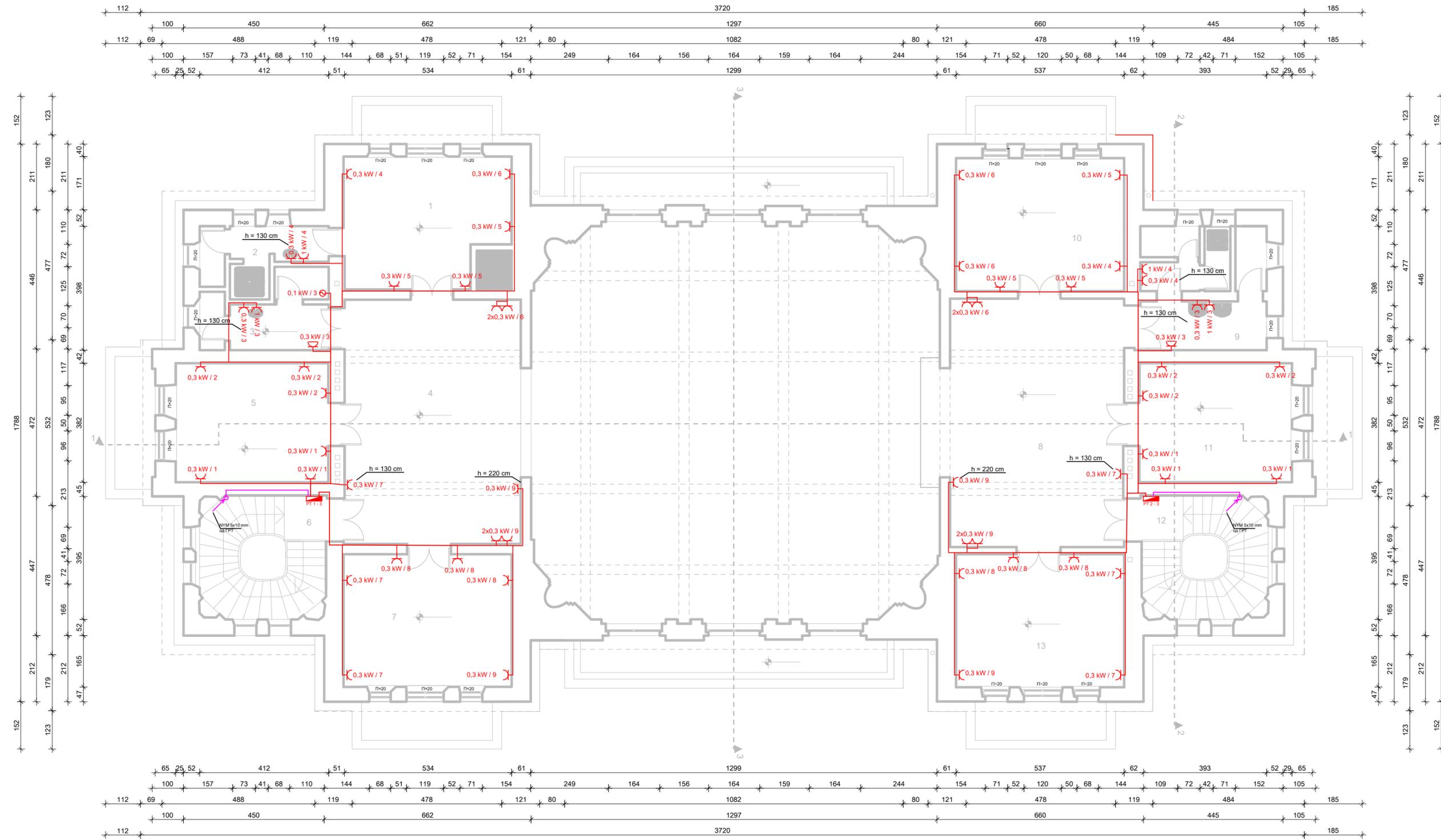
Цртеж:
 ОСНОВА НА КАТ /
 ЕНЕРГЕТСКИ РАЗВОД

Објект :

Тех. бр.:
 05-12/2016

Размер:
 1:100

Лист:
 E-004



	Монфазна шуко приклучница
	Трофазна приклучница
	Вентилатор
	Електрично звонче
	Тастер
	Кабел од типот PP-Y 3x2,5 mm
	Кабел од типот PP-Y 5x2,5 mm
	Кабел од типот PP-Y 5x6 mm
	Разводна табла

ОСНОВА НА ГАЛЕРИЈА НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА		
БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	20.94 m ²
2	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ	7.00 m ²
3	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ	8.70 m ²
4	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	44.21 m ²
5	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.60 m ²
6	СКАЛ. ЈАДРО / ИСТОК	15.14 m ²
7	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.83 m ²
8	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	44.25 m ²
9	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ / ХИГИЕНА	14.50 m ²
10	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.89 m ²
11	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.60 m ²
12	СКАЛ. ЈАДРО / ЗАПАД	15.65 m ²
13	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.88 m ²
ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА		276.19 m ²



GLOBAL Int
ОСВЕТЛУВАЊЕ ЕНЕРГЕТИКА АВТОМАТИКА

ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

Инвеститор:
Општина Битола

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Ружа Гроздановска

Фаза:
|E| - Електротехника

Дата:
12.2016

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА**

Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

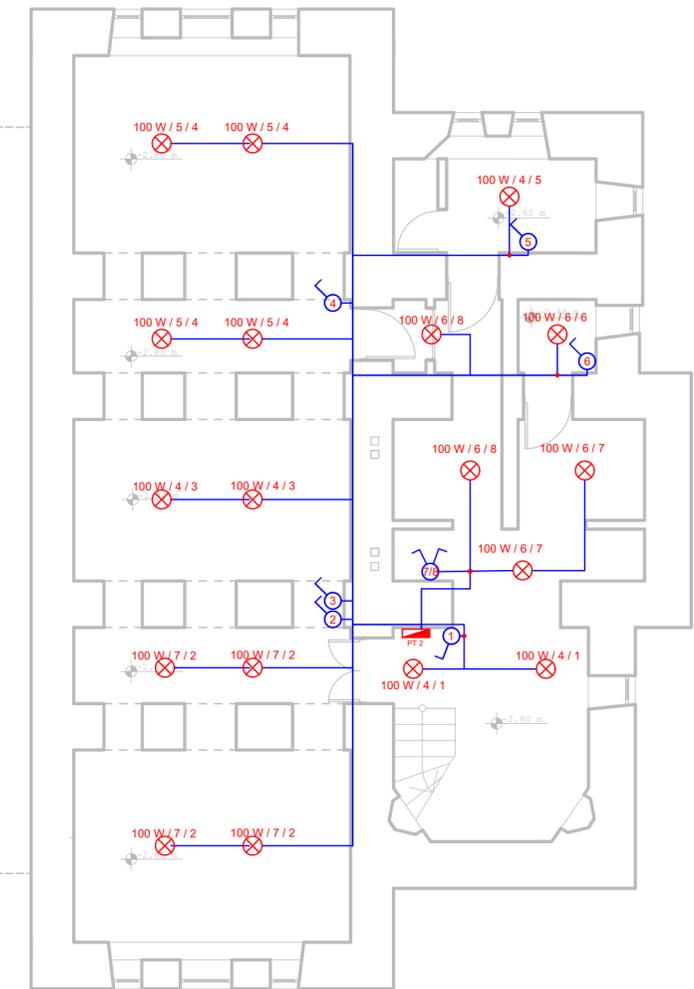
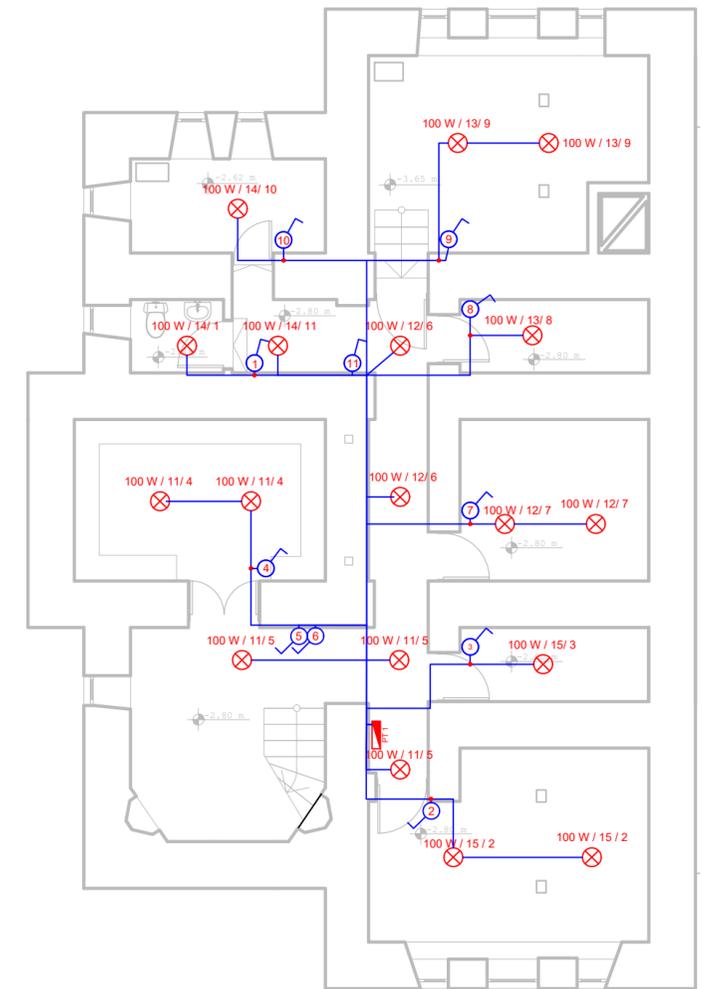
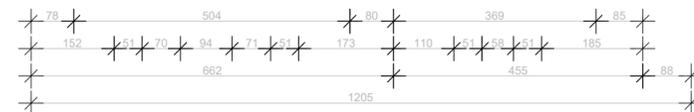
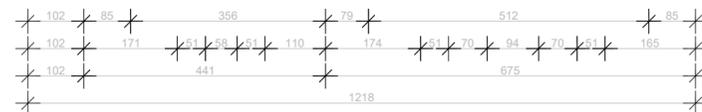
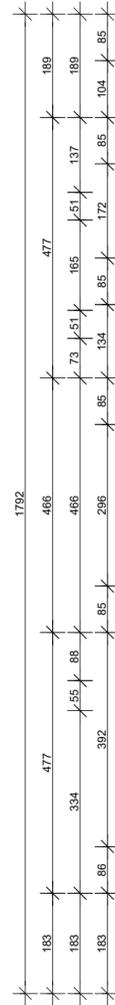
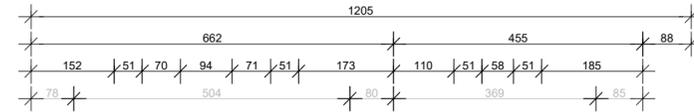
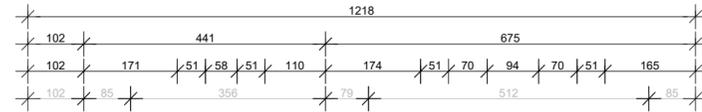
Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

Цртеж:
ОСНОВА НА ГАЛЕРИЈА /
ЕНЕРГЕТСКИ РАЗВОД

Објект :
Е-005

Тех. бр.:
05-12/2016

Размер:
1:100

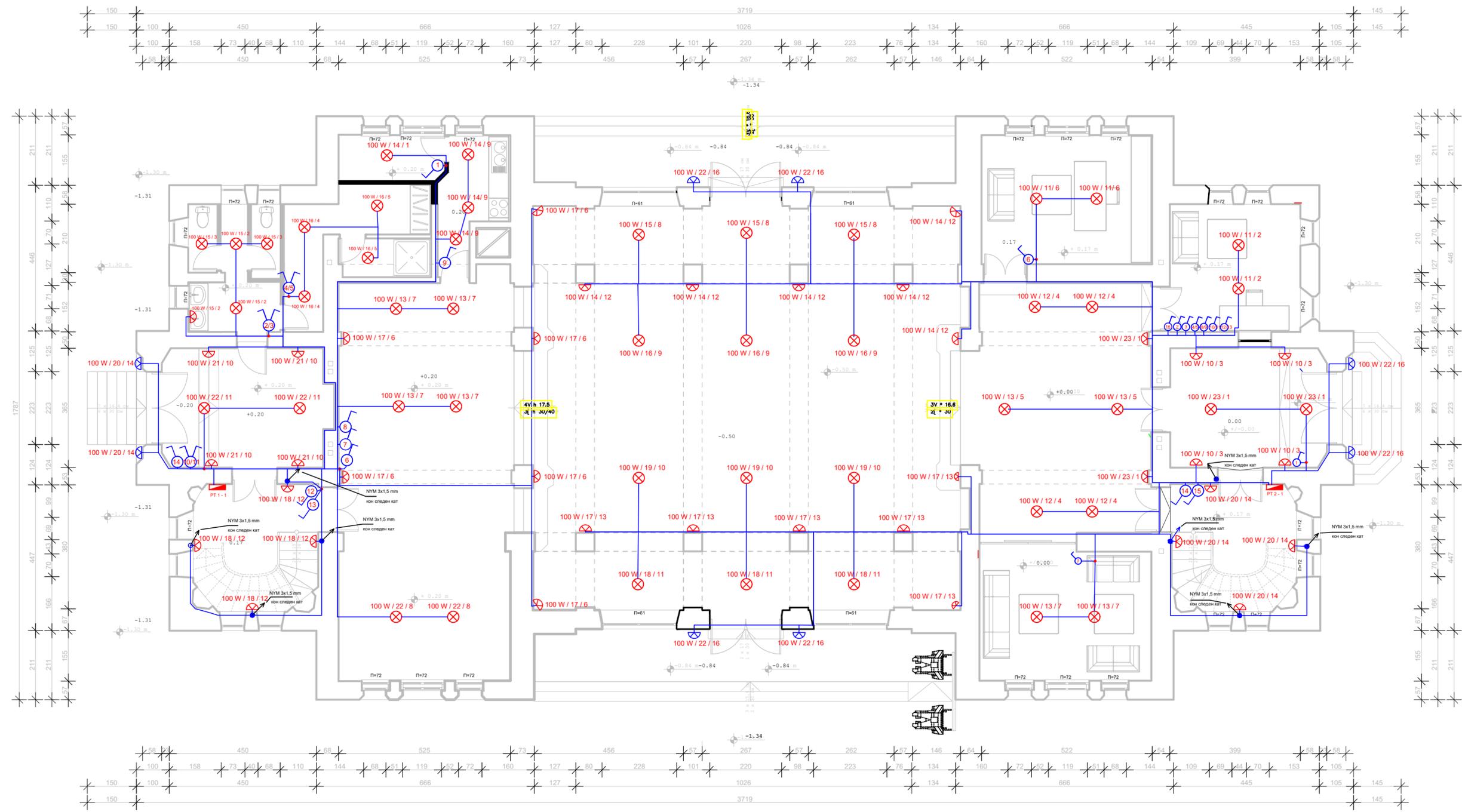


	Таванска светилка
	Панична светилка
	Самостојна светилка
	Сидна светилка
	Еднополен прекинувач
	Кабел од типот PP-Y 3x1,5 mm
	Сидна светилка IP65
	Разводна табла

ОСНОВА НА ПОДРУМ НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА		
БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	ПОСТОЕЧКИ РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА / МС 10 ПРИКЛУЧОК ЗА ГАСОВОД	6.13 m ²
2	САНИТАРИИ / ПЕРСОНАЛ	6.13 m ²
3	ХОДНИК	14.44 m ²
4	ПОСТОЕЧКИ РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА / ПОСТОЕЧКИ КОТЛИ ЗА ГРЕЕЊЕ	17.05 m ²
5	ПРИКЛУЧОК НА ОПШТИНСКИ ТОПЛОВОД	4.63 m ²
6	ЦИСТЕРНА ЗА ГОРИВО / МАЗУТ	10.19 m ²
7	ТОПЛОВОДЕН КОТЕЛ	4.68 m ²
8	СИСТЕМ ЗА ГРЕЕЊЕ И ЛАДЕЊЕ	16.53 m ²
9	СКАЛИШНО ЈАДРО / ИСТОК	13.24 m ²
10	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	13.53 m ²
11	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	18.20 m ²
12	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	6.78 m ²
13	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	14.91 m ²
14	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	7.03 m ²
15	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	17.76 m ²
16	СКАЛИШНО ЈАДРО / ЗАПАД	13.27 m ²
17	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	4.36 m ²
18	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	4.25 m ²
19	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	1.91 m ²
20	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	6.05 m ²
21	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	8.82 m ²
ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА		209.89 m²



ИНТ Глобал Инженеринг АВ ул. Крстин Чулаковски бр. 49 7000 Битола		ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА	
Инвеститор: Општина Битола		Градба: ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА	
Одговорни проектанти: Владе Гроздановски, <i>дипл. ел. инж.</i>		Соработници: Ирена Чејкова, <i>дипл. ел. инж.</i>	
Управител: Ружа Гроздановска		Цртеж: ОСНОВА НА ПОДРУМ / ОСВЕТЛУВАЊЕ	
Фаза: E - Електротехника	Дата: 12.2016	Тех. бр.: 05-12/2016	Размер: 1:100
		Објект : Е-006	



	Таванска светилка
	Панична светилка
	Самостојна светилка
	Сидна светилка
	Еднополен прекинувач
	Сериски прекинувач
	Кабел од типот PP-Y 3x1,5 mm
	Сидна светилка IP65
	Разводна табла

ОСНОВА НА ВИСОКО ПРИЗЕМЈЕ НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА		
БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ / ПЕРСОНАЛ	10.85 m ²
2	СОБЛЕКУВАЛНИ / ПЕРСОНАЛ	12.82 m ²
3	КУИНА / МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	11.65 m ²
4	ВЛЕЗЕН ПРЕДПРОСТОР / ИСТОК	18.72 m ²
5	СКАЛ. ЈАДРО / ИСТОК	14.13 m ²
6	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	23.67 m ²
7	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	40.73 m ²
8	САЛА	161.66 m ²
9	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	40.14 m ²
10	ВЛЕЗЕН ПРЕДПРОСТОР / ЗАПАД	17.36 m ²
11	АДМИНИСТРАЦИЈА / ПРОРТИР	15.59 m ²
12	АДМИНИСТРАЦИЈА	20.62 m ²
13	ЧЕКАЛНА / ПОСЕТИТЕЛИ	22.49 m ²
14	СКАЛ. ЈАДРО / ЗАПАД	14.20 m ²
ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА		424.63 m²



GLOBAL Int
ОСВЕЛУВАЊЕ ЕНЕРГЕТИКА АВТОМАТИКА
ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА**

