ЛОКАЛЕН И РЕГИОНАЛЕН ПРОЕКТ ЗА КОНКУРЕНТНОСТ

ЖИВОТНА И СОЦИЈАЛНА СРЕДИНА

ПРИРАЧНИК И ПЛАН ЗА УПРАВУВАЊЕ

Под-проект:

Доградба на Вип Хотел Берово

2020

ПЛАН ЗА РАЗВОЈ НА ЖИВОТНА СРЕДИНА

1.Вовед

Проектот за локална и регионална конкурентност (LRCP) е четиригодишна операција за инвестирање, поддржана од Европската унија, која користи ИПА фондови 2 за конкурентност и иновации во С. Македонија. Со LRCP ќе се управува како хибриден фонд за доверба и ќе се состои од четири компоненти и ќе ги спроведува Светската банка и Владата на Република С. Македонија. Проектот ќе обезбеди финансирање за инвестиции и градење на капацитети за поддршка на растот на секторот, инвестиции во дестинации и создавање просперитет на одредени дестинации. На регионално и локално ниво, проектот ќе поддржува избрани туристички дестинации во земјата преку комбинација на техничка помош за подобрување на управувањето со дестинацијата, за инвестирање во инфраструктура и инвестирање во поврзување и иновации. Инвестициите ќе бидат направени преку грант шема за регионални актери во туризмот, како што се општини, институции, невладини организации и приватниот сектор.

Овој план за управување со животната средина и социјалните аспекти е подготвен за преземените активности за под-проектот „ Доградба на хотелот ВИП Хотел Берово“.
ЕМП претставува документ за животна средина, кој се состои од опис на проектот, технички детали, обем, животна средина и локацијата, врз основа на која се проценуваат ризиците од животната средина и социјалата и мерките за избегнување и ублажување.
Примено е примената на мерки за ублажување на воочените ризици и проблеми утврдени во ЕМП. на под-проект на меѓународно ниво.Атрактивноста на Беровското Езеро нуди можности за развој на прекуграничен туризам со соседните земји (Република Бугарија и Грција) .Досега, луѓе од цела Македонија, но и од Бугарија и Грција, ја посетија и престојуваа.
Под-проектот ќе понуди можност за воспоставување бизнис и турист контакти со туристичките агенции во Република С. Македонија и тоа ќе ја зголеми туристичката понуда на постојниот хотел и ќе ги зголеми капацитетите за сместување, а со тоа и веројатноста туристите да бидат заинтересирани повеќе за посета на дестинацијата, како и можности за самовработување на луѓе од локалниот регион.

2. ОПИС НА ПОД-ПРОЕКТ

Основната цел на овој под-проект е Малешевијата да стане посакувана дестинација која целосно ќе ги задоволи потребите на туристите, заснована врз принципите на одржливо управување со дестинацијата, каде туризмот ќе даде голем придонес во локалниот економски развој и создавање на нови работни места, дестинација за која туристите ќе знаат дека постојат, ќе можат успешно да резервираат, да имаат добро искуство и ќе бидат подготвени да направат резервација или да ја препорачаат дестинацијата на другите.

Под-проектот вклучува додавање на постојните капацитети на хотелот ВИП Берово, кој треба да стане модерен и удобен туристички комплекс. Во туристичкиот комплекс, туристите и посетителите ќе имаат пристап до бесплатен интернет, можност за посета на блиските цркви. Целата работа ќе се изврши во согласност со градежни норми заедно со набавка и поставување материјали, вклучително и чистење и транспорт на отпад од градилиштето. Без азбестни материјали на покривот и wallsидовите, оловните бои и компактните флуоресцентни ламби нема да се користат во процесот на изградба на додавање на постојниот хотел.

Под-проектот ќе се спроведува на парцела во сопственост на корисникот (ВИПТУРС 1 ДООЕЛ СКОПЈЕ), во урбано подрачје во туристичка населба Беровско Езеро, лоцирано во близина на градот Берово, Општина Берово. Корисникот има важечка дозвола за изградба на доградба и реновирање на постојниот сместувачки капацитет. Дозволата ја издава Општина Берово е во согласност со документацијата за урбанистичко планирање.
Деталниот дизајн предвидува доградба на зградата (Подрум + приземје + кат + поткровје), со вкупна површина од 367м2, со 11 сместувачки студија секоја со бања, вклучително и предворје, вклучително и надворешни скали и тераси на секој кат, инсталација на греење и сл. опрема за ладење (11 уреди за климатизација) во проширениот дел од постојната зграда, опремувајќи ги новите 11 студиа со мебел (кревети, софи, плакари, столови, фотелји, ламби и сл.) со опремување на 8-те нови бањи (линиски сифони, стакло панел, модерни тоалети, вградени резервоари за тоалети, корпи како и огледала).

Во рамките на овој проект ќе се спроведат следниве видови градежни активности

1. Ископувања: Теренот каде ќе се ископа фондацијата се наоѓа на источната страна и е рамна, а треба да се отстранат само павер блоковите по тековната зграда (што ќе се користи подоцна за поставување патеки до продолжување). Според законот за количини, потребно е да се направи ископа за основа на 146 м3 земја што ќе се транспортира до легална депонија за инертен отпад.

2. Градежниот систем на зградата ќе биде од армирано-бетонски елементи поставени на темелите во форма на армирано-бетонски плочи со димензии според статички пресметки. Новопланираните армирано-бетонски столбови се од армиран бетон. Новопланираните армирано-бетонски конструкции помеѓу подовите се армирано-бетонски масивни плочи со дебелина од 15,00 см. Конструкцијата на кровниот носач е планирано да биде изработена од масивен дрвен материјал од 1-ви категорија и со димензии според статичките пресметки.