Инвеститор:
Општина Битола

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Ружа Гроздановска

Фаза:
|E| - Електротехника

Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

Цртеж:
ОСНОВА НА ВИСОКО ПРИЗЕМЈЕ /
ОСВЕЛУВАЊЕ

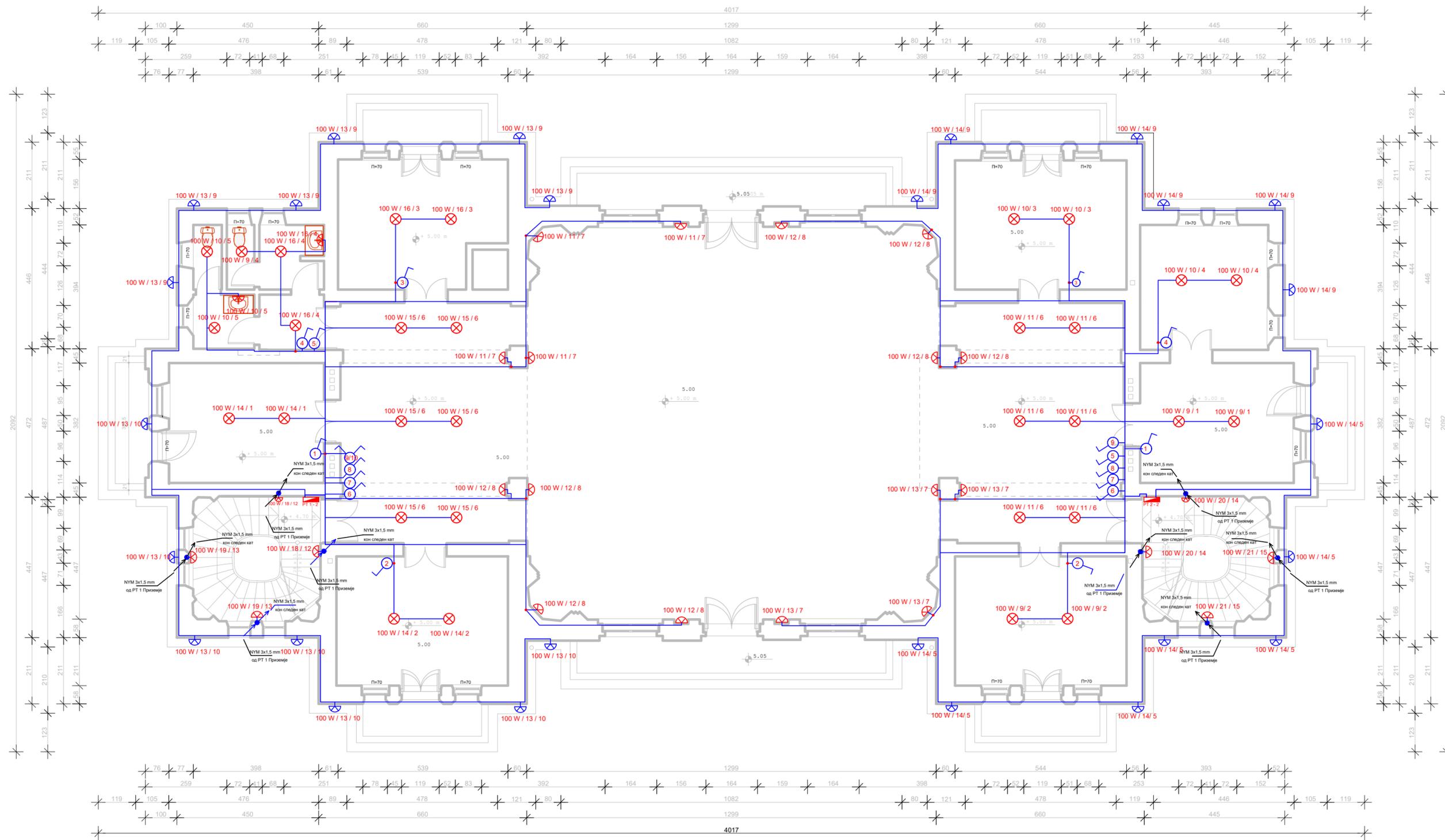
Објект:
Е-007

Дата:
12.2016

Тех. бр.:
05-12/2016

Размер:
1:100

Лист:
E-007



	Таванска светилка
	Панична светилка
	Самостојна светилка
	Сидна светилка
	Еднополен прекинувач
	Сериски прекинувач
	Кабел од типот PP-Y 3x1,5 mm
	Сидна светилка IP65
	Разводна табла

ОСНОВА НА КАТ НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА		
БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.75 m ²
2	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ	15.79 m ²
3	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	20.37 m ²
4	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	44.11 m ²
5	СКАЛ. ЈАДРО / ИСТОК	15.14 m ²
6	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.37 m ²
7	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	154.70 m ²
8	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	40.60 m ²
9	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.60 m ²
10	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	15.15 m ²
11	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.37 m ²
12	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.37 m ²
13	СКАЛ. ЈАДРО / ЗАПАД	15.14 m ²
ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА		425.46 m²



GLOBAL Int
ОСВЕЛУВАЊЕ ЕНЕРГЕТИКА АВТОМАТИКА

ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

Инвеститор:
Општина Битола

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Ружа Гроздановска

Фаза:
|E| - Електротехника

Дата:
12.2016

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА**

Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

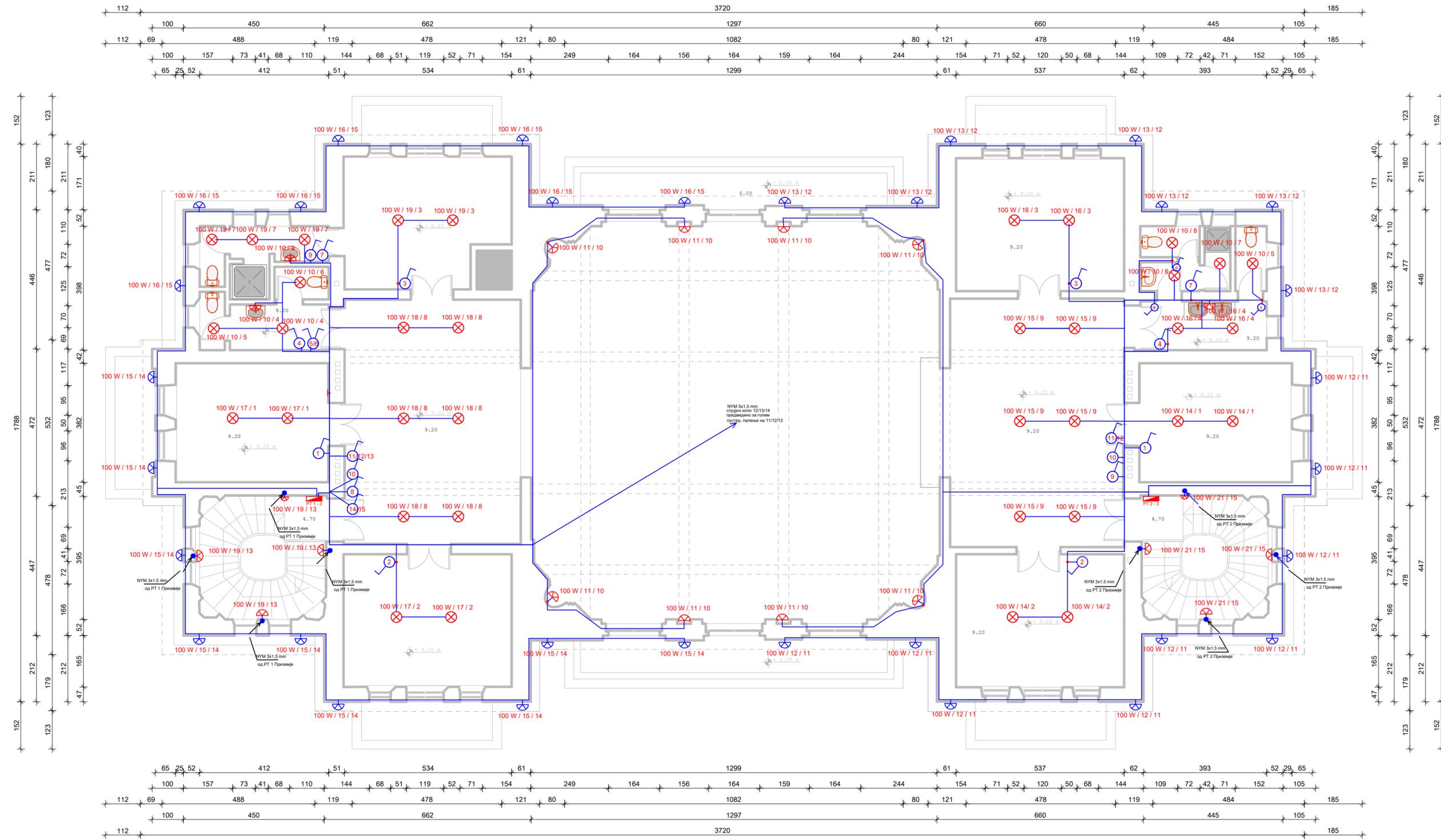
Цртеж:
ОСНОВА НА КАТ /
ОСВЕЛУВАЊЕ

Објект :
Е-008

Тех. бр.:
05-12/2016

Размер:
1:100

Лист:
Е-008



	Таванска светилка
	Панична светилка
	Самостојна светилка
	Сидна светилка
	Еднополен прекинувач
	Сериски прекинувач
	Кабел од типот PP-Y 3x1,5 mm
	Сидна светилка IP65
	Разводна табла

ОСНОВА НА ГАЛЕРИЈА НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА		
БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	20.94 m ²
2	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ	7.00 m ²
3	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ	8.70 m ²
4	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	44.21 m ²
5	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.60 m ²
6	СКАЛ. ЈАДРО / ИСТОК	15.14 m ²
7	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.83 m ²
8	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	44.25 m ²
9	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ / ХИГИЕНА	14.50 m ²
10	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.89 m ²
11	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.60 m ²
12	СКАЛ. ЈАДРО / ЗАПАД	15.65 m ²
13	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.88 m ²
ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА		276.19 m ²



ИНТ Глобал Инженеринг АВ ул. Крстин Чулаковски бр. 49 7000 Битола		ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА	
Инвеститор: Општина Битола		Градба: ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА	
Одговорни проектанти: Владе Гроздановски, <i>дипл. ел. инж.</i>		Соработници: Ирена Чејкова, <i>дипл. ел. инж.</i>	
Управител: Руџа Гроздановска		Цртеж: ОСНОВА НА ГАЛЕРИЈА / ОСВЕЛУВАЊЕ	
Фаза: E - Електротехника	Дата: 12.2016	Тех. бр.: 05-12/2016	Размер: 1:100
		Објект: E-009	



ОСНОВА НА ПОДРУМ
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	ПОСТОЕЧКИ РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА / МС 10 ПРИКЛУЧОК ЗА ГАСОВОД	6.13 m ²
2	САНИТАРИИ / ПЕРСОНАЛ	6.13 m ²
3	ХОДНИК	14.44 m ²
4	ПОСТОЕЧКИ РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА / ПОСТОЕЧКИ КОТЛИ ЗА ГРЕЕЊЕ	17.05 m ²
5	ПРИКЛУЧОК НА ОПШТИНСКИ ТОПЛОВОД	4.63 m ²
6	ЦИСТЕРНА ЗА ГОРИВО / МАЗУТ	10.19 m ²
7	ТОПЛОВОДЕН КОТЕЛ	4.68 m ²
8	СИСТЕМ ЗА ГРЕЕЊЕ И ЛАДЕЊЕ	16.53 m ²
9	СКАЛИШНО ЈАДРО / ИСТОК	13.24 m ²
10	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	13.53 m ²
11	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	18.20 m ²
12	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	6.78 m ²
13	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	14.91 m ²
14	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	7.03 m ²
15	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	17.76 m ²
16	СКАЛИШНО ЈАДРО / ЗАПАД	13.27 m ²
17	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	4.36 m ²
18	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	4.25 m ²
19	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	1.91 m ²
20	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	6.05 m ²
21	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	8.82 m ²

ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА 209.89 m²



GLOBAL Int ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА

Инвеститор:
Општина Битола

Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Ружа Гроздановска

Цртеж:
ОСНОВА НА ПОДРУМ /
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

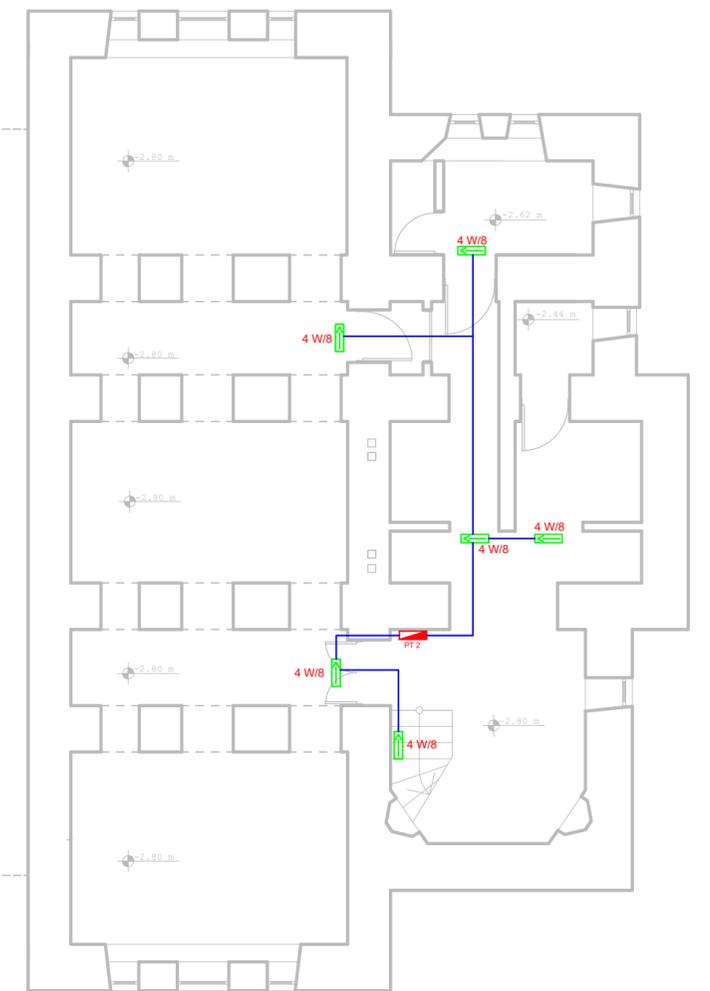
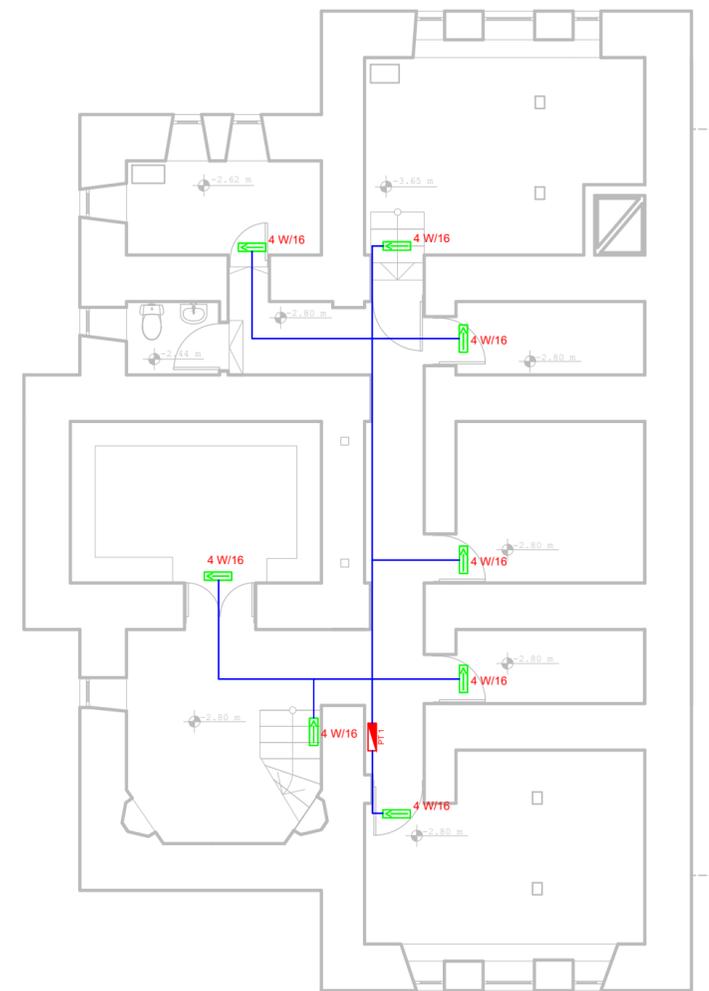
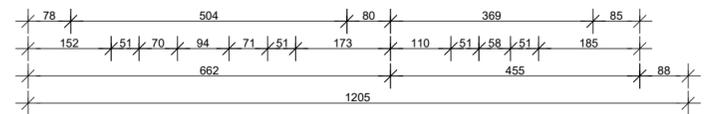
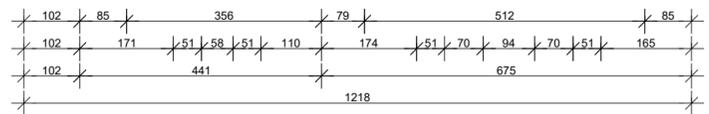
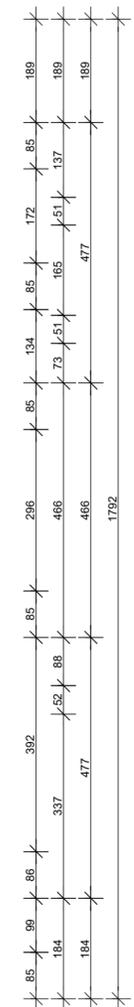
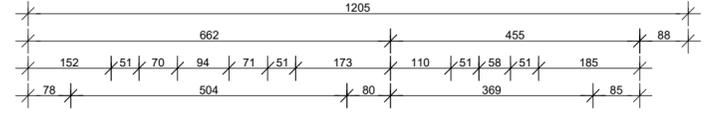
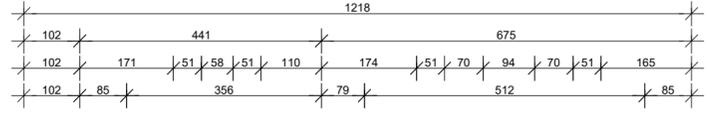
Фаза:
|E| - Електротехника

Дата:
05.2017

Тех. бр.:

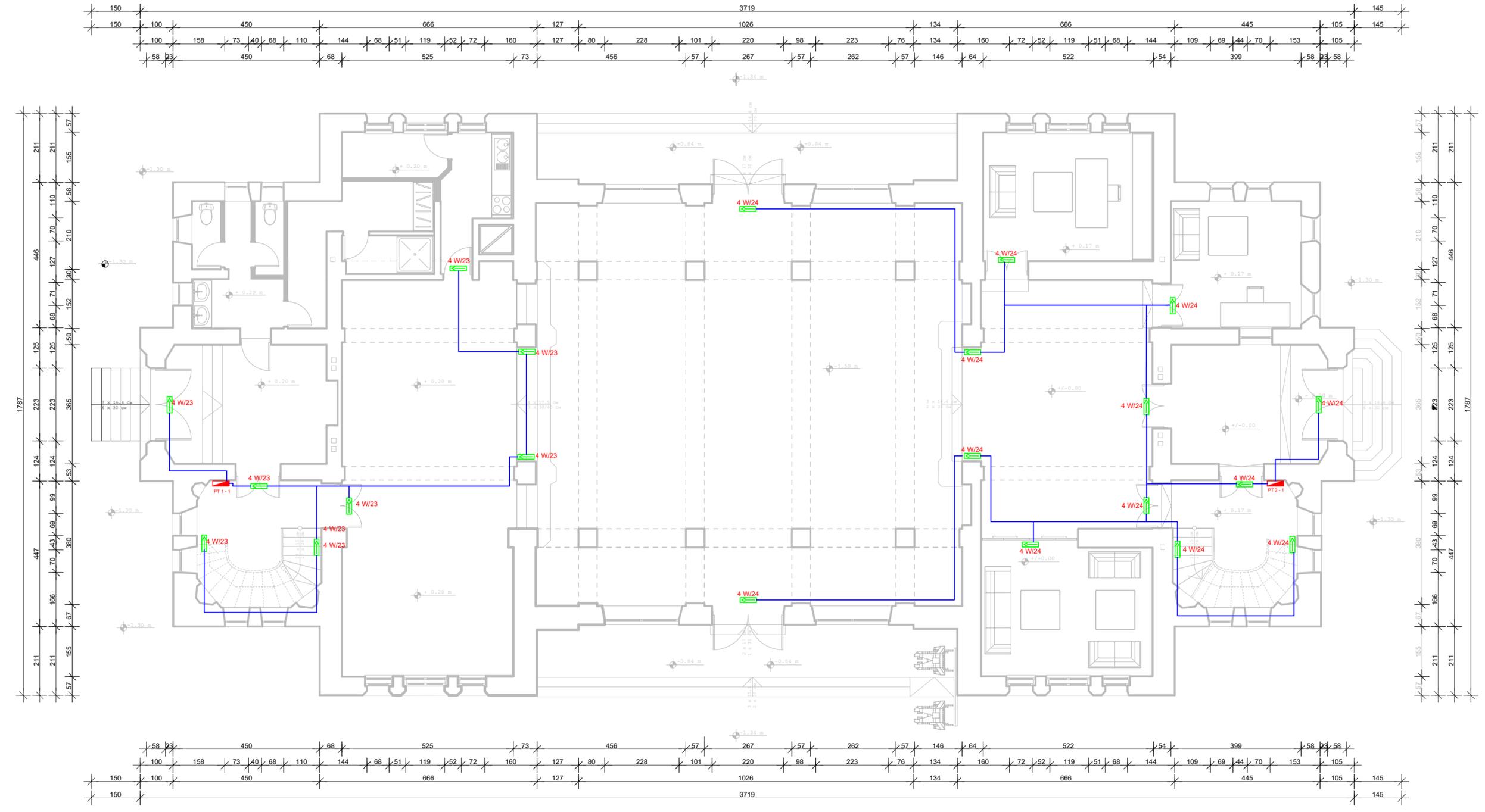
Размер:
1:100

Лист:
E-010



ОСНОВА НА ВИСОКО ПРИЗЕМЈЕ
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ / ПЕРСОНАЛ	10.85 m ²
2	СОБЛЕКУВАЛНИ / ПЕРСОНАЛ	12.82 m ²
3	КУЈНА / МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	11.65 m ²
4	ВЛЕЗЕН ПРЕДПРОСТОР / ИСТОК	18.72 m ²
5	СКАЛ. ЈАДРО / ИСТОК	14.13 m ²
6	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	23.67 m ²
7	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	40.73 m ²
8	САЛА	161.66 m ²
9	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	40.14 m ²
10	ВЛЕЗЕН ПРЕДПРОСТОР / ЗАПАД	17.36 m ²
11	АДМИНИСТРАЦИЈА / ПРОРТИР	15.59 m ²
12	АДМИНИСТРАЦИЈА	20.62 m ²
13	ЧЕКАЛНА / ПОСЕТИТЕЛИ	22.49 m ²
14	СКАЛ. ЈАДРО / ЗАПАД	14.20 m ²
ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА		424.63 m²



GLOBAL Int ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ОСВЕЛУВАЊЕ ЕНЕРГЕТИКА АВТОМАТИКА
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА

Инвеститор:
Општина Битола

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Руџа Гроздановска

Фаза:
|E| - Електротехника

Дата:
05.2017

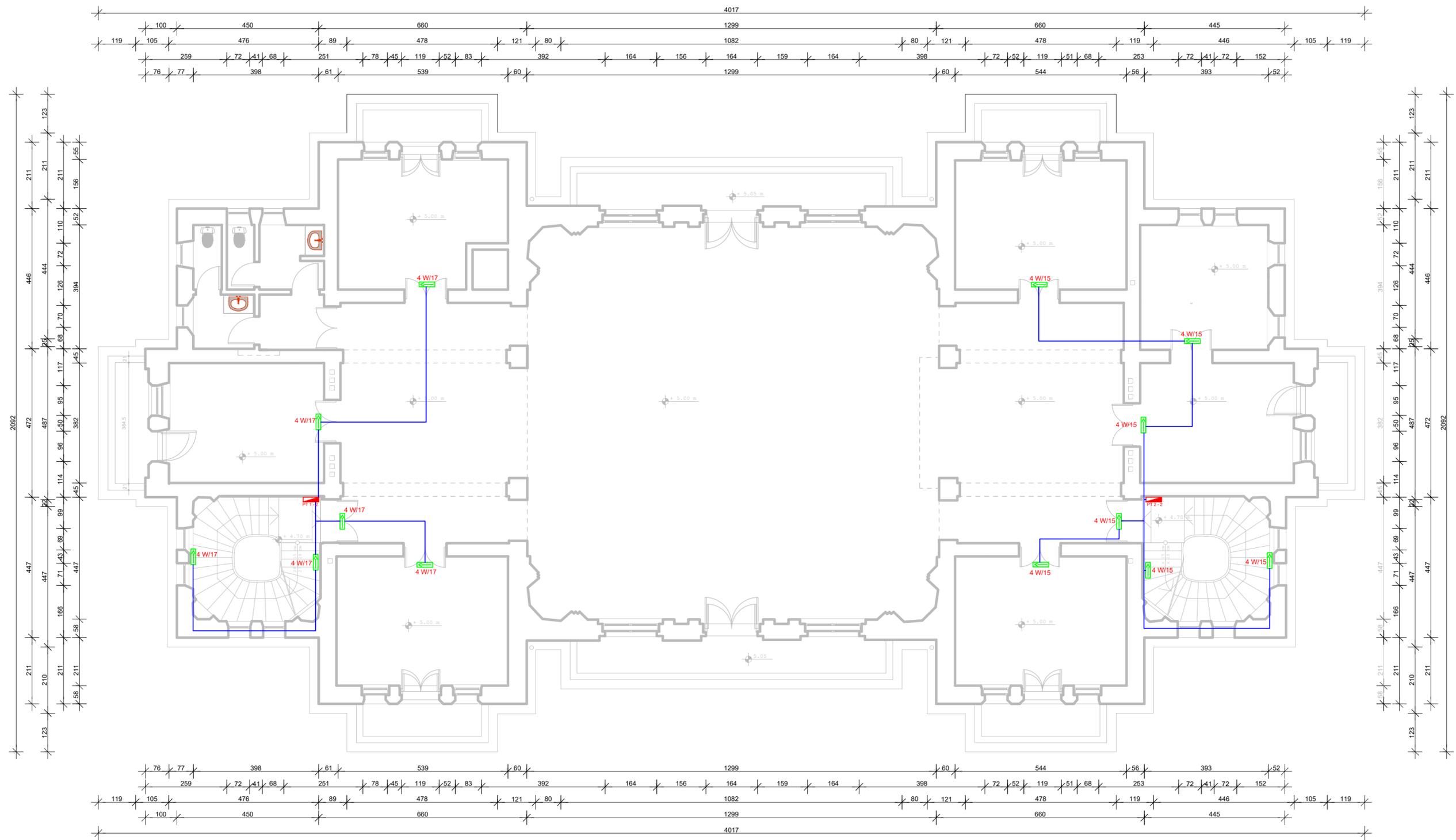
Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

Цртеж:
ОСНОВА НА ВИСОКО ПРИЗЕМЈЕ /
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

Објект:
Објект:

Тех. бр.:
Размер:
Лист:
1:100
E-011



ОСНОВА НА КАТ
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.75 m ²
2	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ	15.79 m ²
3	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	20.37 m ²
4	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	44.11 m ²
5	СКАЛ. ЈАДРО / ИСТОК	15.14 m ²
6	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.37 m ²
7	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	154.70 m ²
8	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	40.60 m ²
9	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.60 m ²
10	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	15.15 m ²
11	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.37 m ²
12	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.37 m ²
13	СКАЛ. ЈАДРО / ЗАПАД	15.14 m ²
ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА		425.46 m ²



GLOBAL Int ИНТ Глобал Инженеринг АВ
 ул. Крстин Чулаковски бр. 49
 7000 Битола

ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА

Инвеститор:
Општина Битола

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Ружа Гроздановска

Фаза:
|Е| - Електротехника

Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

Цртеж:
ОСНОВА НА КАТ /
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

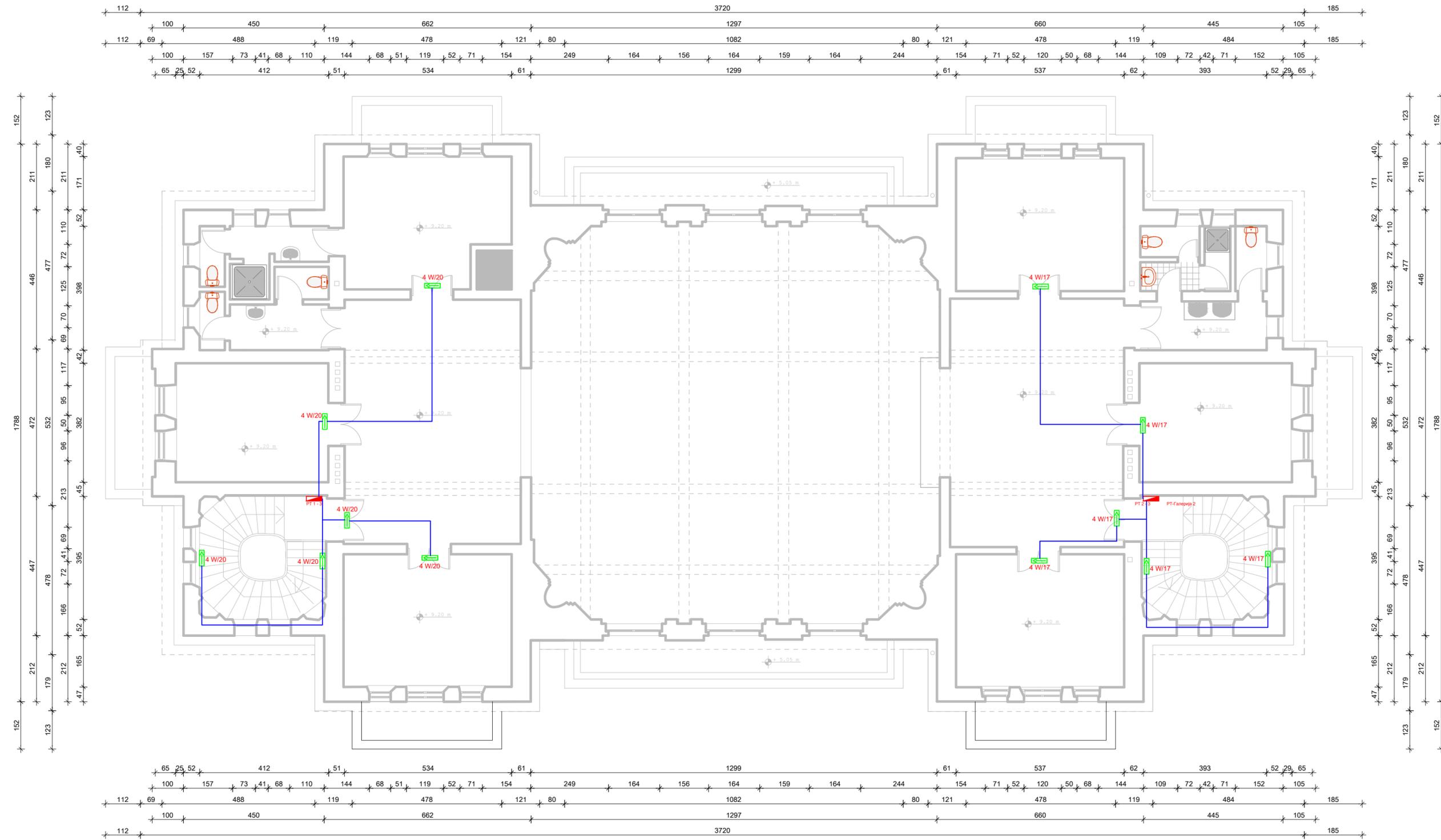
Објект :
Е-012

Дата:
05.2017

Тех. бр.:

Размер:
1:100

Лист:



ОСНОВА НА ГАЛЕРИЈА
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	20.94 m ²
2	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ	7.00 m ²
3	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ	8.70 m ²
4	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	44.21 m ²
5	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.60 m ²
6	СКАЛ. ЈАДРО / ИСТОК	15.14 m ²
7	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.83 m ²
8	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	44.25 m ²
9	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ / ХИГИЕНА	14.50 m ²
10	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.89 m ²
11	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.60 m ²
12	СКАЛ. ЈАДРО / ЗАПАД	15.65 m ²
13	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.88 m ²
ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА		276.19 m ²



GLOBAL Int ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА

Инвеститор:
Општина Битола

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Ружа Гроздановска

Фаза:
|E| - Електротехника

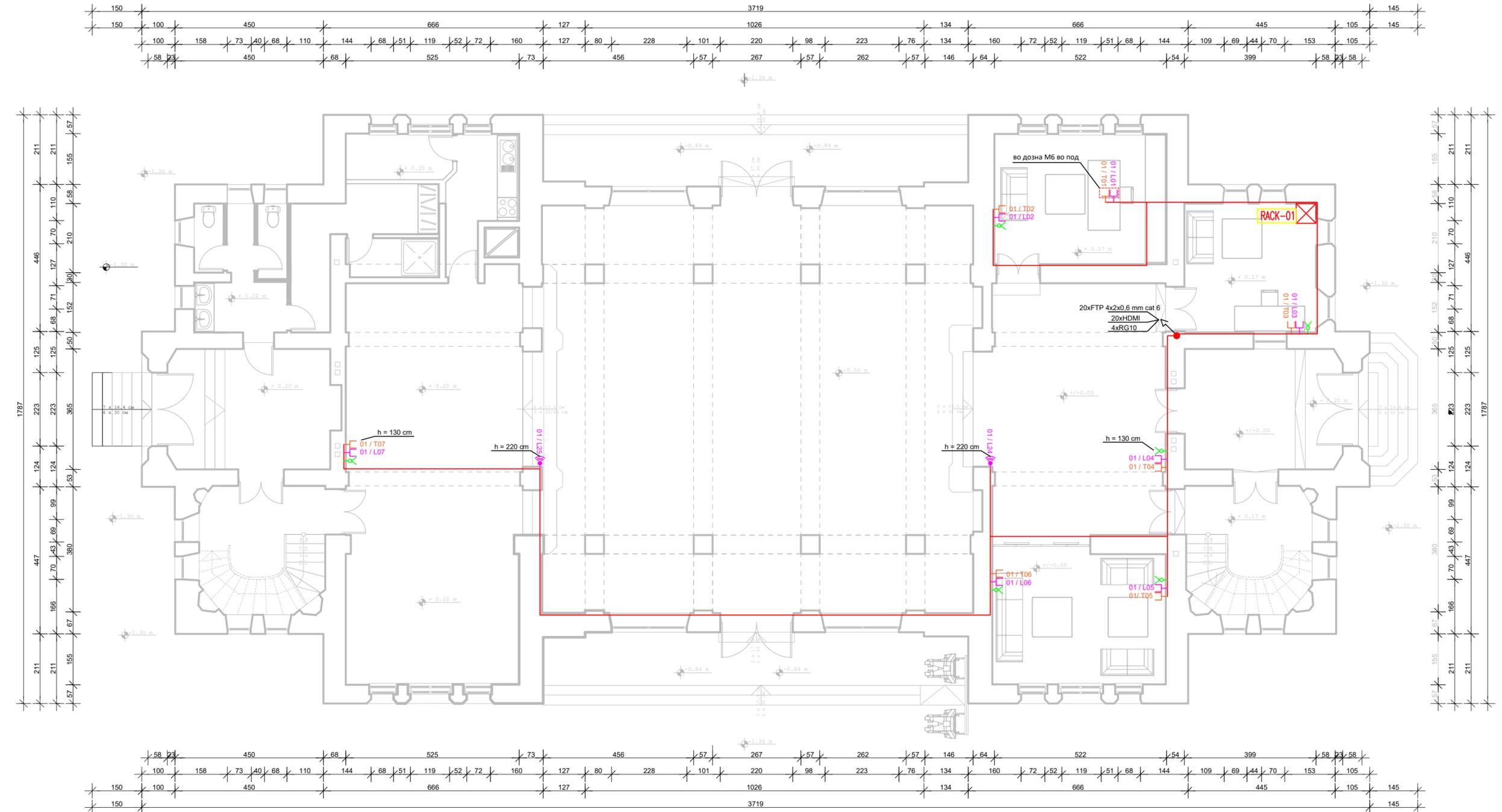
Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

Цртеж:
ОСНОВА НА ГАЛЕРИЈА /
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

Објект :
Лист:
E-013

Дата: 05.2017
Тех. бр.:
Размер: 1:100



**ОСНОВА НА ВИСОКО ПРИЗЕМЈЕ
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА**

БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ / ПЕРСОНАЛ	10.85 m ²
2	СОБЛЕКУВАЛНИ / ПЕРСОНАЛ	12.82 m ²
3	КУИНА / МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	11.65 m ²
4	ВЛЕЗЕН ПРЕДПРОСТОР / ИСТОК	18.72 m ²
5	СКАЛ. ЈАДРО / ИСТОК	14.13 m ²
6	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	23.67 m ²
7	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	40.73 m ²
8	САЛА	161.66 m ²
9	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	40.14 m ²
10	ВЛЕЗЕН ПРЕДПРОСТОР / ЗАПАД	17.36 m ²
11	АДМИНИСТРАЦИЈА / ПРОРТИР	15.59 m ²
12	АДМИНИСТРАЦИЈА	20.62 m ²
13	ЧЕКАЛНА / ПОСЕТИТЕЛИ	22.49 m ²
14	СКАЛ. ЈАДРО / ЗАПАД	14.20 m ²
ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА		424.63 m²



GLOBAL Int
ОСВЕЛУВАЊЕ ЕНЕРГЕТИКА АВТОМАТИКА
ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА**

Инвеститор:
Општина Битола

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Ружа Гроздановска

Фаза:
|E| - Електротехника

Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

Цртеж:
**ОСНОВА НА ВИСОКО ПРИЗЕМЈЕ /
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА**