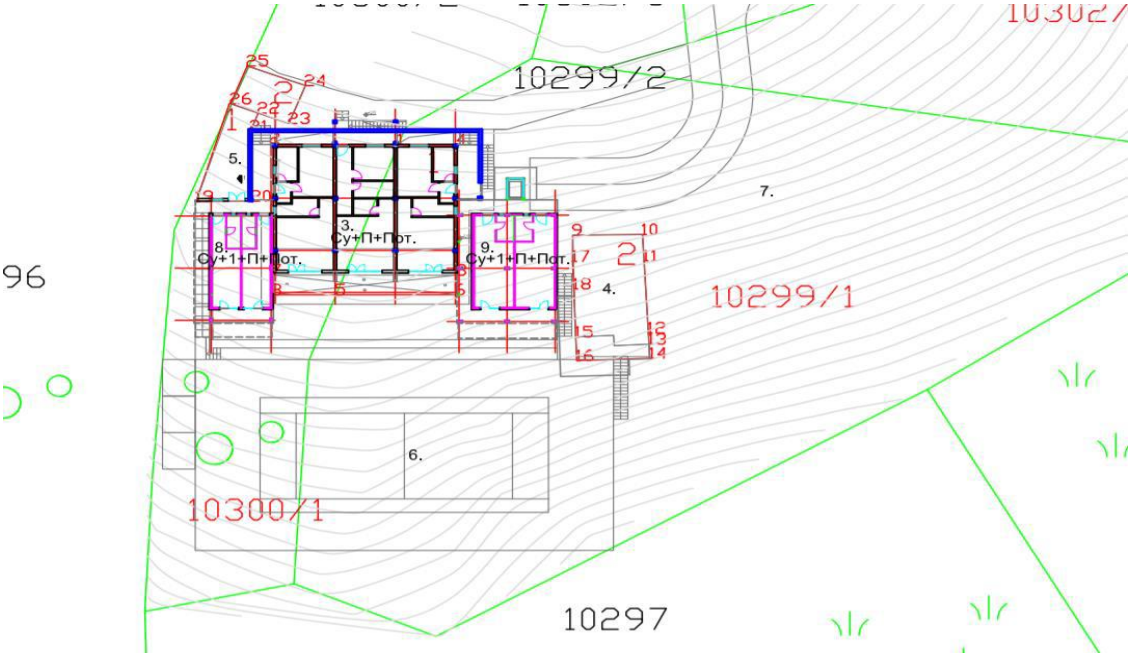
3. ѕидови: надворешните и внатрешните ѕидови се планирани да бидат изработени од гипс-плочи. Во зависност од намената / употребата на просториите, завршните работи ќе се извршат соодветно (продолжен малтер или керамички плочки). Фасадата на зградата ќе биде термоизолирана со топлинска изолација од 10 см, а ќе биде енергетски ефикасна и конечно третирана.

4. Подови: подовите соодветно ќе се третираат во зависност од намената на собата со керамички плочки и ламинат над претходно поставена цементна ферман, фолија и топлинска и звучна изолација од 5см. Просториите ќе бидат поплочени со ламинат поставен над слој лепак, додека бањите и терасите ќе бидат поплочени со керамички плочки. На последната чинија, пред да се покрие покривот, ќе има слој од заситена минерална волна со дебелина од 10 см како топлинска изолација.

5. Тавани: сите тавани ќе бидат малтерисани, полирани и обложени со емулзиска боја.

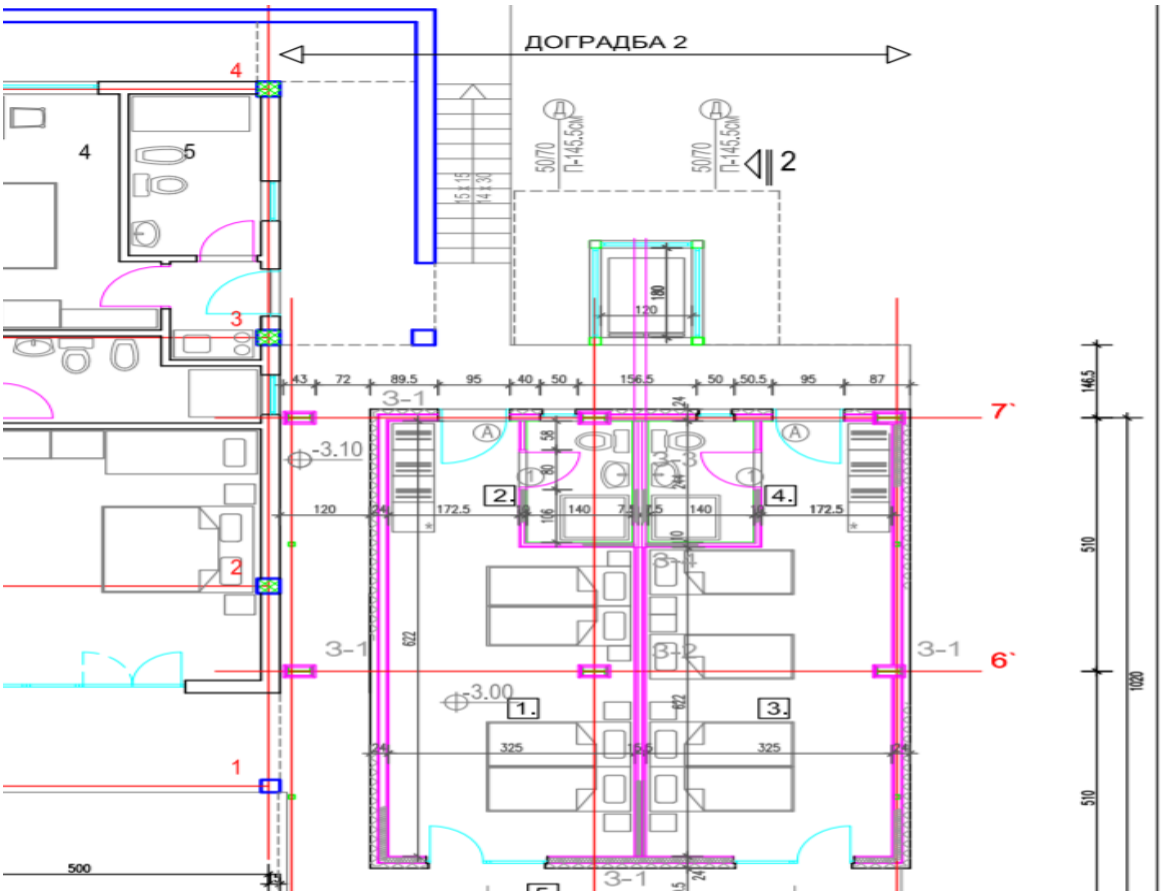
6. Покрив: предвидено е покривот да биде комплексен покрив, поставен на армирано-бетонски греди со наклон. Изградбата на кровот е изработена од отсечен дрвен материјал, над кој има табла, која се центрира со еден слој териска хартија, топлинска изолација, над која ќе бидат поставени лемења и ќе бидат покриени со пластифицирани тинејџери.

7. Работи на заклучување: сите транспарентни елементи - прозорците и балконските врати ќе бидат изработени од ПВЦ профили со добро запечатување и изолирано застаклување, со чаша со висок квалитет и со задоволителен количник на топлинска и звучна спроводливост.