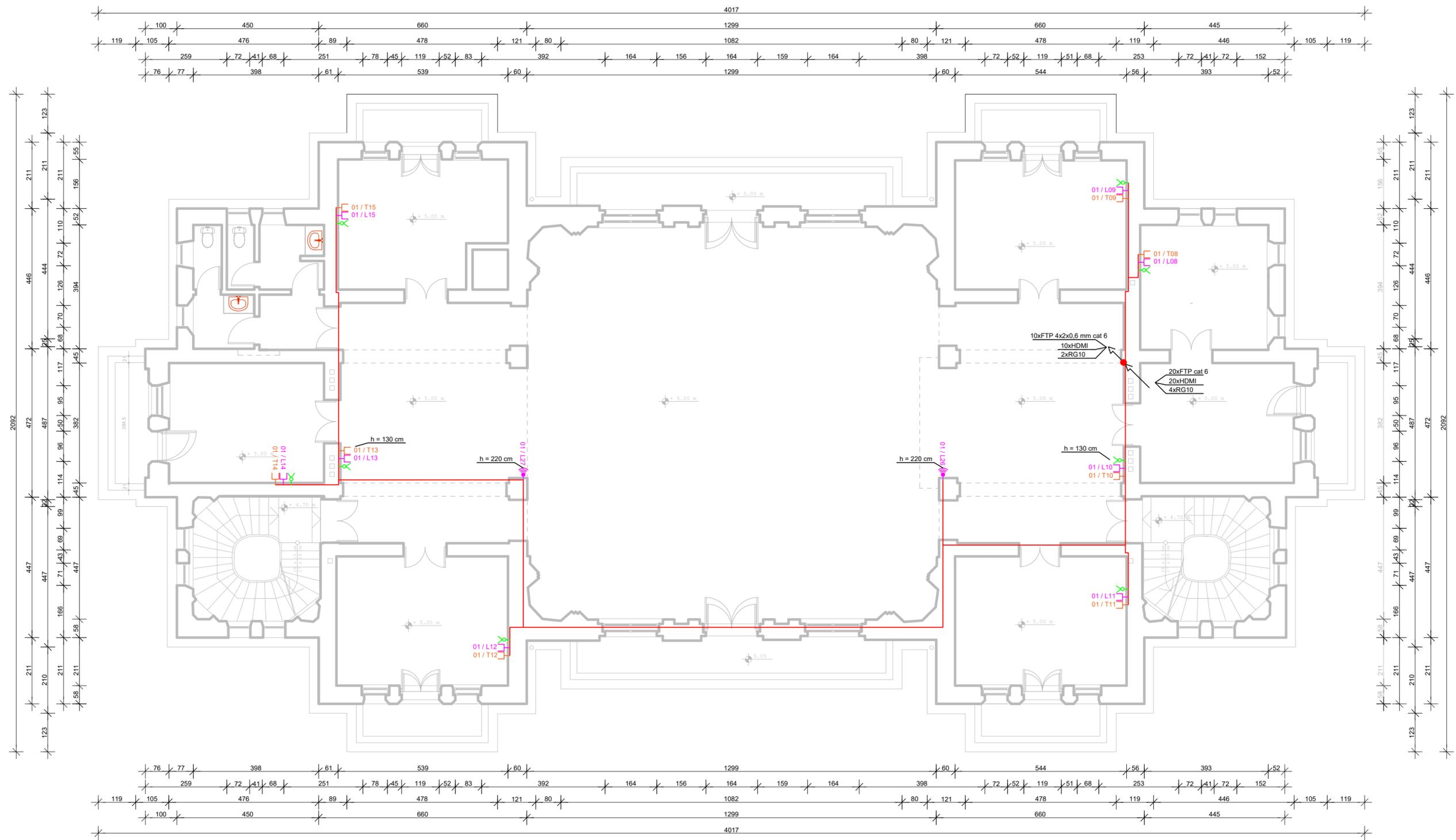
Објект :

Дата:
05.2017

Тех. бр.: _____

Размер:
1:100

Лист:
E-014



ОСНОВА НА КАТ
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.75 m ²
2	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ	15.79 m ²
3	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	20.37 m ²
4	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	44.11 m ²
5	СКАЛ. ЈАДРО / ИСТОК	15.14 m ²
6	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.37 m ²
7	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	154.70 m ²
8	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	40.60 m ²
9	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.60 m ²
10	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	15.15 m ²
11	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.37 m ²
12	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.37 m ²
13	СКАЛ. ЈАДРО / ЗАПАД	15.14 m ²
ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА		425.46 m ²



GLOBAL Int ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА

Инвеститор:
Општина Битола

Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Ружа Гроздановска

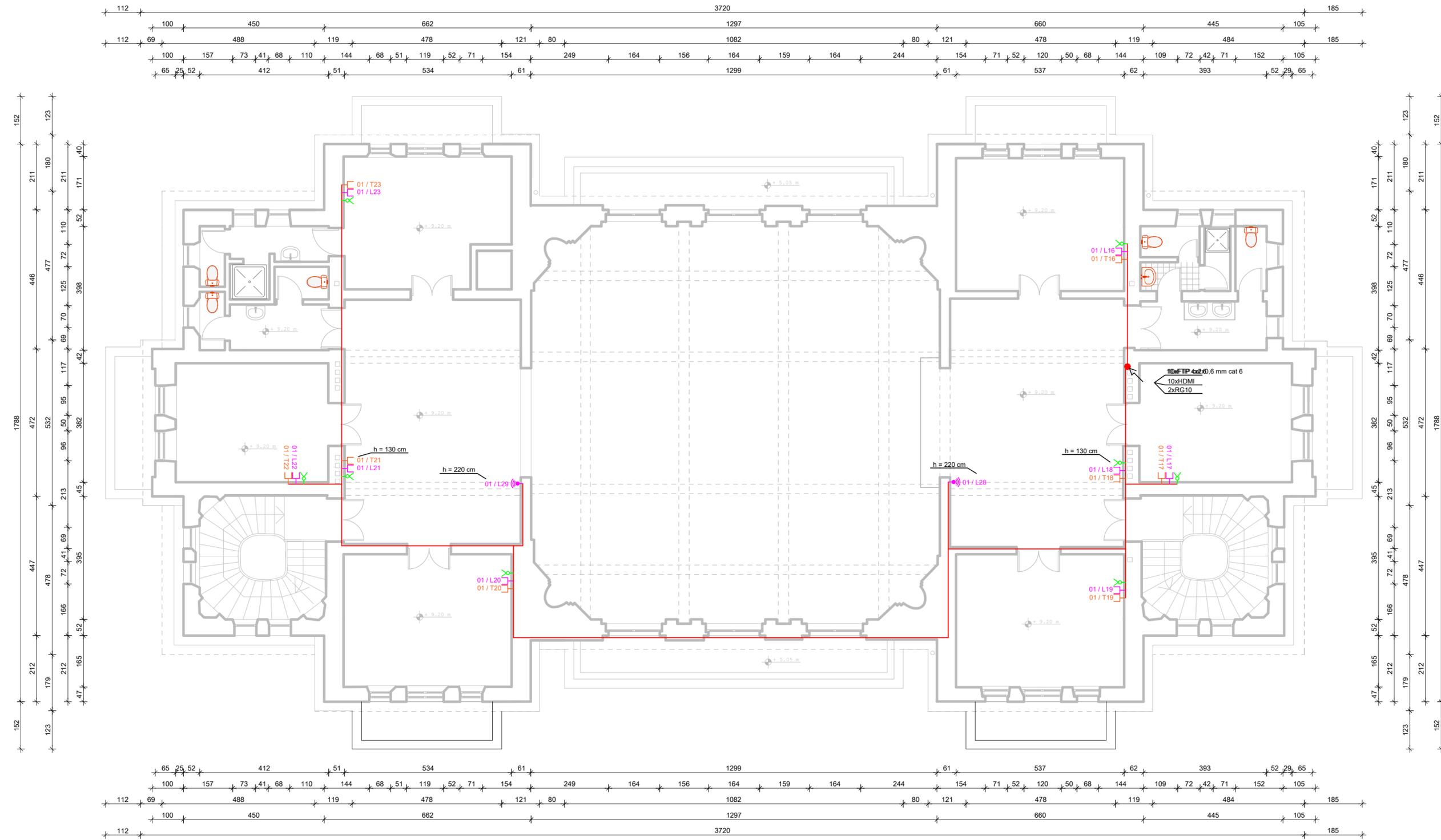
Цртеж:
ОСНОВА НА КАТ /
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

Фаза:
|E| - Електротехника

Дата:
05.2017

Тех. бр.:
Размер:
1:100

Објект:
Лист:
E-015



**ОСНОВА НА ГАЛЕРИЈА
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА**

БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	20.94 m ²
2	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ	7.00 m ²
3	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ	8.70 m ²
4	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	44.21 m ²
5	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.60 m ²
6	СКАЛ. ЈАДРО / ИСТОК	15.14 m ²
7	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.83 m ²
8	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	44.25 m ²
9	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ / ХИГИЕНА	14.50 m ²
10	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.89 m ²
11	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.60 m ²
12	СКАЛ. ЈАДРО / ЗАПАД	15.65 m ²
13	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.88 m ²
ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА		276.19 m²



GLOBAL Int
ОСВЕЛУВАЊЕ ЕНЕРГЕТИКА АВТОМАТИКА

ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

Инвеститор:
Општина Битола

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Ружа Гроздановска

Фаза:
|E| - Електротехника

Дата:
05.2017

Тех. бр.:

Размер:
1:100

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА**

Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ, Битола

Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

Цртеж:
**ОСНОВА НА ГАЛЕРИЈА /
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА**

Објект :
Лист:
E-016



**ОСНОВА НА ВИСОКО ПРИЗЕМЈЕ
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА**

БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	ПОСТОЕЧКИ РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА / МС 10 ПРИКЛУЧОК ЗА ГАСОВОД	6.13 m ²
2	САНИТАРИИ / ПЕРСОНАЛ	6.13 m ²
3	ХОДНИК	14.44 m ²
4	ПОСТОЕЧКИ РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА / ПОСТОЕЧКИ КОТЛИ ЗА ГРЕЕЊЕ	17.05 m ²
5	ПРИКЛУЧОК НА ОПШТИНСКИ ТОПЛОВОД	4.63 m ²
6	ЦИСТЕРНА ЗА ГОРИВО / МАЗУТ	10.19 m ²
7	ТОПЛОВОДЕН КОТЕЛ	4.68 m ²
8	СИСТЕМ ЗА ГРЕЕЊЕ И ЛАДЕЊЕ	16.53 m ²
9	СКАЛИШНО ЈАДРО / ИСТОК	13.24 m ²
10	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	13.53 m ²
11	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	18.20 m ²
12	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	6.78 m ²
13	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	14.91 m ²
14	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	7.03 m ²
15	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	17.76 m ²
16	СКАЛИШНО ЈАДРО / ЗАПАД	13.27 m ²
17	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	4.36 m ²
18	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	4.25 m ²
19	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	1.91 m ²
20	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	6.05 m ²
21	МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	8.82 m ²

ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА 209.89 m²



GLOBAL Int ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА**

Инвеститор:
Општина Битола

Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

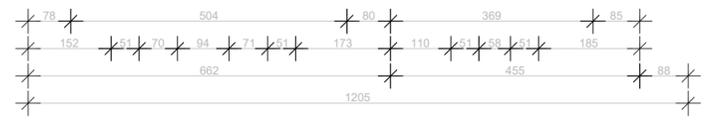
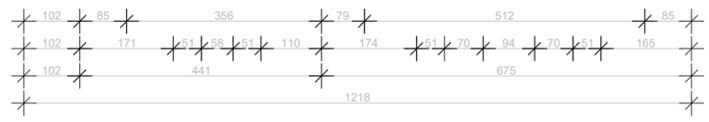
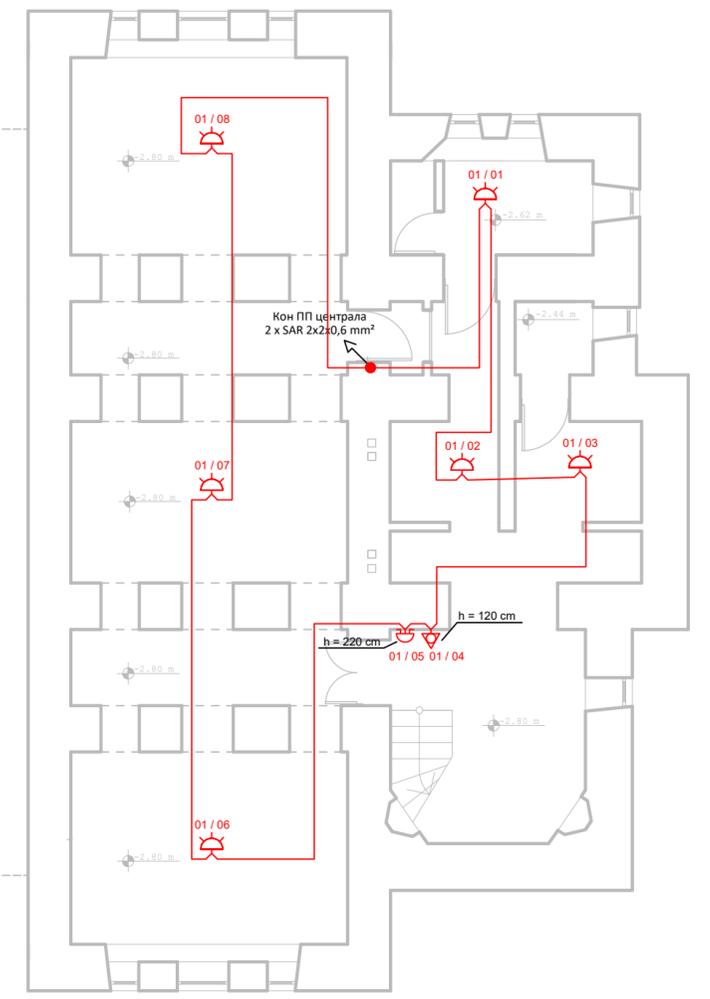
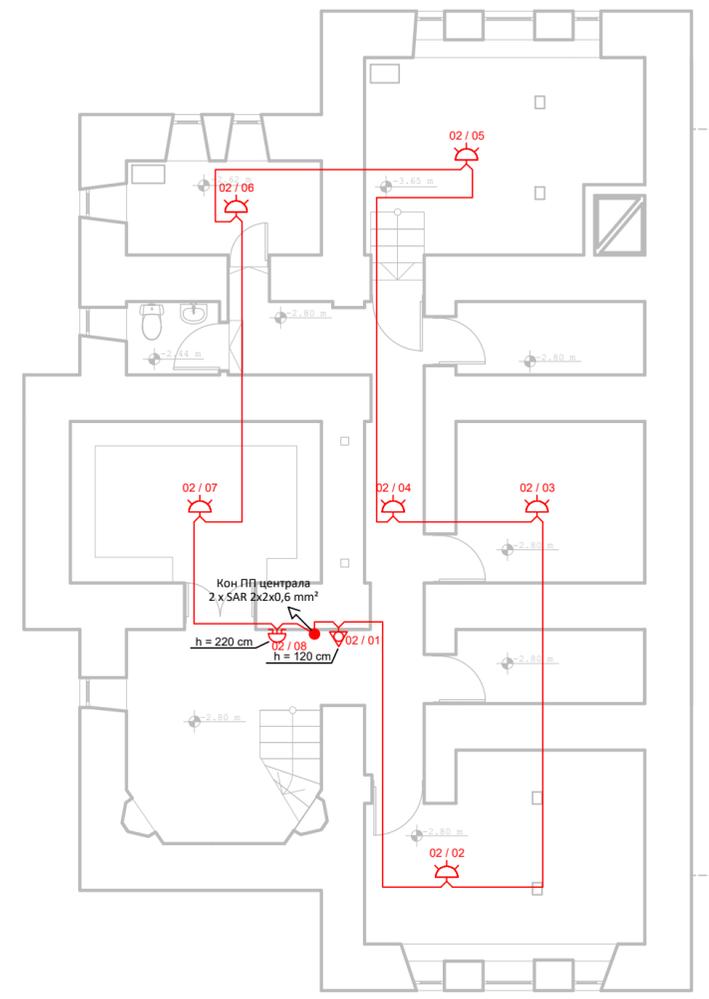
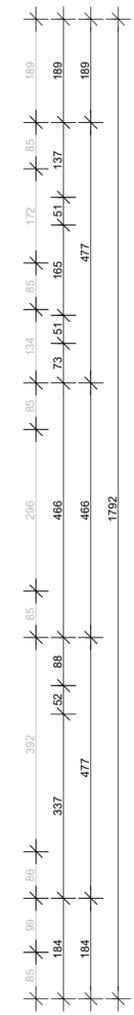
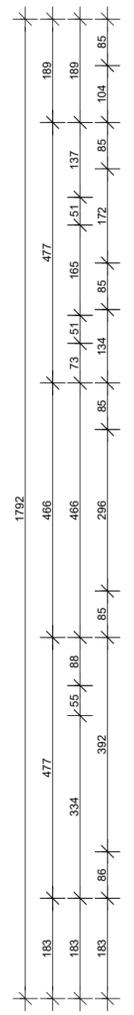
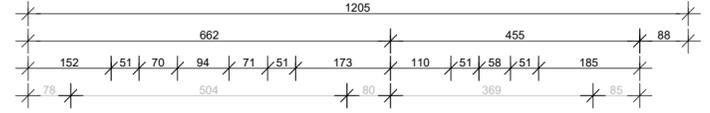
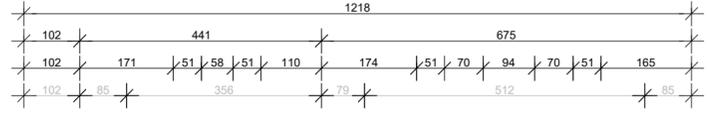
Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Ружа Гроздановска

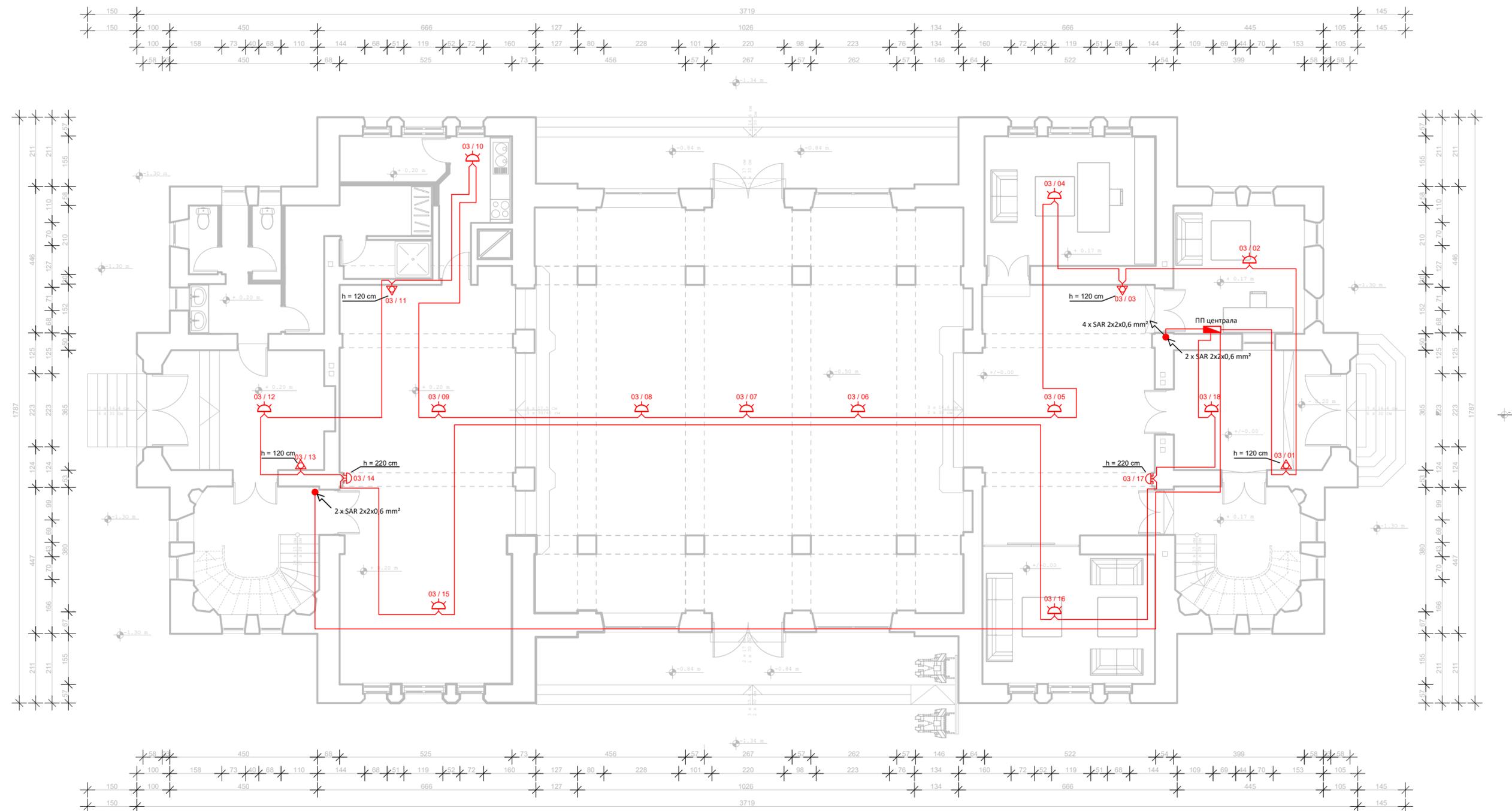
Цртеж:
ОСНОВА НА ПОДРУМ /
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

Фаза:
|E| - Електротехника

Објект :
Дата: **12.2016**
Тех. бр.: **05-12/2016**
Размер: **1:100**
Лист: **E-017**



ОСНОВА НА ВИСОКО ПРИЗЕМЈЕ
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА



БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ / ПЕРСОНАЛ	10.85 m ²
2	СОБЛЕКУВАЛНИ / ПЕРСОНАЛ	12.82 m ²
3	КУИНА / МАГАЦИНСКИ ПРОСТОР	11.65 m ²
4	ВЛЕЗЕН ПРЕДПРОСТОР / ИСТОК	18.72 m ²
5	СКАЛ. ЈАДРО / ИСТОК	14.13 m ²
6	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	23.67 m ²
7	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	40.73 m ²
8	САЛА	161.66 m ²
9	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	40.14 m ²
10	ВЛЕЗЕН ПРЕДПРОСТОР / ЗАПАД	17.36 m ²
11	АДМИНИСТРАЦИЈА / ПРОРТИР	15.59 m ²
12	АДМИНИСТРАЦИЈА	20.62 m ²
13	ЧЕКАЛНА / ПОСЕТИТЕЛИ	22.49 m ²
14	СКАЛ. ЈАДРО / ЗАПАД	14.20 m ²

ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА 424.63 m²



GLOBAL Int
ОСВЕЛУВАЊЕ ЕНЕРГЕТИКА АВТОМАТИКА
ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

Инвеститор:
Општина Битола

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Ружа Гроздановска

Фаза:
|Е| - Електротехника

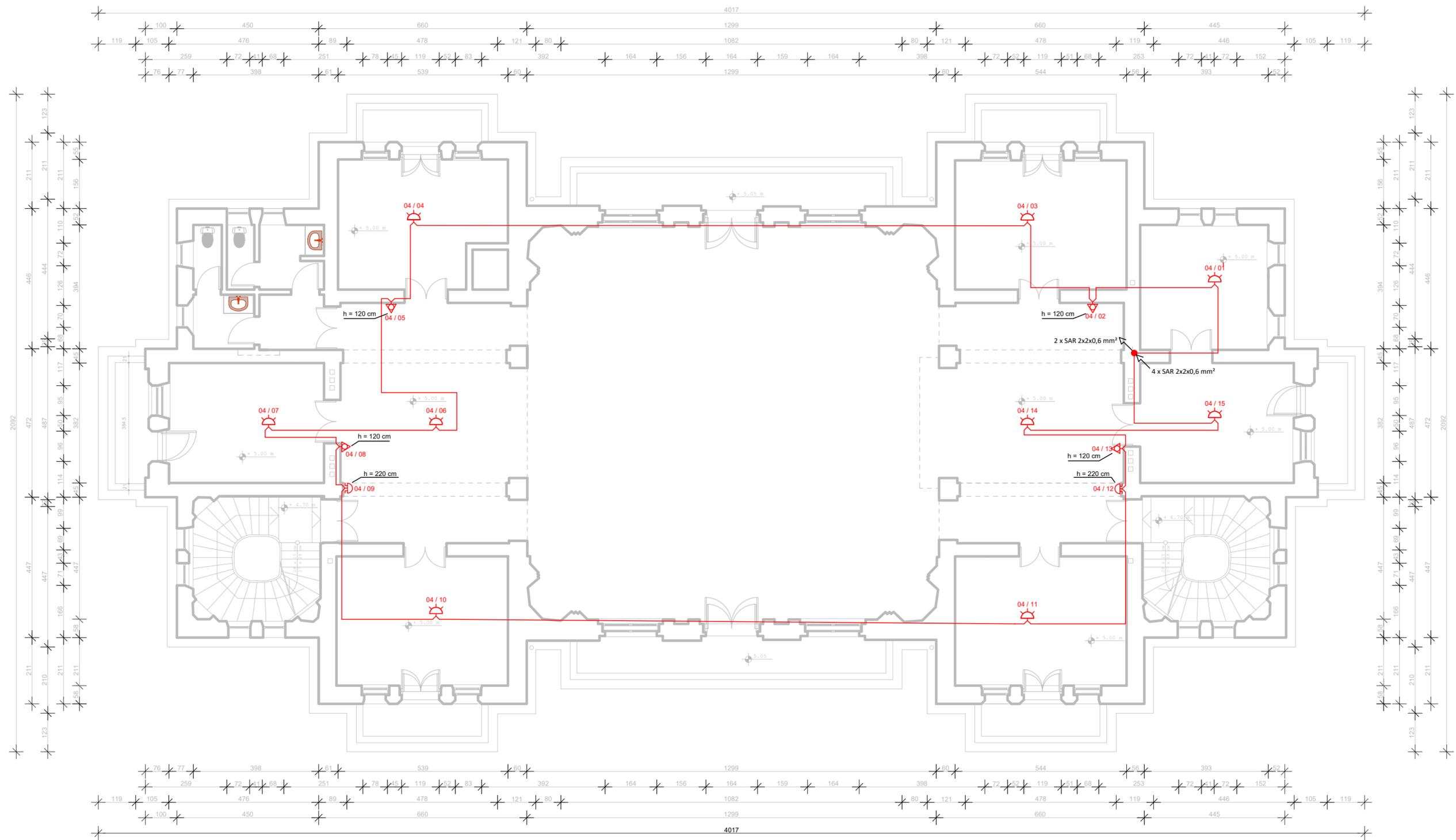
Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

Цртеж:
ОСНОВА НА ВИСОКО ПРИЗЕМЈЕ /
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

Објект:
Лист:
Е-018

Дата: 12.2016
Тех. бр.: 05-12/2016
Размер: 1:100



ОСНОВА НА КАТ
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m ²
1	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.75 m ²
2	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ	15.79 m ²
3	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	20.37 m ²
4	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	44.11 m ²
5	СКАЛ. ЈАДРО / ИСТОК	15.14 m ²
6	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.37 m ²
7	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	154.70 m ²
8	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	40.60 m ²
9	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.60 m ²
10	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	15.15 m ²
11	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.37 m ²
12	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.37 m ²
13	СКАЛ. ЈАДРО / ЗАПАД	15.14 m ²
ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА		425.46 m ²



GLOBAL Int ИНТ Глобал Инженеринг АВ
 ул. Крстин Чулаковски бр. 49
 7000 Битола

ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА

Инвеститор:
Општина Битола

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Ружа Гроздановска

Фаза:
|E| - Електротехника

Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

Цртеж:
ОСНОВА НА КАТ /
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

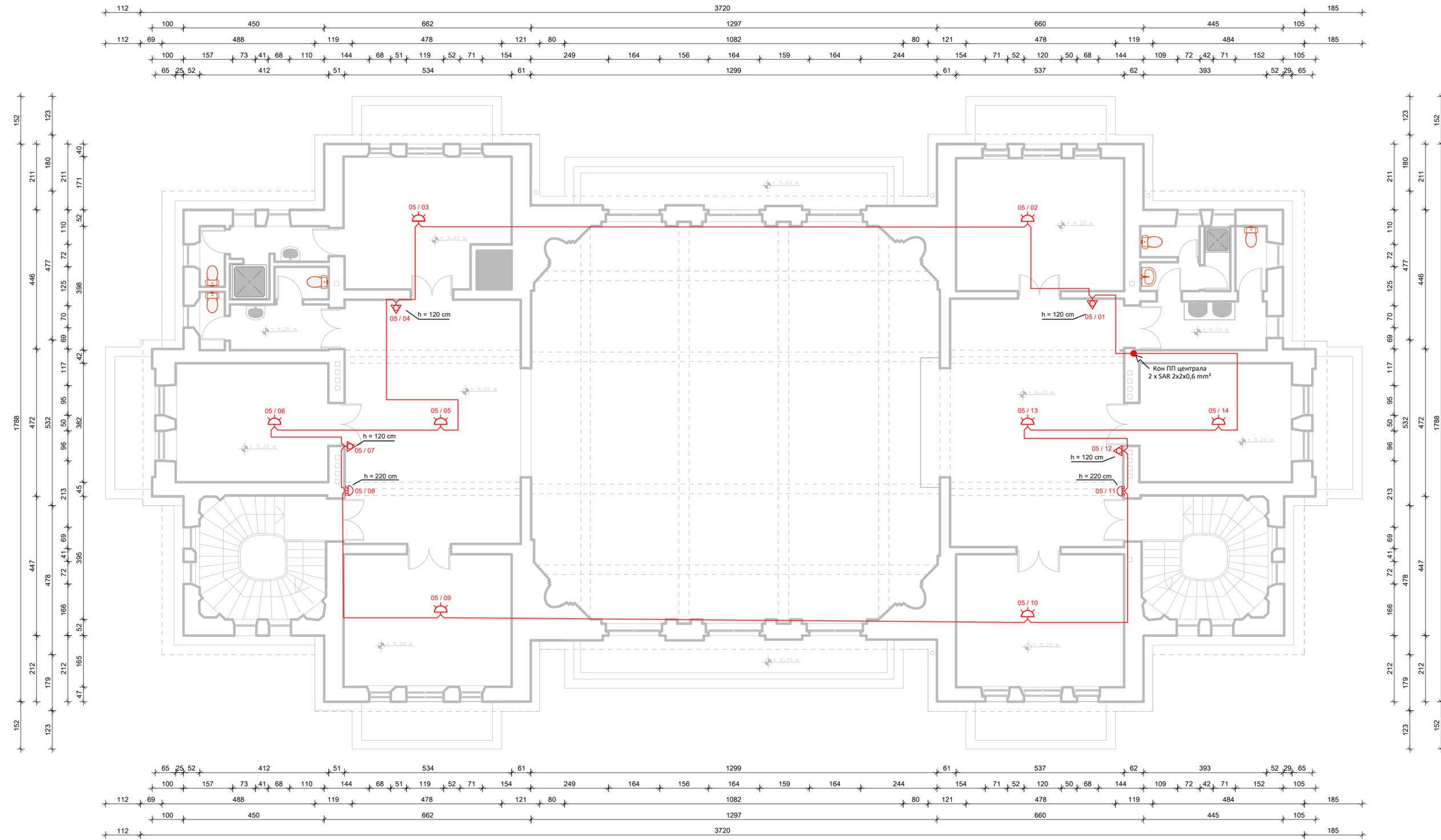
Објект :
Е-019

Дата:
12.2016

Тех. бр.:
05-12/2016

Размер:
1:100

Лист:
Е-019



ОСНОВА НА ГАЛЕРИЈА
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

БР	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА m²
1	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	20.94 m²
2	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ	7.00 m²
3	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ	8.70 m²
4	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	44.21 m²
5	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.60 m²
6	СКАЛ. ЈАДРО / ИСТОК	15.14 m²
7	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.83 m²
8	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	44.25 m²
9	САНИТАРИИ / ПОСЕТИТЕЛИ / ХИГИЕНА	14.50 m²
10	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.89 m²
11	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	18.60 m²
12	СКАЛ. ЈАДРО / ЗАПАД	15.65 m²
13	СЛОБОДЕН ИЗЛОЖБЕН ПРОСТОР	22.88 m²
ВКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА		276.19 m²



GLOBAL Int ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

Инвеститор:
Општина Битола

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Ружа Гроздановска

Фаза:
|E| - Електротехника

Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

Цртеж:
ОСНОВА НА ГАЛЕРИЈА /
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