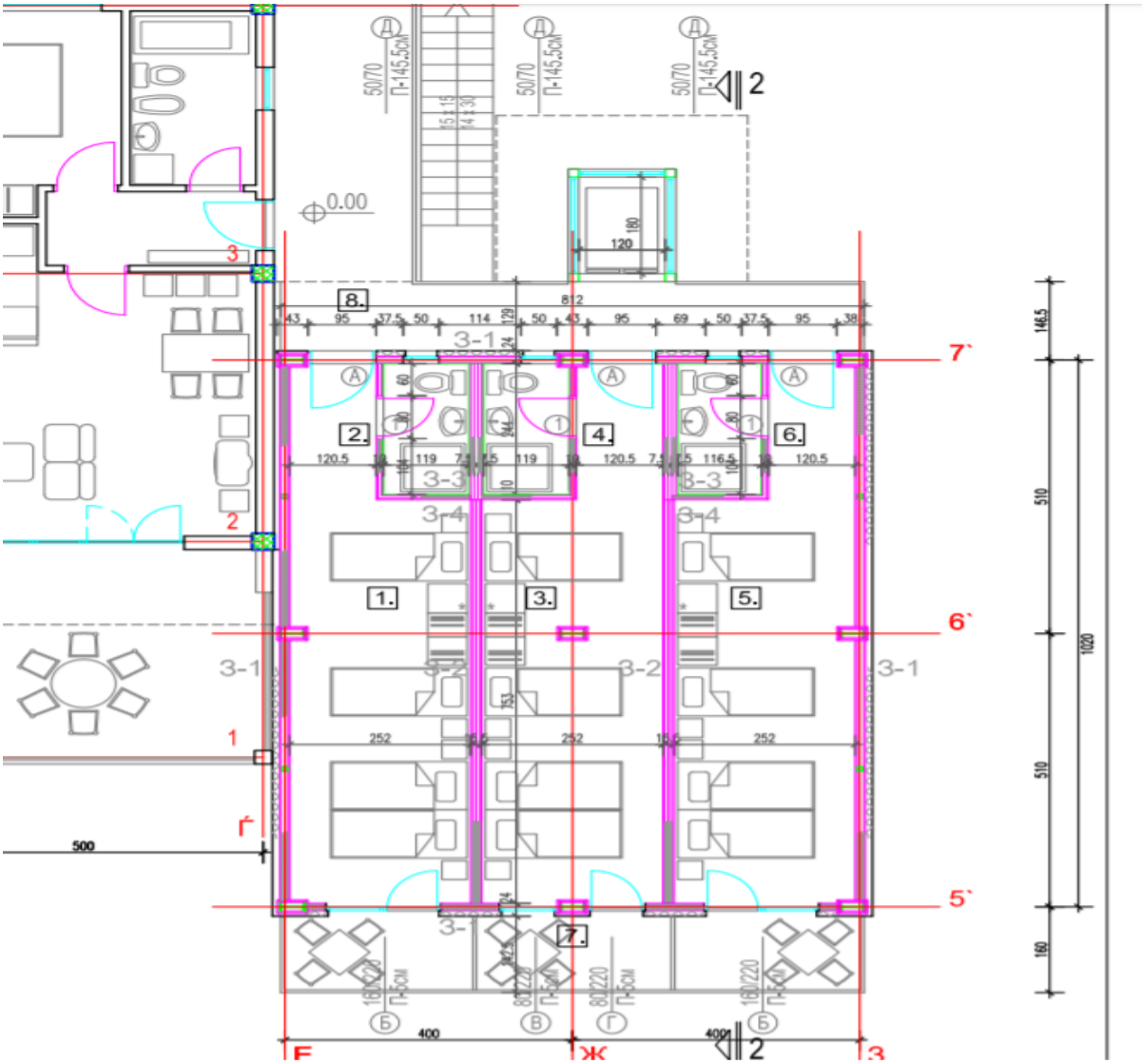


Слика 1. Почеток на доградба (црвен круг) на постојниот објект за сместување

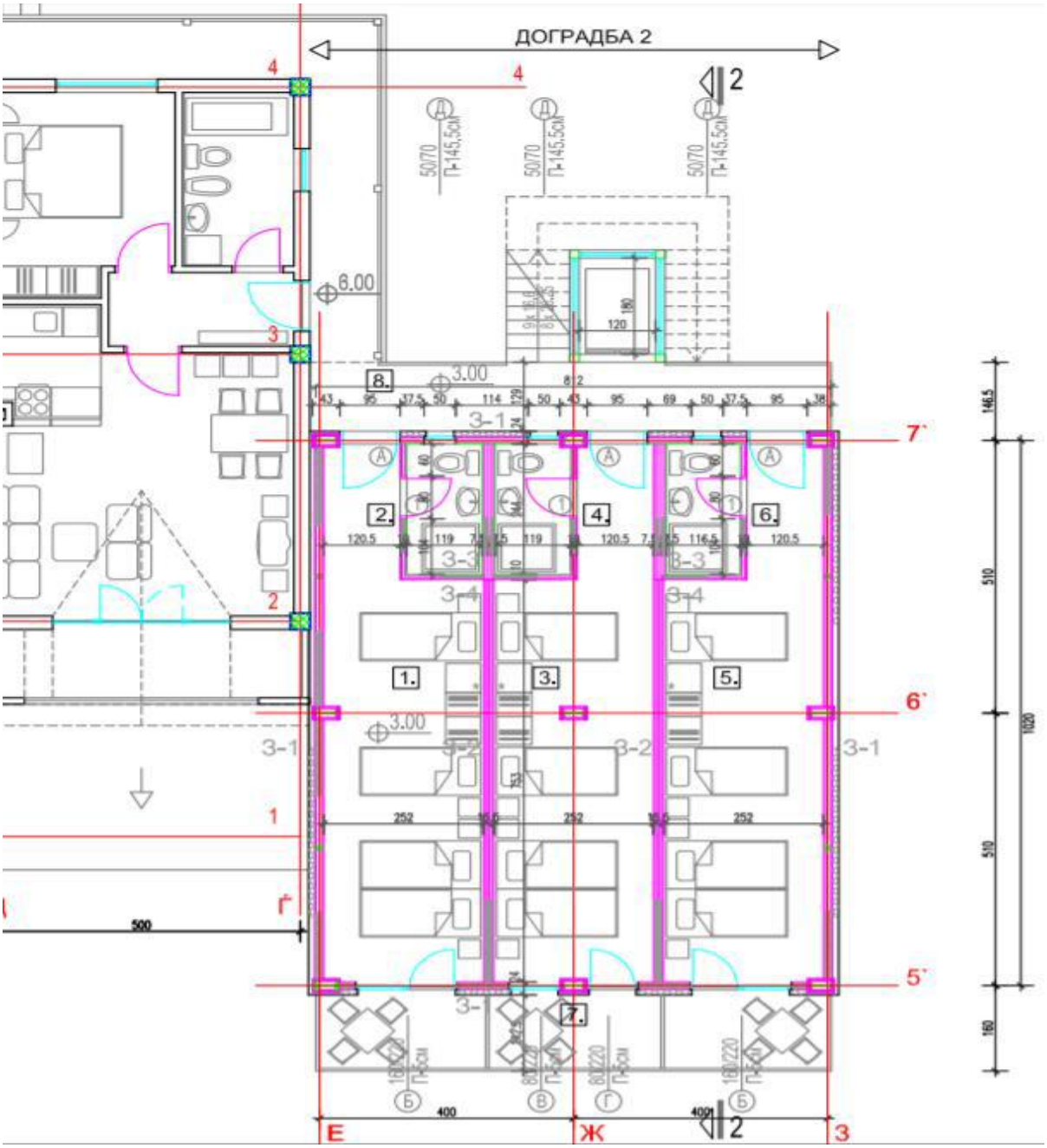
Електронска листа на ЕСМП - „Доградба на хотелот ВИП Хотел Берово“



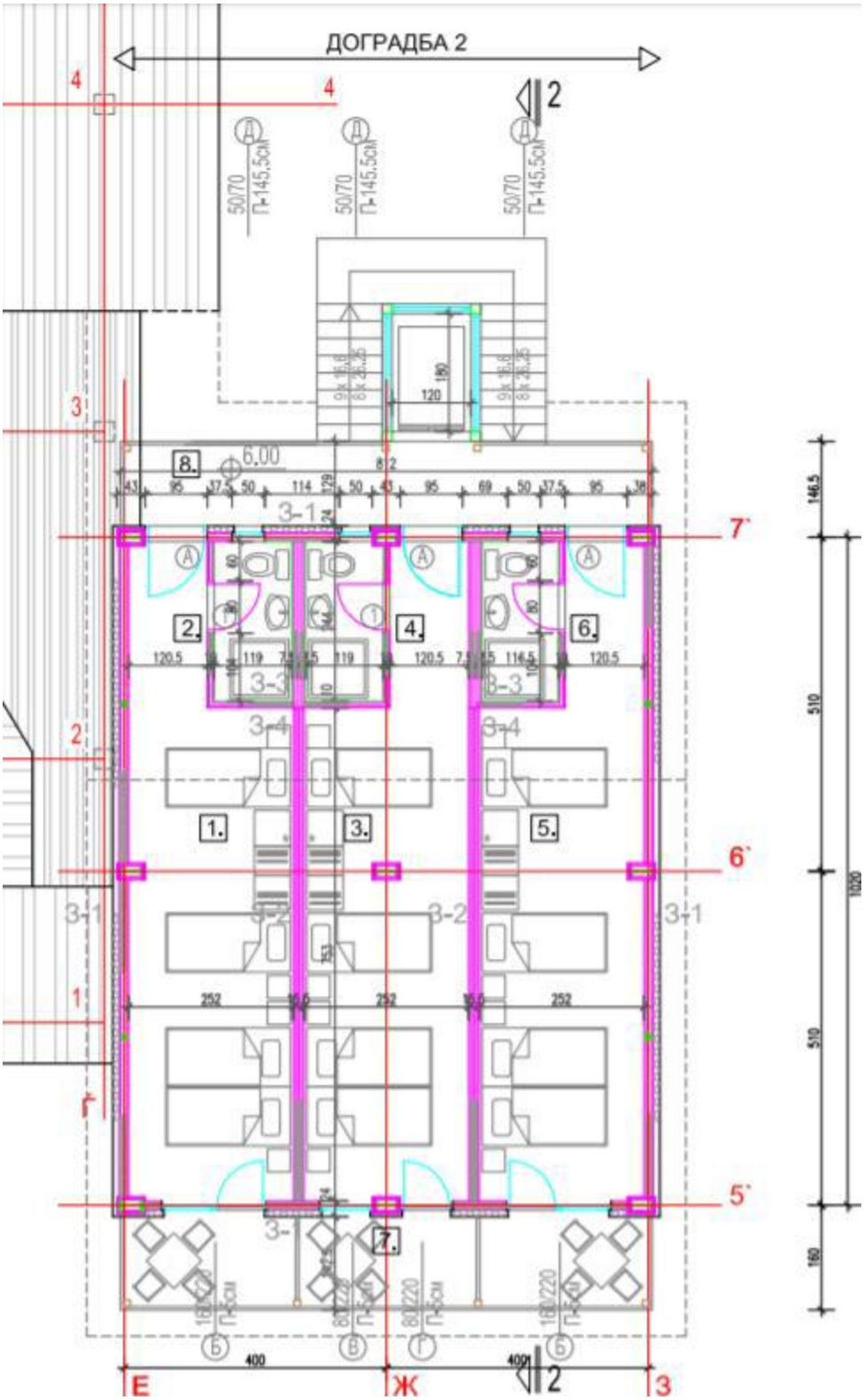
Слика 2. Дизајн на високиот подрум на доградба на постојаниот објект за сместување



Слика 3. Дизајн на приземјето во продолжение / доградба на постојниот објект за сместување



Слика 4. Дизајн на првиот кат на доградба / доградба на постојниот објект за сместување



Слика 5. Дизајн на првиот кат на доградба / доградба на постојниот објект за сместување

3. КАТЕГОРИЈА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА

3.1. Политики / категоризација на заштитата на Светската банка

LRCP е поддржана од грант од Европската унија и заеднички го имплементира Кабинетот на вицепремиерот за економски прашања, како агенција за спроведување на фондовите и Светската банка. LRCP е класифициран како проект од категоријата Б, што значи дека може да се очекува одредено ниво на негативно влијание како резултат на неговата имплементација, но ниту едно од нив не е значајно, од големи размери или долгорочно.
Како резултат на оваа класификација, се активира Оцена на животната средина. Последователно, ЦДПМЕА подготви рамка за управување со животната средина и социјално ниво (ЕСМФ) за да го води соодветното внимание на животната средина на под-проектите поддржани преку грантовата компонента 3, да ги дефинира подобноста и процедурите за скрининг и проценка на животната средина. Сите проектни (и под-проектни) активности мора да бидат спроведени во согласност со оперативните политики и процедури на ЕСМФ, СБ и националната регулатива (преовладува најстрогата).