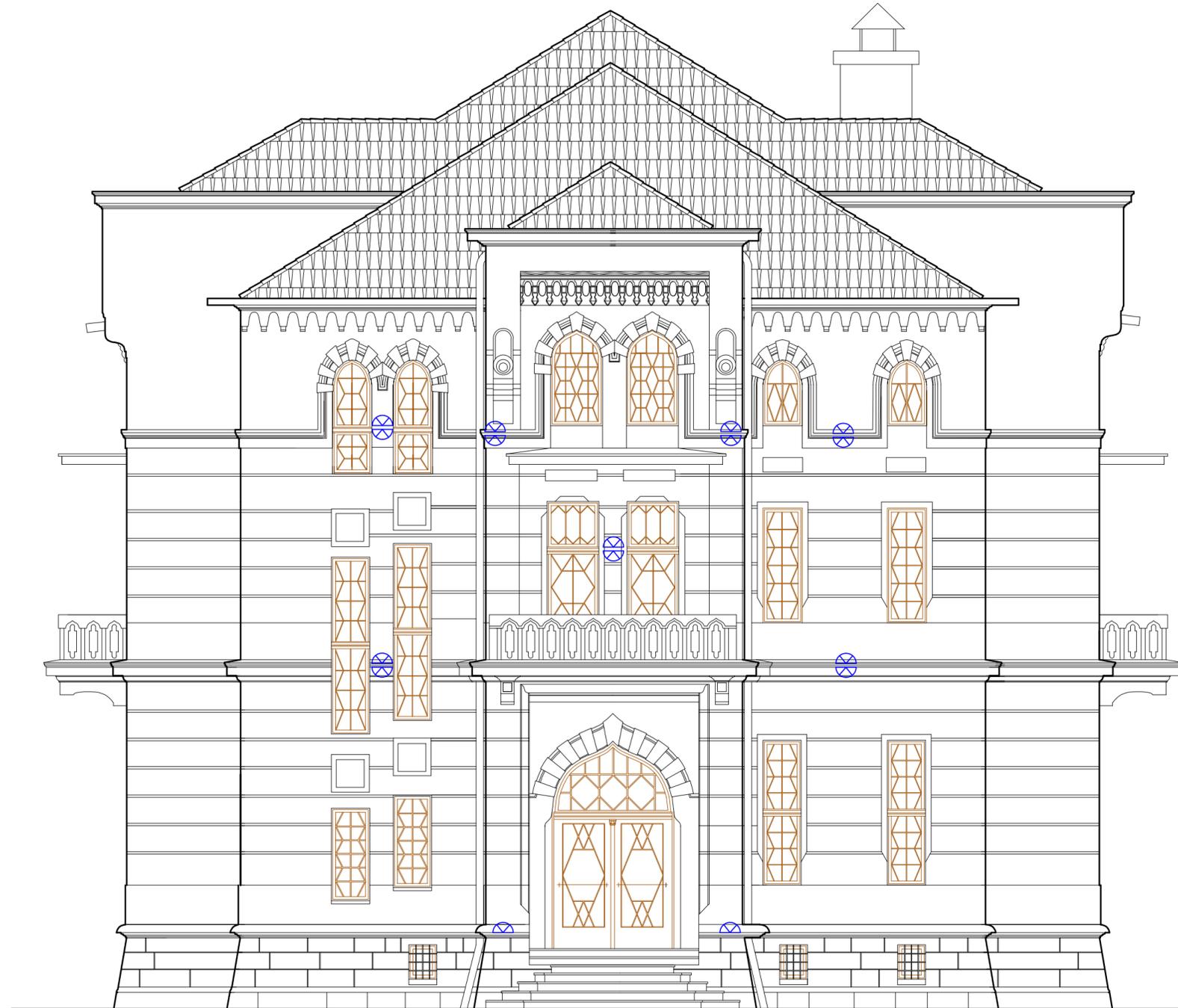
Објект :
Лист:
E-020

Дата:
12.2016

Тех. бр.:
05-12/2016

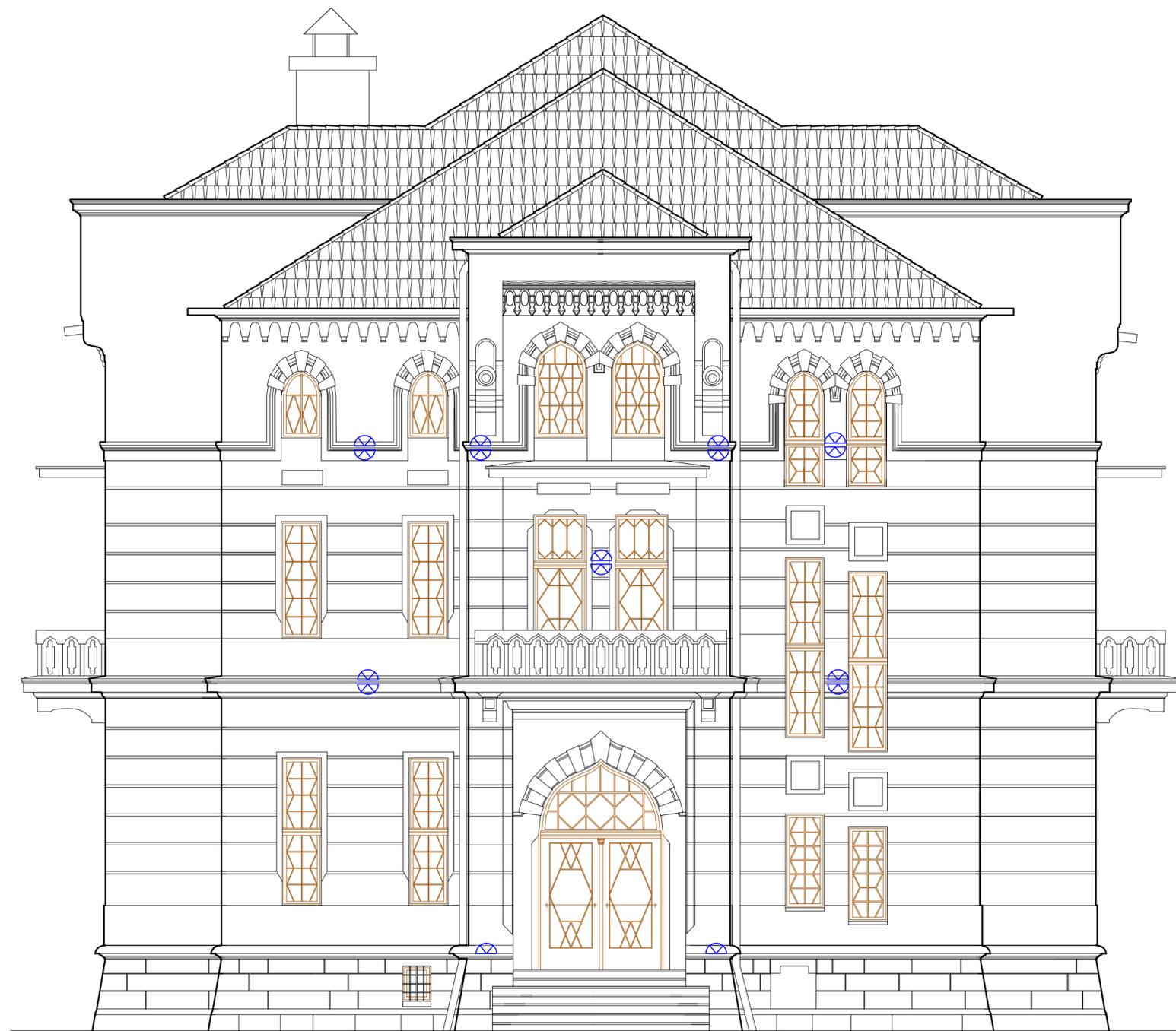
Размер:
1:100

ФАСАДА ЗАПАД
 НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА



 ИНТ Глобал Инженеринг АВ ул. Крстин Чулаковски бр. 49 7000 Битола		ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА		
Инвеститор: Општина Битола		Градба: ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА		
Одговорни проектанти: Владе Гроздановски, <i>дипл. ел. инж.</i>		Соработници: Ирена Чејкова, <i>дипл. ел. инж.</i>		
Управител: Ружа Гроздановска		Цртеж: ФАСАДА ЗАПАД / НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА		Објект :
Фаза: E - Електротехника	Дата: 12.2016	Тех. бр.: 05-12/2016	Размер: 1:75	Лист: E-021

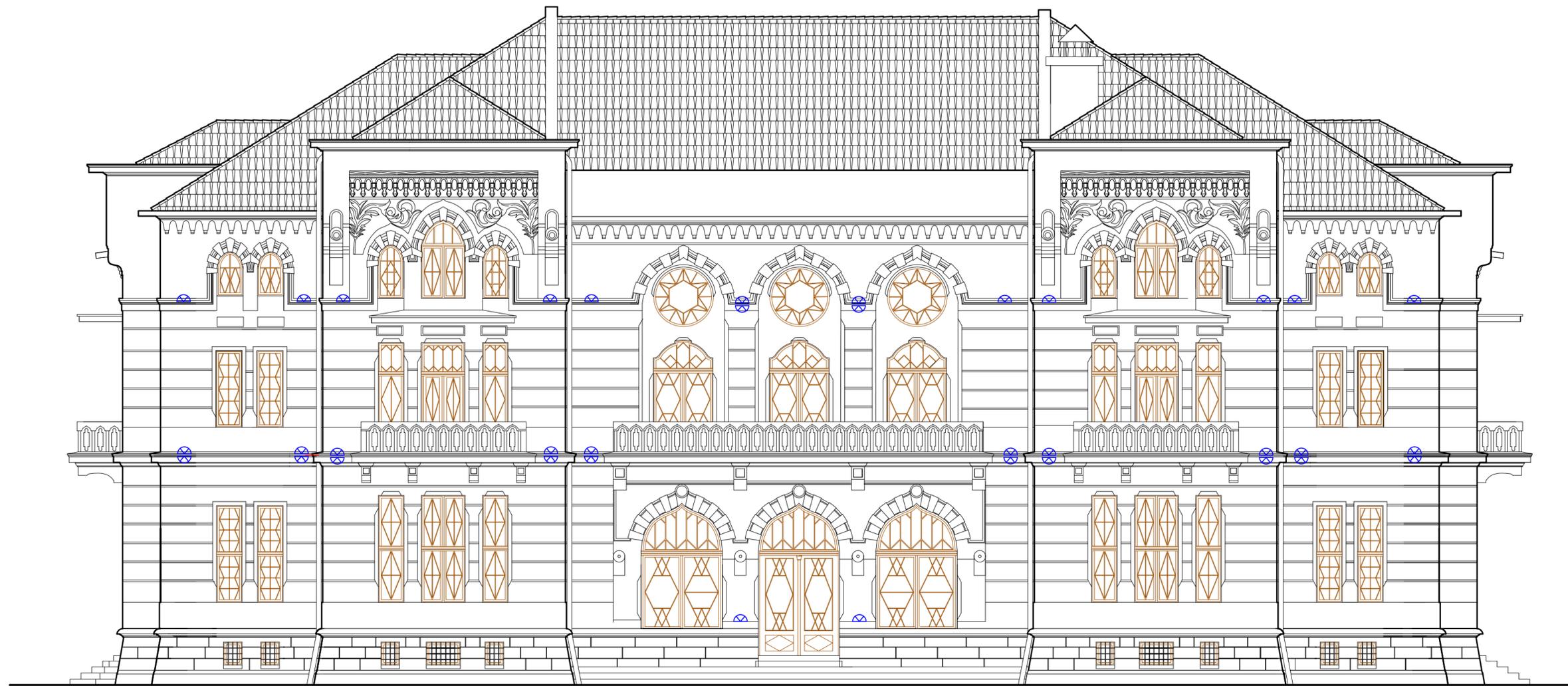
ФАСАДА ИСТОК
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА



GLOBAL Int ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ОСВЕТЛУВАЊЕ ЕНЕРГЕТИКА АВТОМАТИКА
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА**

Инвеститор: Општина Битола		Градба: ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА		
Одговорни проектанти: Владе Гроздановски, <i>дипл. ел. инж.</i>		Соработници: Ирена Чејкова, <i>дипл. ел. инж.</i>		
Управител: Руџа Гроздановска		Цртеж: ФАСАДА ИСТОК / НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА		Објект :
Фаза: E - Електротехника	Дата: 12.2016	Тех. бр.: 05-12/2016	Размер: 1:75	Лист: E-022

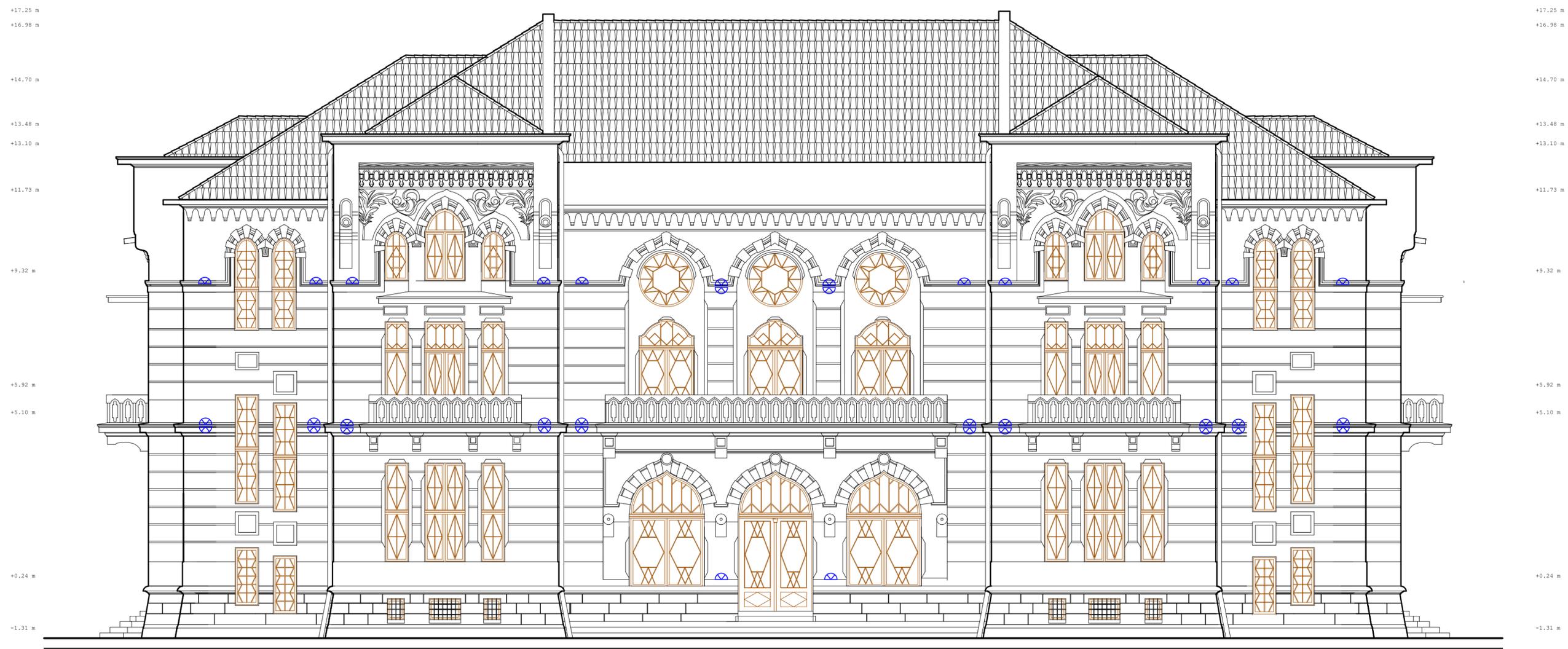


GLOBAL Int ИНТ Глобал Инженеринг АВ
 ул. Крстин Чулаковски бр. 49
 7000 Битола

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
 ЗА АДАПТАЦИЈА**

Инвеститор: Општина Битола		Градба: ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА	
Одговорни проектанти: Владе Гроздановски, <i>дипл. ел. инж.</i>		Соработници: Ирена Чејкова, <i>дипл. ел. инж.</i>	
Управител: Руџа Гроздановска		Цртеж: ФАСАДА ЈУГ / НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА	Објект :
Фаза: E - Електротехника	Дата: 12.2016	Тех. бр.: 05-12/2016	Размер: 1:100 Лист: E-023

ФАСАДА СЕВЕР
 НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

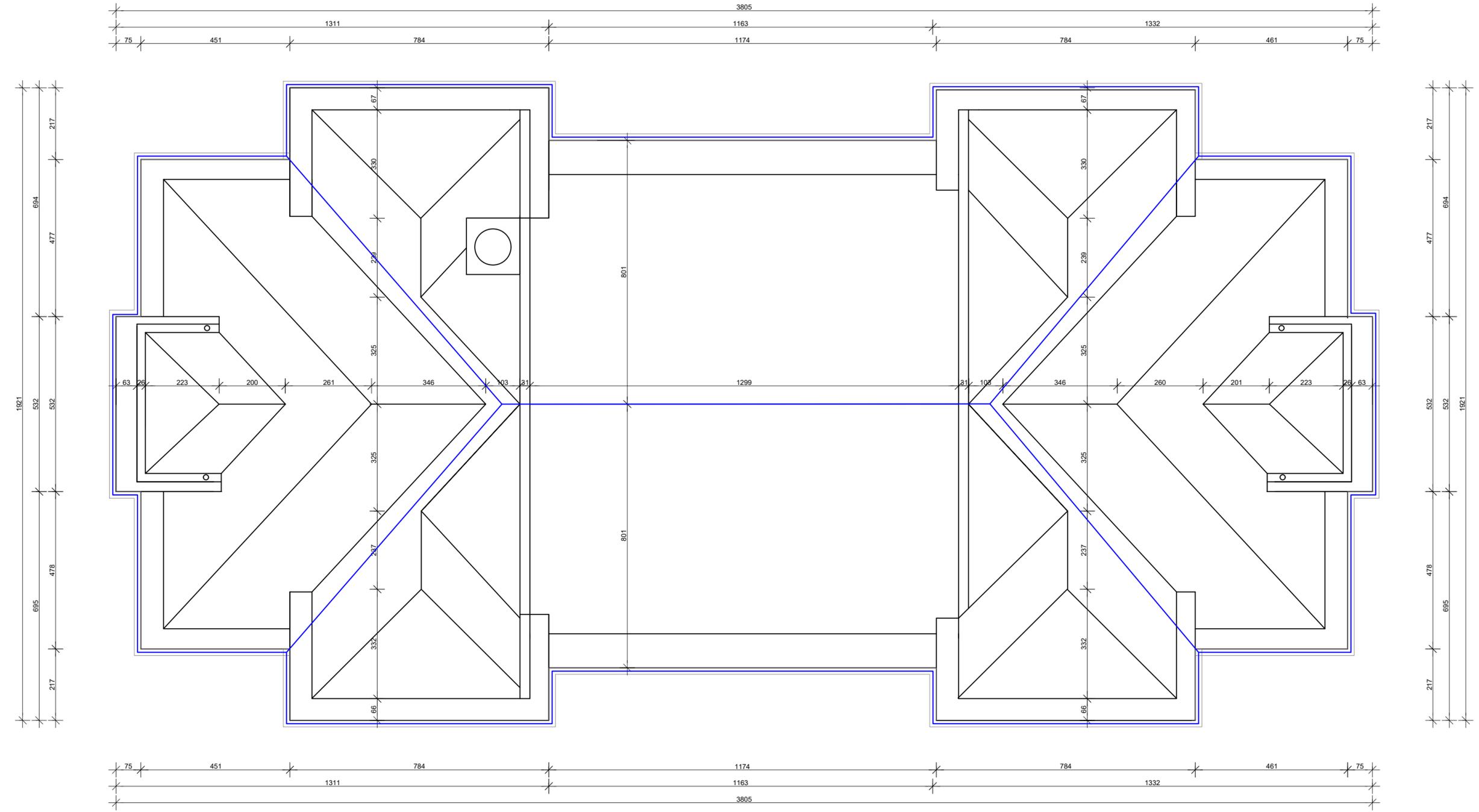


GLOBAL Int ИНТ Глобал Инженеринг АВ
 ул. Крстин Чулаковски бр. 49
 7000 Битола

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
 ЗА АДАПТАЦИЈА**

Инвеститор: Општина Битола		Градба: ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА		
Одговорни проектанти: Владе Гроздановски, <i>дипл. ел. инж.</i>		Соработници: Ирена Чејкова, <i>дипл. ел. инж.</i>		
Управител: Руџа Гроздановска		Цртеж: ФАСАДА СЕВЕР / НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА		Објект :
Фаза: E - Електротехника	Дата: 12.2016	Тех. бр.: 05-12/2016	Размер: 1:100	Лист: E-024

5ТА ФАСАДА
 НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

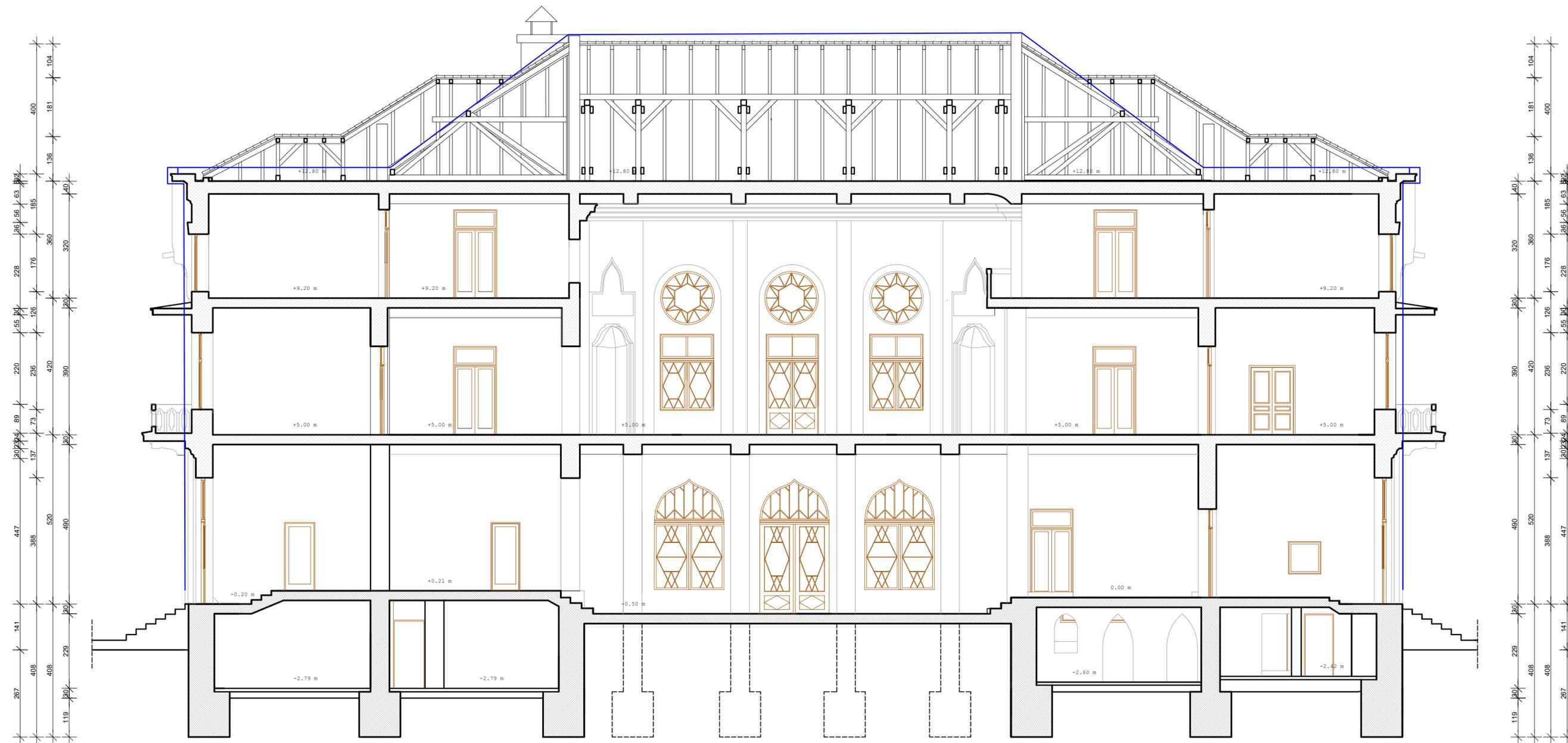


GLOBAL Int ИНТ Глобал Инженеринг АВ
 ул. Крстин Чулаковски бр. 49
 7000 Битола

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
 ЗА АДАПТАЦИЈА**

Инвеститор: Општина Битола		Градба: ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА		
Одговорни проектанти: Владе Гроздановски, <i>дипл. ел. инж.</i>		Соработници: Ирена Чејкова, <i>дипл. ел. инж.</i>		
Управител: Руџа Гроздановска		Цртеж: ОСНОВА НА 5ТА ФАСАДА / НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА		Објект :
Фаза: E - Електротехника	Дата: 12.2016	Тех. бр.: 05-12/2016	Размер: 1:100	Лист: E-026