Предложениот под-проект е класифициран како категорија Б - се должи на фактот дека неговите идни влијанија врз животната средина се помалку неповолни од оние од под-проектите од категоријата А и Б + со оглед на нивната природа, големина и локација, како и карактеристиките на потенцијалното животна средина влијанија

Категоријата бара ЕА да процени какви било потенцијални влијанија врз животната средина поврзани со предложениот под-проект, да идентификува потенцијални можности за подобрување на животната средина и да препорача какви било мерки потребни за да се спречат, минимизираат и ублажат негативните влијанија. Обемот и форматот на ЕА ќе варира во зависност од под-проектот, но обично ќе биде потесен од опсегот на ОВІАС, обично во форма на ЕСМП. Обемот на ЕСМП е дефиниран во Анекс Д на ЕСМФ. За под-проектите што вклучуваат едноставни доградби, рехабилитација или адаптација на зградите, ќе се користи списокот за проверка на ЕСМП (образец даден во Анекс Ф на ЕСМФ).

В- Категоријата вклучува под-проекти кои исто така: (а) вклучуваат заеми за обртни средства, кои вклучуваат набавка и / или употреба на опасни материјали (на пр. Бензин) или (б) подобрувања во процесот што вклучуваат набавка на опрема / машини што претставуваат значително потенцијално здравје или безбедносен ризик. Според македонските закони, типови под-проекти што спаѓаат во категоријата Б- не бараат ОВІАС.

3.2. Оценка на животната средина според националното законодавство

Под-проектот спаѓа во категоријата на занимање / активност согласно законските прописи во член 24 (4) или (5) од Законот за животна средина
(„Службен весник на Република С. Македонија“ бр. / 2005, Бр. 109/2009) и Уредбата за изменување и дополнување на Уредбата за занимања и активности за кои се подготвува задолжителен елаборат, за одобрување на кое надлежен орган е градоначалник на општината (Службен весник бр. 32/12).
Под-проект спаѓа во категоријата Објекти за сместување и активности за услуги на храна (од горенаведената Уредба):
Хотели и слични сместувачки капацитети (хотелски населби, хотелски станови и мотели) со предвидени над 50 легла - во урбаните средини согласно Уредбата за изменување и дополнување на Уредбата за занимања и активности за кои е задолжително изготвување на

елаборат, а за одобрување на за кое надлежен орган за спроведување на стручни активности од областа на животната средина е надлежен (Службен весник бр. 36/12).
Во согласност со ова, подготвен е Елаборат за заштита на животната средина и донесена е Одлука за одобрување на елаборатот за заштита на животната средина издадена од градоначалникот на општина Берово (прилог како прилог на оваа листа за проверка на ЕСМП).

4. Влијанија врз животната средина

Како резултат на предвидени под-проектни активности, за изградба на дополнување и реновирање на постојните сместувачки капацитети, по потенцијално влијание, беа утврдени:

1. Можни негативни безбедносни и здравствени ризици и влијанија врз населението, возачите и работниците (локални влијанија ограничени на локацијата за изградба на додавање и реновирање на постојниот капацитет за сместување краткорочно, присутни само во фаза на имплементација) заради:
- Недостаток на мерки за здравје и безбедност при работа (ОХС) за време на работите за изградба на дополнување на постојниот сместувачки капацитет,
 Повреда се случила на или во близина на местото на работите (на пример, поради недостаток на заштитна облека или опрема или други безбедносни недостатоци),
 Неисполнување на безбедносните стандарди и процедурите за работа,
 Несоодветно управување со сообраќајот и безбедност на пешаците.

2. Можно влијание врз квалитетот на воздухот и емисијата на воздухот од возила што превезуваат материјали и работа на механизација и опрема на локација на под-проект и транспортираат отпад надвор од локацијата (локално влијание, ограничено на локацијата за градба на додавање и мало реновирање на постојното сместување) капацитет, што се јавува само во фаза на имплементација) заради: - емисија на прашина од транспорт на материјали, управување со материјали и градежни работи (претежно од ископ на јама за основање - ќе се ископа почвата), - издувни гасови од возила и сообраќај, како како и предизвикување промени во постојната сообраќајна циркулација во близина.

3. Можни емисии на вибрации и нарушувања на бучавата како резултат на транспортните возила кои се движат низ градот Берово кон изградба на дополнување на постојната локација за сместувачки капацитети, како и самите работи (локални влијанија ограничени на локацијата само во фаза на имплементација).

4. Несоодветно управување со отпад и ненавремено собирање и транспорт на отпад. Можни несакани ефекти / влијанија врз животната средина и негативните здравствени ефекти може да се појават како резултат на производство и управување со различни видови отпад (првенствено градежен отпад како што е вишок на почва од ископување на фондации, иверица за отпадоци, тепих, ткаенина, сунѓер, остатоци од гипс картони, како и дрво, метали, стакло, пластика, опасен отпад, на пр. остатоци од боја и лепак и пакување. Wastee се создаде и отпад од пакување (картон и најлон). Овие влијанија се локални и ограничени само во период на имплементација на активности под-проект.

5. Влијанијата врз почвата се појавуваат во текот на фазата на изградба како резултат на активности што се одвиваат во текот на изградбата, т.е. активности во текот на фазата на подготвување (доведување на локацијата во предвидена состојба, подготвена за градба на зградата) како што е отстранување на поплочување (бекатон плочки), ископ на земја, изградба на темели и др.

Некои од влијанијата што можат да се појават во текот на оваа фаза се:

- За време на изградбата на градежните темели, се врши ископ на мала количина почва (146 м3), поради што има промена во квалитетот и профилот на почвата, промените и влијанијата се со постојан карактер и се однесуваат до физички промени на релјефот и употребливата вредност на почвата;

- Нема да има ерозија на земјиштето, бидејќи теренот е рамен, нема потреба од израмнување, и затоа нема да има зголемено движење на почвата за време на изградбата, заради соодветните услови на локацијата предвидени за изградба на дополнување на постојното сместување објект;

- Загадување на почвата предизвикано од протекување на супстанции како што се гориво или масла што се користат од возила и машини или испуштање на некои загадувачки материи што се веќе присутни во почвата;

Овие влијанија се значајни, од кои некои се привремени, додека други се постојани. По завршувањето на активностите во оваа фаза, земјиштето околу зградата треба да се срамнети со земја и да се стабилизира, а доколку е можно, да се уредат и украсат.

6.Со планираните активности со под-проектот што ќе се извршуваат на лице место, не се очекуваат емисии во подземните и површинските води.

Од особено значење е да се избегнат случајно масло, истекување на гориво од возилата и машините што ќе се користат во текот на изградбата и нивниот директен контакт со почвата, а со тоа и индиректно со ресурсите на подземните / површинските води. Неправилното управување со отпадот исто така може да предизвика емисии во почвите и подземните води. Ако превентивните мерки прикажани во Планот за ублажување дадени подолу, не се утврдени, постои можност овие емисии да предизвикаат долгорочни и значајни влијанија врз површинските и подземните води и почвата.

5. ЦЕЛ НА ЧЕК ЛИСТА НА ЕСМП,

Светската банка бара проценка на животната средина (ЕА) за проекти предложени за финансирање од Светска банка со цел да се обезбеди одржливост и одржливост од гледна точка на животната средина и со тоа да се подобри донесувањето одлуки. ЕА е процес чија ширина, длабочина и вид на анализа зависат од природата, обемот и потенцијалните влијанија врз животната средина од предложениот проект. ЕА ги проценува можните ризици во животната средина на проектот, како и нивните влијанија во областа опфатена со проектот.

Според спроведеното испитување на Барањето за изразување интерес, овој под-проект беше категоризиран како Б-. Подпроектите се класифицирани во категоријата Б- Потенцијалните влијанија врз животната средина се помалку штетни од под-

проектите во категориите А и Б + со оглед на нивната природа, големината и локацијата, како и карактеристиките на потенцијалните влијанија врз животната средина.

Опсегот на проценка на животната средина за под-проектите може да биде различен за различни под-проекти, но обично е помалку од опсегот на Проценка на влијанието врз животната средина, најчесто во форма на план за управување со животната средина и социјално ниво (ESMP). За под-проекти кои предвидуваат едноставни надградби, реновирање или адаптација на предмети, се користи списокот за проверка ESMP. Формата на списокот за проверка на ЕСМП е дефинирана со рамката за животна средина и социјална рамка за Проектот за локална и регионална конкурентност.

Листата за проверка на ЕСМП се применува за мала рехабилитација или градење на мали згради. Обезбедува „прагматична добра практика“ и таа е дизајнирана да биде лесна за употреба и да е компатибилна со барањата за заштита на СБ. Формат на типот на списокот со проверка се обидува да ги покрие типичните пристапи за ублажување на вообичаените договори за градежни работи со локализирани влијанија.

Листата за проверка има еден воведен дел (Воведен дел во кој е опишан проектот, дел каде е дефинирана категоријата на животната средина, утврдени влијанија и објаснет е концептот на списокот за ЕСМП) и три главни делови:

- Дел 1 претставува описен дел („пасош на страници“) кој ги опишува спецификите на проектот во однос на физичката локација, институционалните и законодавните аспекти, описот на проектот, вклучително и потребата од програма за градење капацитети и опис на процесот на консултација со јавноста .

- Дел 2 вклучува скрининг на животната средина и социјално ниво во едноставен формат Да / Не, проследено со мерки за ублажување за секоја дадена активност.

- Дел 3 е план за мониторинг на активности за време на изградбата и спроведувањето на проектот. Го задржува истиот формат потребен за стандардни ЕСМП на Светската банка. Намерата на овој список е да се вклучат Дел 2 и Дел 3 како документи за наддавање за изведувачи.

Постапката за објавување на списокот за проверки на ЕСМП е како што следува: Проверката на списокот на ЕСМП на македонски, албански и англиски јазик треба да се објави на веб-страницата на LRCP и примателот, како и на веб-страниците на засегнатата општина и треба да биде достапна за јавноста за најмалку 14 дена. Треба да биде достапен во тврда копија во просториите на LRCP и во соодветните општини и / или во центрите на планските региони. Кога се објавува, повикот за забелешки за документите треба да се објави заедно со достапна електронска и поштенска адреса за испраќање на забелешките. Записот од јавната расправа (собрани коментари и прашања) ги содржи основните информации за местото, списокот на присутните лица

и резимето на примените забелешки и треба да биде вклучено во конечната верзија на објавениот документ.

6. ПРИМЕНА НА ПЕКЕТ ЛИСТАТА НА ЕСМП

Списокот за проверки на ЕСМП е документ подготвен и во сопственост на корисникот. Проектирањето и процесот на спроведување за предвидените мерки за ублажување во под-проектот ќе се одвиваат во три фази:

1. Општа фаза на идентификација и опсег, во која е избран предметот за реновирање / мала градба / адаптација и елаборирана приближна програма за потенцијалните типологии за работа. Во оваа фаза, подготвени се Делови 1, 2 и 3 од списокот за проверки на ESMP. Дел 2 од списокот за проверки ESMP може да се користи за да изберете типични активности од „мени“ и да се однесуваат на типичните проблеми со животната средина и мерките за ублажување. Јавните консултации се одвиваат, ЕСМП е финализиран.

2. Детално планирање и тендерска фаза, вклучително и спецификации и сметки за количини за градежни работи, опрема за опрема, маркетинг и други услуги поврзани со потпроектот. Проверката на списокот ЕСМП ќе биде прикачена како составен дел на тендерската документација и договорот за работи, како и договорот за надзор, аналогно на сите технички и трговски услови, треба да биде потпишан од договорните страни.

3. За време на фазата на спроведување на работите, усогласеноста на животната средина (со ЕСМП списокот и регулативата за животната средина и здравјето и безбедноста (H&S)) и други квалитативни критериуми се спроведуваат на соодветната локација и апликацијата проверена / надгледувана од супервизорот на страницата, која вклучува супервизија на страницата. инженер или супервизор на проектот назначен за супервизија на спроведувањето на списокот на ЕСМП. Мерките за ублажување во Дел 2 и планот за набудување во Дел 3 се основа да се провери сообразноста на Изведувачот со потребните одредби за животната средина.

Практична примена на списокот за проверки на ЕСМП ќе вклучува достигнување на Дел I за поседување и документирање на сите релевантни специфични страници. Во вториот дел, преземените активности ќе бидат проверени според предвидениот вид активност, а во третиот дел ќе се идентификуваат и применат параметрите за набудување (Дел 3) според активности прикажани во Дел 2.

Целиот список за проверки на ЕСМП пополнет во табелата (Делови 1, 2 и 3) за секој вид на работа треба да биде прикачен како составен дел од договорите за работа и како аналог со сите технички и комерцијални услови што треба да бидат потпишани од договорните страни.

7. Мерки за имитација

Одговорни страни за спроведување на мерките за ублажување и мониторинг се:

- Изведувачи (фирми избрани со тендер)

- надзорник-инженер

- Апликант (корисник)

Мерките за да се избегнат и намалат / ублажат идентификуваните влијанија врз животната средина, работниците и заедниците и социјалните аспекти на подпроектот што ќе се примени во рамките на проектот, но не ограничуваат на следново:

- Оградување и обележување на локацијата / градилиштето во согласност со законските регулативи,

- Поставување табла со сите податоци - број на дозвола за градба, име на инвеститор, изведувач и супервизор

- Примена на мерки за безбедност на работниците во согласност со проценетите ризици за соодветното работно место

- означување на соодветна локација за привремено складирање на градежниот материјал на локацијата,

- обезбедување на ленти за предупредување, огради и ознаки,

- забрана за влез на невработени лица во лентите за предупредување,

- примена на мерките за безбедност на граѓаните,

- машините да управуваат само од искусен и обучен персонал,

- постојано присуство на противпожарни апарати во случај на пожар или друга штета,

- носете заштитна опрема и облека во секое време, прицврстувачки скелиња и други мерки за H&S,

- запаливи течности можат да бидат поставени и чуваат исклучиво во садови дизајнирани за таа намена.