ПРЕСЕК 1-1
 НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА



GLOBAL Int ИНТ Глобал Инженеринг АВ
 ул. Крстин Чулаковски бр. 49
 7000 Битола

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
 ЗА АДАПТАЦИЈА**

Инвеститор: Општина Битола		Градба: ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА	
Одговорни проектанти: Владе Гроздановски, <i>дипл. ел. инж.</i>		Соработници: Ирена Чејкова, <i>дипл. ел. инж.</i>	
Управител: Руџа Гроздановска		Цртеж: ПРЕСЕК 1-1 / НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА	Објект :
Фаза: E - Електротехника	Дата: 12.2016	Тех. бр.: 05-12/2016	Размер: 1:100 Лист: E-027

Разводна Табла 1

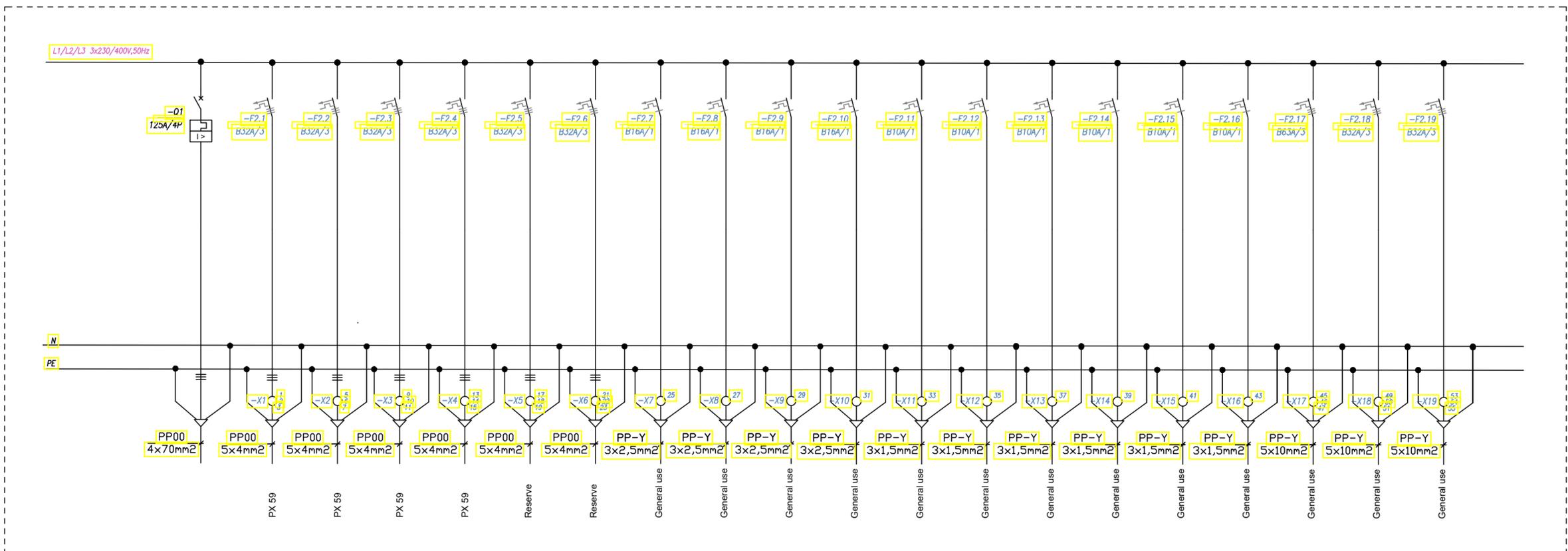
$P_i = 84,22 \text{ kW}$

$N_e = 0,8$

$P_e = 67,37 \text{ kW}$

$\cos\varphi = 0,8$

$I_e = 128 \text{ A}$



Струјно коло	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
P_i (kW)		5	5	5	5	5	5	1,2	0,9	0,9	0,9	0,5	0,3	0,3	0,3	0,3	0,32	19,52	13,94	14,84
Расподед по фази	L1/L2/L3	L1/L2/L3	L1/L2/L3	L1/L2/L3	L1/L2/L3	L1/L2/L3	L1/L2/L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L1/L2/L3	L1/L2/L3	L1/L2/L3
Опис	Довод	Сист. ладење, греене	Топло. котел	Цистерна гориво	Општи. топовод	Резервоар за вода	Гасовод	Шуко приклучници	Шуко приклучници	Шуко приклучници	Шуко приклучници	Осветление	Осветление	Осветление	Осветление	Осветление	Панично светло	РТ 1-1	РТ 1-2	РТ 1-3





ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА**

Инвеститор: Општина Битола		Градба: ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА	
Одговорни проектанти: Владе Гроздановски, <i>дипл. ел. инж.</i>		Соработници: Ирена Чејкова, <i>дипл. ел. инж.</i>	
Управител: Руџа Гроздановска		Цртеж: ОСНОВА НА СТА ФАСАДА / НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА	
Фаза: E - Електротехника	Дата: 12.2016	Тех. бр.: 05-12/2016	Објект: Е-028
		Размер: 1:100	

RT-1-1

Разводна Табла 1 - 1

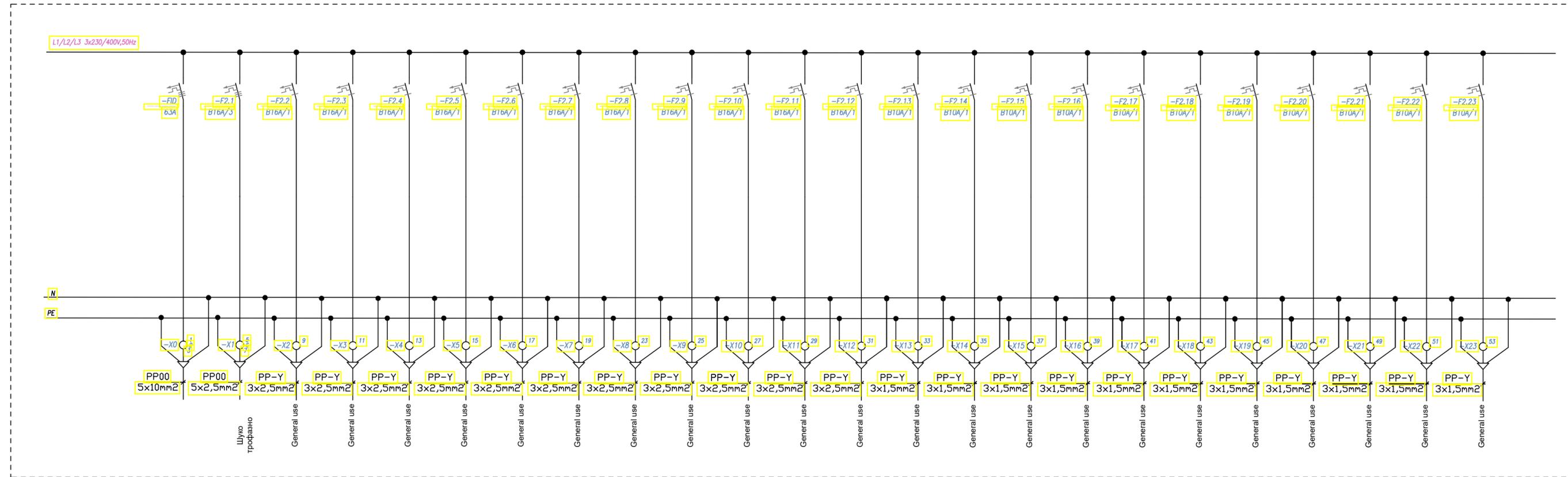
$P_i = 19,52 \text{ kW}$

$N_e = 0,8$

$P_e = 15,61 \text{ kW}$

$\cos\phi = 0,8$

$I_e = 29,69 \text{ A}$



Струјно коло	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
P_i (kW)		3	2	0,5	1,5	1	0,6	0,6	0,9	1,3	0,9	1,2	1,2	0,4	0,4	0,5	0,4	0,6	0,6	0,6	0,2	0,4	0,4	0,32	
Расподед по фази	L1/L2/L3	L1/L2/L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	
Опис	Довод	Електрична плотна	Електрична фурна	Фрижидер	Машина за садови	Бојлерче	Шуко приклучници	Осветление	Панично светло																



GLOBAL Int
 ИНТ Глобал Инженеринг АВ
 ул. Крстин Чулаковски бр. 49
 7000 Битола

ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА

Инвеститор:
Општина Битола

Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, *дипл. ел. инж.*

Соработници:
Ирена Чејкова, *дипл. ел. инж.*

Управител:
Ружа Гроздановска

Цртеж:
ОСНОВА НА СТА ФАСАДА /
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

Фаза:
|E| - Електротехника

Објект:
Лист:
E-029

Дата:
12.2016

Тех. бр.:
05-12/2016

Размер:
1:100

RT-1-2

Разводна Табла 1 - 2

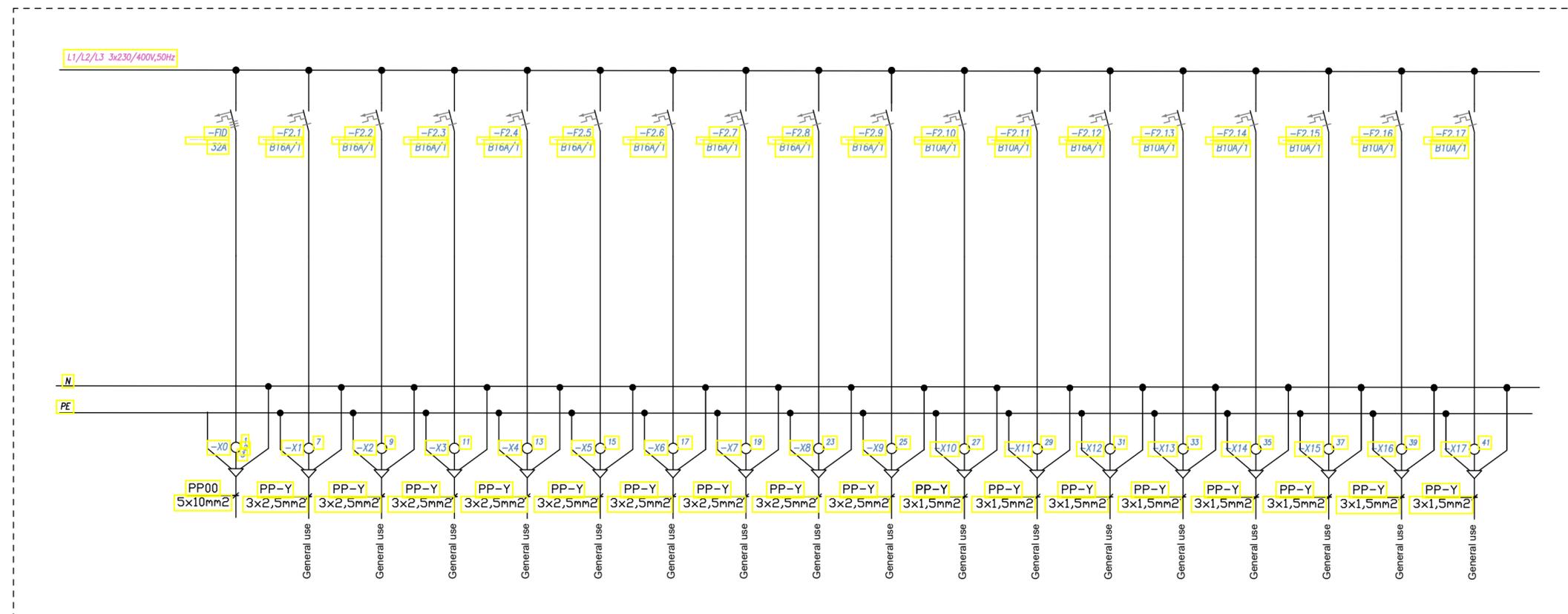
$P_i = 13,94 \text{ kW}$

$N_e = 0,8$

$P_o = 11,15 \text{ kW}$

$\cos\phi = 0,8$

$I_e = 21,20 \text{ A}$



Струјно коло	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
P_i (kW)		0,9	0,9	1,6	1,3	0,9	1,2	0,9	0,9	1,2	0,3	0,4	0,4	1,3	0,4	0,6	0,5	0,24
Расподед по фази	L1/L2/L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2
Опис	Довод	Шуко приклучници	Осветление	Панично светло														



ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА

Инвеститор: Општина Битола		Градба: ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА	
Одговорни проектанти: Владе Гроздановски, <i>дипл. ел. инж.</i>		Соработници: Ирена Чејкова, <i>дипл. ел. инж.</i>	
Управител: Ружа Гроздановска		Цртеж: ОСНОВА НА 5ТА ФАСАДА / НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА	
Фаза: E - Електротехника	Дата: 12.2016	Тех. бр.: 05-12/2016	Објект: Лист: E-030
		Размер: 1:100	

Разводна Табла 1 - 3

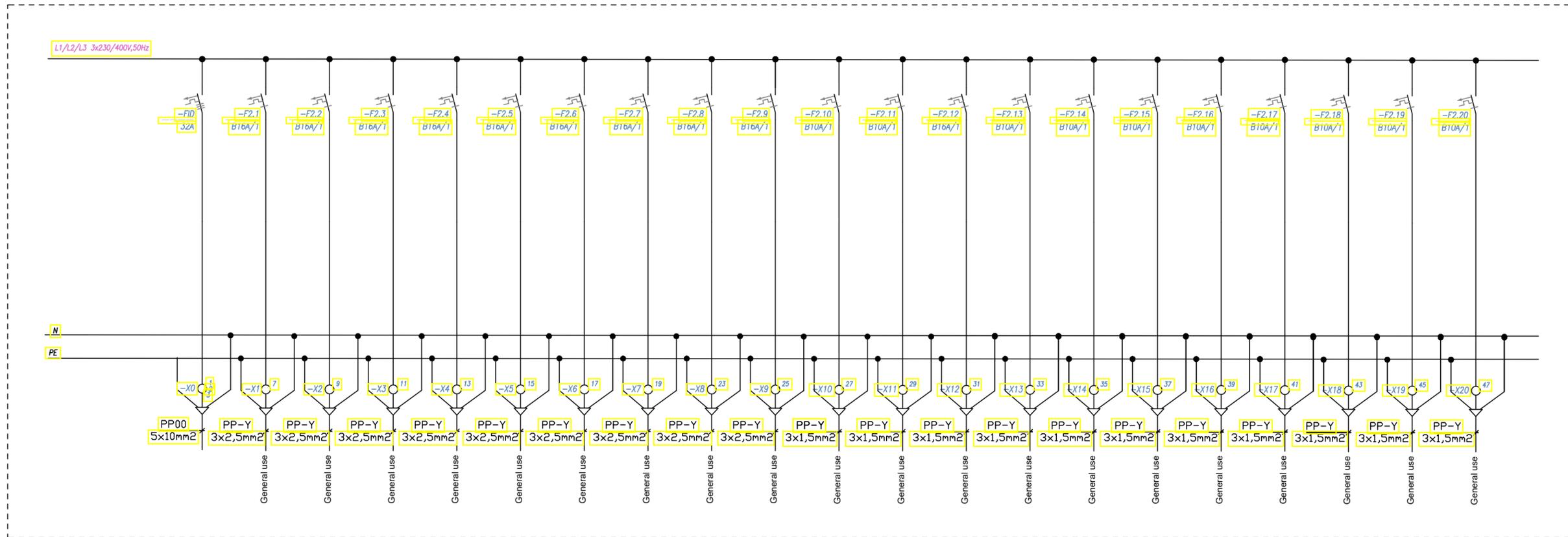
$P_i = 14,84 \text{ kW}$

$N_e = 0,8$

$P_e = 11,87 \text{ kW}$

$\cos\phi = 0,8$

$I_e = 22,57 \text{ A}$



Струјно коло	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
P_i (kW)		0,9	0,9	1,7	1,6	0,9	0,9	0,9	0,9	1,2	0,5	0,4	0,3	0,3	0,3	0,9	0,7	0,4	0,6	0,5	0,6	0,24	
Расподед по фази	L1/L2/L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	
Опис	Довод	Шуко приклучници	Осветление	Панично светло																			

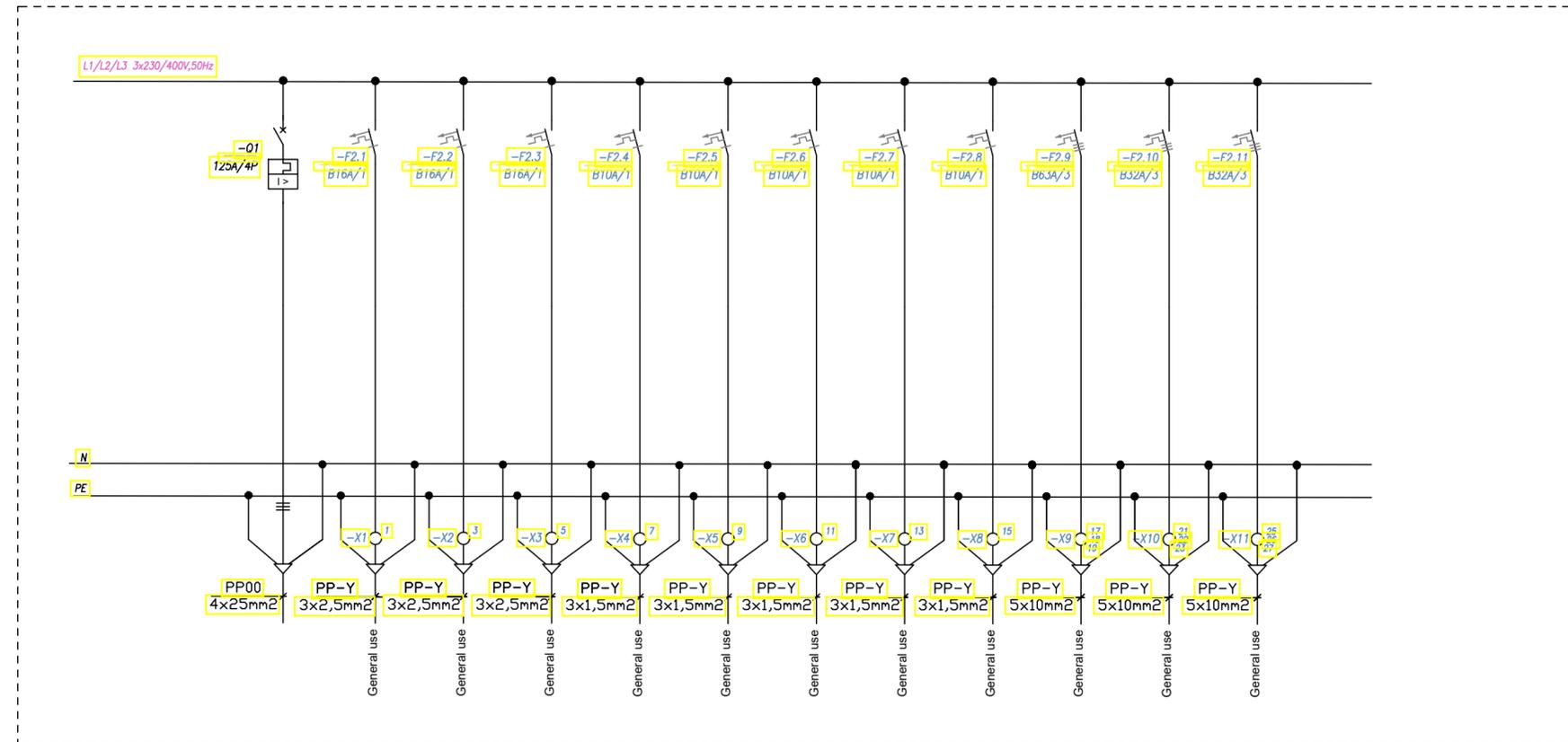




ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА**

Инвеститор: Општина Битола		Градба: ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА	
Одговорни проектанти: Владе Гроздановски, <i>дипл. ел. инж.</i>		Соработници: Ирена Чејкова, <i>дипл. ел. инж.</i>	
Управител: Ружа Гроздановска		Цртеж: ОСНОВА НА 5ТА ФАСАДА / НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА	
Фаза: E - Електротехника	Дата: 12.2016	Тех. бр.: 05-12/2016	Размер: 1:100
		Објект: Лист: E-031	



Струјно коло	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
P _i (kW)		1,2	0,9	0,9	0,5	0,4	0,5	0,4	0,24	14,72	11,59	14,14
Расподед по фази	L1/L2/L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L1/L2/L3	L1/L2/L3	L1/L2/L3
Опис	Довод	Шуко приклучници	Шуко приклучници	Шуко приклучници	Осветление	Осветление	Осветление	Осветление	Панично светло	РТ 2-1	РТ 2-2	РТ 2-3

Разводна Табла 2

P_i = 45 kW

N_e = 0,8

P_e = 36,39 kW

cosφ = 0,8

I_e = 69,19 A



ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА

Инвеститор:
Општина Битола

Градба:
ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА

Одговорни проектанти:
Владе Гроздановски, дипл. ел. инж.