- Во главниот дизајн има упатство за изведување градежни работи на кои треба да се придржува кон изведувачот со цел да се избегне оштетување на други инфраструктурни линии што можат да доведат до еколошки последици од големи размери - пукање на водоводни и канализациони цевки, испади од пожар и експлозија и др. .

- Редовно одржување на возилата и градежната механизација и периодични поправки во согласност со постапките и со цел да се намали истекувањето, емисиите. Одржувањето и поправките на возилата и градежните машини не е дозволено да се извршуваат на градилиштето.

- Обезбедување мерки за заштита на возила и опрема - особено мерки за одржување на инсталацијата на издувните цевки, филтрите за моторното масло и редовно сервисирање на опремата и механизацијата на градежништвото со цел да се намалат истекувањата и емисиите.

- Отпадот е придружен производ за време на изградбата. Од првиот ден, потребно е да се идентификуваат локациите за складирање на опрема и материјали, за истоварување на возила и за отстранување на отпаден материјал. На крајот на секој работен ден, целиот создаден отпад треба да се чува на претходно утврдената локација за таа намена.

- На крајот на секој работен ден, целиот создаден отпад треба да се чува на претходно утврдената локација за таа намена. Во зависност од можностите, градилиштето треба да се чисти и уредува со цел по секој работен ден.

- Неопходно е да се обезбедат соодветни санитарни услови за работниците ангажирани за реализација на планираниот проект (Работниците ќе користат бања во постојната зграда)

Сите работници мора да бидат свесни за опасностите од пожар и мерки за противпожарна заштита и мора да бидат обучени да се справат со противпожарни апарати, хидранти и други уреди што се користат за гаснење на пожарите што треба да бидат функционални.

Нивото на бучава не треба да надминува 55dB во текот на денот и 45 dB во текот на ноќта, а градежните работи нема да се извршат преку ноќ (градежни часови 7,00 ч до 19,00ч.).

Идентификација, класификација и одделно привремено складирање (во одделно јасно обележани канти за отпадоци / контејнери на посебна претходно дефинирана локација на лице место и во доволен број) на различни видови отпад што може да се генерира од изградба на додавање и реновирање на постојниот сместувачки капацитет и соодветно третман на отпад. Отпадот може да се транспортира и преработува во легални депонии само од лиценцирани компании.

Мерките за ублажување опишани во овој дел се општи, детални задолжителни мерки за ублажување се дадени во табелата Список за мерки за ублажување (Дел 3).

8. ПОНЦЕДУРИ И ОДГОВОРНИ ПРОЦЕДУРИ И ИЗВЕШТАИ

За следење на спроведувањето на Списокот за проверка на ЕСМП на Изведувачот, супервизорот на страницата или одговорното лице назначено од Корисникот (во случај на работи за кои не е потребен ангажман на инженер за надзор; супервизор на локацијата во понатамошниот текст) ќе работи со Дел 2 и 3 од Списокот за проверка на ЕСМП, т.е. планот за мониторинг. Дел 2 и 3 се развиваат во неопходни детали, дефинирајќи јасни мерки за ублажување и мониторинг што можат да бидат вклучени во договорите за работи, кои го рефлектираат статусот на практиката на животната средина на работното место и кои можат да бидат набудувани / мерени / квантифицирани / проверени од супервизорот за време на работите.

Дел 3 практично ги рефлектира клучните критериуми за набудување во однос на предвидените мерки за ублажување, кои можат да се проверат за време и по извршените работи за обезбедување усогласеност и на крајот, надоместокот на Изведувачот.

Ваквите мерки за ублажување вклучуваат, но не ограничуваат само на, употреба на лична заштитна опрема (ППЕ) од страна на работниците на лице место, создавање и спречување на прашина, количина на искористена вода и испуштена на лице место, третман на отпадни води, присуство на соодветни санитарни јазли за работниците , собирање отпад од одделни видови (дрво, метали, пластика, опасен отпад, на пр. остатоци од лепак и боја и пакување, светилки), количини на отпад, соодветна организација на патеки и објекти за депонирање, или повторна употреба и рециклирање каде е можно. Покрај Дел 3, супервизорот на страницата треба да провери дали изведувачот е во согласност со мерките за ублажување во Дел 2. Извештајот за спроведување на практиките треба да биде опишано во редовниот извештај до ЈИП.

Прифатлив извештај за наб monitoringудување од изведувачот или супервизорот на локацијата ќе биде услов за целосна исплата на договорно договорената плата, исто како и техничките критериуми за квалитет или анкетите за квалитетот. Известувањето за спроведувањето на Списокот за проверка на ЕСМП ќе биде квартално (ако не е различно договорено со ЈИП). За да се обезбеди одреден степен на влијание врз животната средина на Изведувачот, ќе се воведе соодветна клаузула во договорите за работи, наведувајќи казни во случај на неусогласеност со договорните одредби за животната средина, на пр. во форма на задржување на одреден дел од плаќањата додека не се применат корективните мерки и под-проектот во согласност, неговата големина во зависност од сериозноста на прекршувањето на договорот. За екстремни случаи, склучувањето на договорот е договорно поврзано.

Имплементацијата на мерките дефинирани со списокот ЕСМП ќе се следи од страна на супервизор / инженер за надзор, овластен и / или државен инспектор за животна

средина и комунални инспектори, како и експерт за животна средина на ЈПП. Спроведувањето на мерките ќе се следи пред започнување со работа, за време на реновирањето и по неговото завршување.

Апликантот (а) е должен редовно да доставува извештаи за примена и мониторинг на мерките за ублажување на животната средина (извештаи за спроведување на списокот на проверки на ЕСМП, на пр., Во форма на табеларен преглед (план за ублажување на табели и план за набудување) со дополнителна колона која дава статус на мерките, набудувањата и коментарите и Мониторинг на мерката (спроведена / не спроведена, резултати, забелешки, коментари, загриженості, кога, итн.).