Соработници:
Ирена Чејкова, дипл. ел. инж.

Управител:
Ружа Гроздановска

Цртеж:
ОСНОВА НА СТА ФАСАДА /
НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

Фаза:
|E| - Електротехника

Објект:
Е-032

Дата:
12.2016

Тех. бр.:
05-12/2016

Размер:
1:100

Лист:
Е-032

Разводна Табла 2 - 1

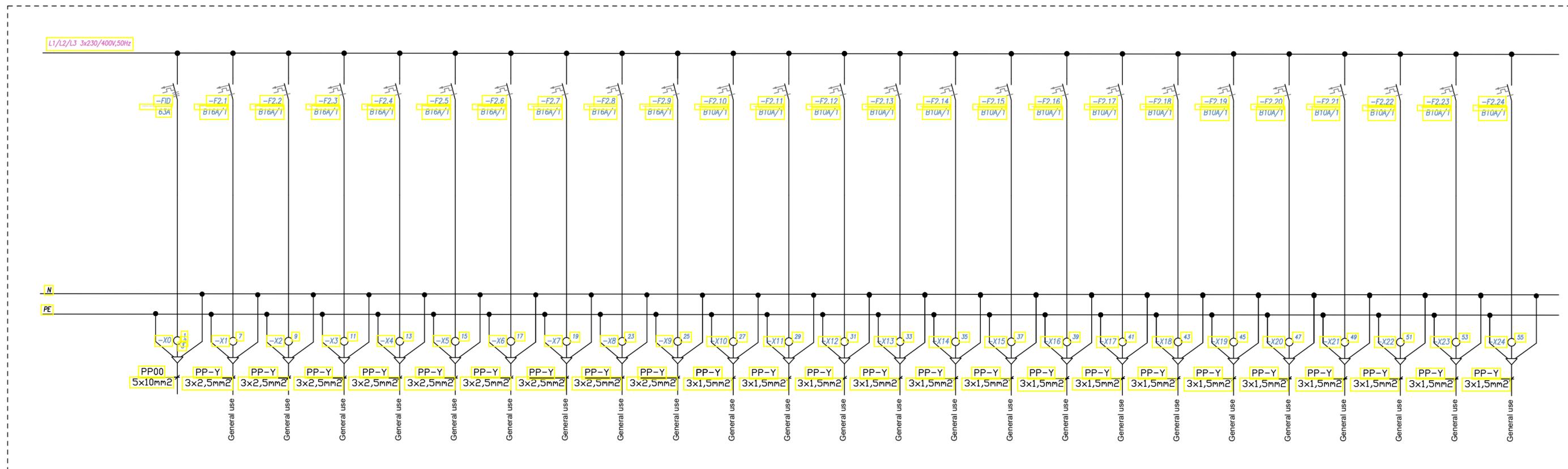
P_i = 14,72 kW

N_e = 0,8

P_e = 11,77 kW

cosφ = 0,8

I_e = 22,39 A



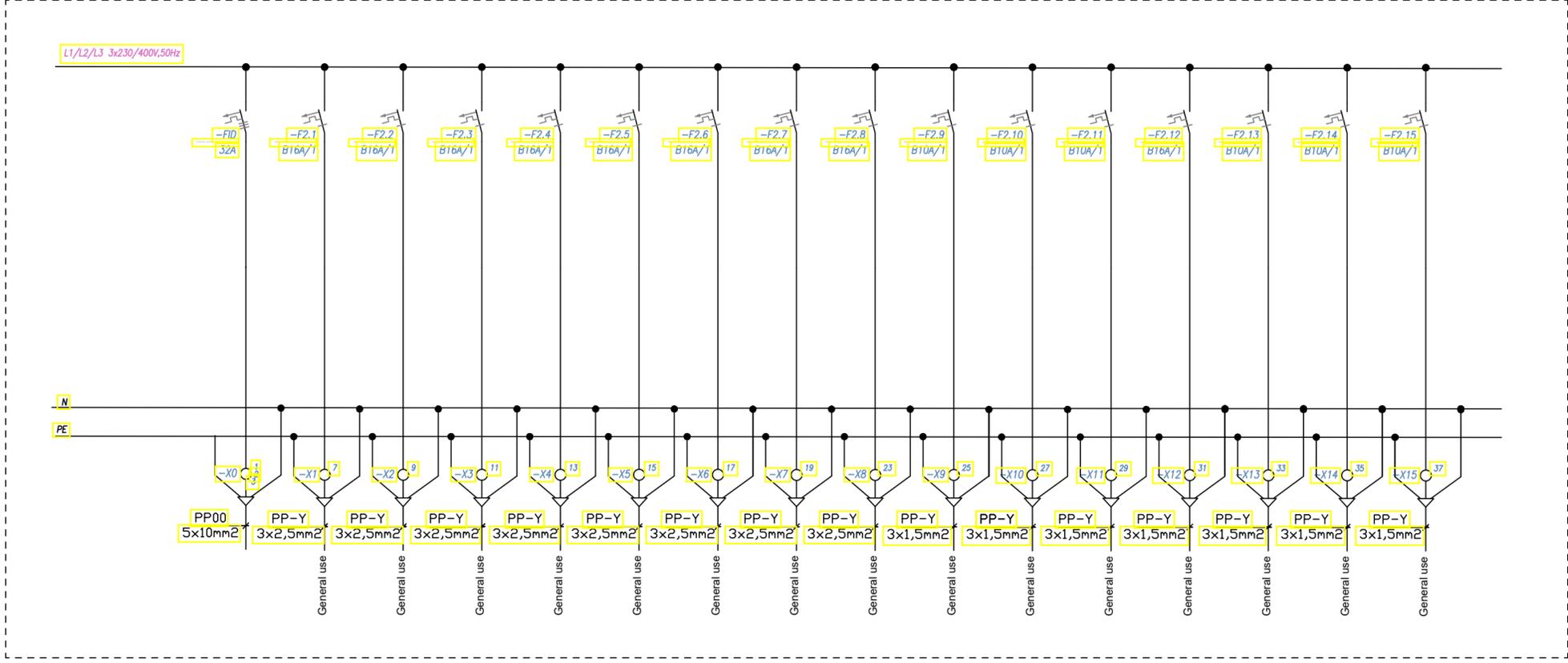
Струјно коло	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
P _i (kW)		0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	1,2	0,9	0,9	0,4	0,4	0,4	0,4	0,6	0,3	0,3	0,6	0,3	0,3	0,6	0,6	0,2	0,4	0,52
Расподед по фази	L1/L2/L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3
Опис	Довод	Шуко приклучници	Осветление																						



GLOBAL Int
ИНТ Глобал Инженеринг АВ
ул. Крстин Чулаковски бр. 49
7000 Битола

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА АДАПТАЦИЈА**

Инвеститор: Општина Битола	Градба: ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА
Одговорни проектанти: Владе Гроздановски, <i>дипл. ел. инж.</i>	Соработници: Ирена Чејкова, <i>дипл. ел. инж.</i>
Управител: Руџа Гроздановска	Цртеж: ОСНОВА НА СТА ФАСАДА / НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА
Фаза: E - Електротехника	Објект: E-033
Дата: 12.2016	Тех. бр.: 05-12/2016
	Размер: 1:100

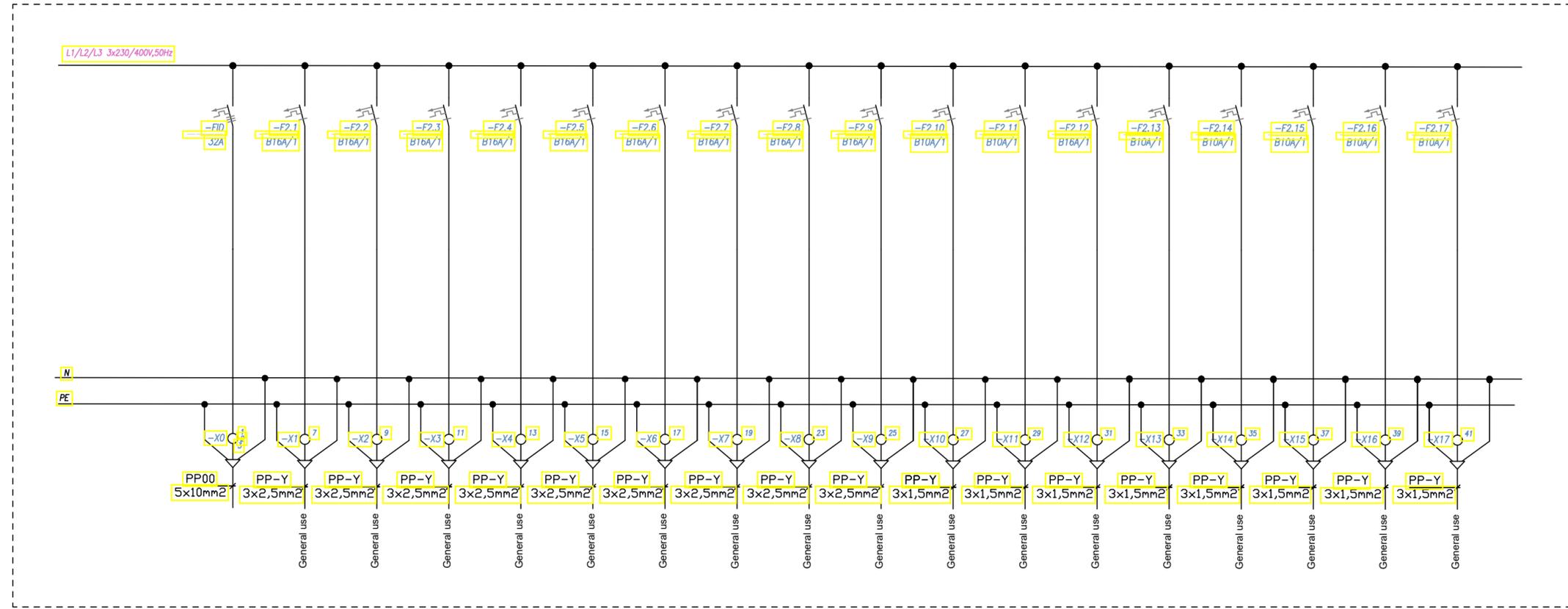


Разводна Табла 2 - 2
 $P_i = 11,59 \text{ kW}$
 $N_e = 0,8$
 $P_e = 9,26 \text{ kW}$
 $\cos\phi = 0,8$
 $I_e = 17,61 \text{ A}$

Струјно коло	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
P_i (kW)		0,9	0,9	0,9	0,9	1,2	0,9	1,2	0,9	0,4	0,4	0,6	0,4	0,4	1,3	0,28
Расподед по фази	L1/L2/L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3
Опис	Довод	Шуко приклучници	Осветление	Осветление	Осветление	Осветление	Осветление	Панично светло								



Инвеститор: Општина Битола		Градба: ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА	
Одговорни проектанти: Владе Гроздановски, <i>дипл. ел. инж.</i>		Соработници: Ирена Чејкова, <i>дипл. ел. инж.</i>	
Управител: Ружа Гроздановска		Цртеж: ОСНОВА НА 5ТА ФАСАДА / НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА	
Фаза: E - Електротехника	Дата: 12.2016	Тех. бр.: 05-12/2016	Објект: Е-034
		Размер: 1:100	



Разводна Табла 2 - 3

$P_i = 14,14 \text{ kW}$

$N_e = 0,8$

$P_e = 11,31 \text{ kW}$

$\cos\varphi = 0,8$

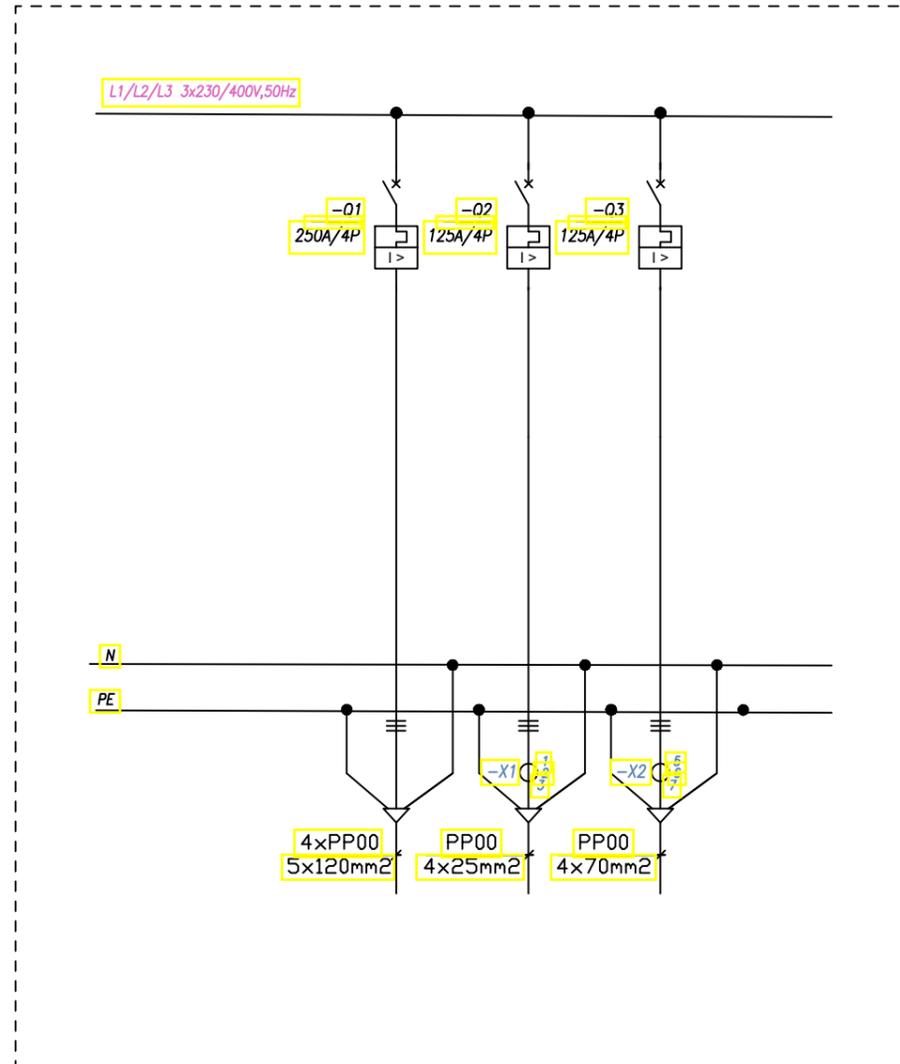
$I_e = 21,57 \text{ A}$

Струјно коло	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
P_i (kW)		0,9	0,9	1,6	1,6	0,9	1,2	0,9	0,9	1,2	0,4	0,4	0,9	0,7	0,4	0,6	0,5	0,24
Расподел по фази	L1/L2/L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2	L3	L1	L2
Опис	Довод	Шуко приклучници	Осветление	Панично светло														



 ИНТ Глобал Инженеринг АВ ул. Крстин Чулаковски бр. 49 7000 Битола		ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА	
Инвеститор: Општина Битола		Градба: ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА	
Одговорни проектанти: Владе Гроздановски, <i>дипл. ел. инж.</i>		Соработници: Ирена Чејкова, <i>дипл. ел. инж.</i>	
Управител: Ружа Гроздановска		Цртеж: ОСНОВА НА СТА ФАСАДА / НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА	
Фаза: E - Електротехника	Дата: 12.2016	Тех. бр.: 05-12/2016	Размер: 1:100
			Лист: E-035

GRT



Главна Разводна Табла

$P_i = 129,2 \text{ kW}$

$N_e = 0,8$

$P_e = 103,3 \text{ kW}$

$\cos\varphi = 0,8$

$I_e = 196 \text{ A}$

Струјно коло	0	1	2
P_i (kW)		84,22	45
Расподед по фази	L1/L2/L3	L1/L2/L3	L1/L2/L3
Опис	Довод	РТ 1	РТ 2



 ИНТ Глобал Инженеринг АВ ул. Крстин Чулаковски бр. 49 7000 Битола		ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА	
Инвеститор: Општина Битола		Градба: ОФИЦЕРСКИ ДОМ - БИТОЛА	
Одговорни проектант: Владе Гроздановски, <i>дипл. ел. инж.</i>		Соработници: Ирена Чејкова, <i>дипл. ел. инж.</i>	
Управител: Ружа Гроздановска		Цртеж: ОСНОВА НА 5ТА ФАСАДА / НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА	Објект :
Фаза: E - Електротехника	Дата: 12.2016	Тех. бр.: 05-12/2016	Размер: 1:100
			Лист: E-036