Земја	Р. С. Македонија
Наслов на под-проект	Доградба на Вип Хотел во Берово
Опсег на под-проект и посебни активности	Продолжување на Вип хотел Берово со 11 дополнителни хотелски соби
Институционални аранжмани (Име и контакти)	Проект менаџер Панче Трајковски моб 075 245 206
Аранжмани за имплементација (Име и контакти)	Надзор ** Тој ќе биде додаден во подоцнежната фаза
Опис на местото, Име на местото	Малешево - Беровско Езеро
Опишете ја локацијата на страницата Анекс 1: Информации за локацијата (бројки од страницата) ☐ Да или ☐ Не	Хотелот ВИП Хотел Берово се наоѓа во туристичката населба Беровско Езеро во близина на градот Берово, Општина Берово, С. Македонија
Кој ја поседува земјата?	Панче Трајковски и Велика Трајковска
Географски опис	Земја: Република С. Македонија Град: Општина Берово: Берово Координати: 41.674621, 22.899851
Законодавство	
Идентификувајте ги националните и локалните законодавства и дозволи што се однесуваат на активности (и) на под-проект	Закон за градба („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 59/11, 13/12, 144/12, 79 / 13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 44/15, 129/15 and 39/16) ▯ Закон за животна средина („Службен весник на РМ“ бр. 53 / 05, 51/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124 / 10,51 / 11, 123/12, 93 / 13,187 / 13, 42/14, 44 / 15,129 / 15, 192/15 и 39/16) ule Правилник за начинот на ракување со комуналниот и друг вид на неопасен отпад (Службен весник на РМ „бр.147 / 07); ▯ Список на

	отпад („Службен весник на РМ“ бр. 100/05); Закон за управување со отпад од пакување и пакување („Службен весник на РМ“ бр.161 / 09, 17/11, 47/11, 136/11, 6/12, 39/12 и 163/13); Закон за заштита од бучава во животната средина („Службен весник на РМ“ бр.79 / 07, 124/10 и 47/11); Закон за здравје и безбедност при работа („Службен весник на РМ“ бр. 92/07, 136/11, 23/13 и 25/13)
Градење институционални капацитети	
Дали ќе има градење на капацитети?	☐ Не или ☐ Да, ако Да, Анекс 2 вклучува информации за градење капацитет

Дел 2: Еколошко социјално скринирање			
Дали активност на страницата вклучува / вклучи некое од следниве?	**Активност**	**Статус**	**Дополнителни референци**
	А. Општи барања	☒ Да ☐ Не	Погледнете го делот А подолу
	Б. реновирање / адаптација на згради	☒ Да ☐ Не	Погледнете го делот А и Б подолу
	В. Изградба на дополнување на постојниот објект за сместување	☒ Да ☐ Не	Погледнете го Делот А и В подолу
	Д.Опасни или токсични материјали	☒ Да ☐ Не	Погледнете го делот А и Д подолу
	Е. Сообраќај и безбедност на пешаците	☒ Да ☐ Не	Погледнете го Делот А, Б и Е подолу
	Ф.Набавка на хемикалии	☒ Да ☐ Не	Погледнете го делот Ф подолу Табела

Листа за проверки на мерки за ублажување

Активност	**Параметар**	**Листа за проверки на мерки за ублажување**
А. Општи барања	Известување и безбедност на работникот	а) Обезбедување информации до локалното население за обемот и времето на започнување и времетраењето на градежните активности со подготовка на известување кое ќе биде поставено на таблата за известување на општината и на веб-страницата на општината и преку други средства, доколку е потребно, да се обезбеди локалното население е добро информирано; б) Локалните градежни инспекторати и заштитата на животната средина / природата се информирани за работите пред почетокот; в) Сите потребни дозволи / мислења / дозволи се добиени пред почетокот на работите (вклучително и градежништвото и друго); г) целата работа ќе се одвива на безбеден и дисциплиниран начин; д) Лична заштитна облека и опрема на работниците се достапни во доволни количини и се носат / користат секогаш; ѓ) Работниците мора да бидат соодветно обучени, сертифицирани и искусни за работата што ја извршуваат (на пр. за дела во височини); е) Отворените јами се покриени и јасно означени кога не се работи; ж) Обезбедете соодветна ознака и информативна табла на градилиштето і) Означување на локацијата за привремено чување на материјалот за реконструкција во близина на локацијата ј) Обезбедување на ленти за предупредување, огради и соодветна ознака за опасност, информација за клучните правила и процедури. к) Забранет влез на невработени лица во рамките на предупредувачките ленти и огради кога / ако смета дека е потребно. ј) околината во близина на локацијата треба да се чува чиста m) машините треба да се ракуваат само од искусен и соодветно обучен персонал, со што се намалува ризикот од несреќи; n) Сите работници мора да бидат запознаени со опасностите од пожар и мерките за заштита од пожари и мора да бидат обучени да се справи со противпожарни апарати, хидранти

		и други уреди што се користат за гаснење пожари.) Уредите, опремата и противпожарните уреди треба да бидат секогаш функционални, така што во случај на потреба тие би можеле да се користат брзо и ефикасно. Комплетите за прва помош треба да бидат достапни на страницата и персоналот обучен да ги користи. p) Постапки за случаи на вонредна состојба (вклучително и излевање, несреќи и слично) се достапни на локацијата. q) За работниците мора да бидат обезбедени санитарни јазли (тоалети). r) Набавената опрема ќе се инсталира и користи, почитувајќи ги сите безбедносни мерки пропишани од производителот на опрема и најдобрите практики.
	Наодите за шанси	а) Постапките ќе го следат националното законодавство за откривање на шанси б) Во случај да има можност за наодите да се стопираат, а овластениот надлежен орган (Министерство за култура и регионален музеј и институт) да се информира во рок од 24 часа; в) Изведувачот понатаму ќе ги следи инструкциите на надлежните органи и работите ќе ги започнат со одобрување; г) Работната површина треба да биде лоцирана подалеку од наследството и археолошките места .; д) Соодветна грижа и подигнување на свеста ќе се преземат за просветлување на градежните работници за можно откопање на археолошките мошти;
	Квалитет на воздухот	а) градилиштето, транспортните патишта и местата за ракување со материјали треба да бидат прскани со вода во суви и ветровити денови. б) Градежните материјали треба да се чуваат на соодветно место покриено за да се минимизира прашината; в) Товарите на возилото што можат да испуштаат прашина мора да бидат покриени. г) Ограничување на брзината на возилото до локацијата за реконструкција. д) Патиштата редовно се влеваат и чистат на критични места. ѓ) Чувајте ги на почвата и на залихите одделно. Заштитете со чаршафи / огради во случај на ветровито време. е) Најдете лоцирани резерви од дренажни линии, природни патишта и места подложни на ерозија на

		земјиштето. ж) Сите товари на почва се покриени кога се одземаат од местото за отстранување. з) Осигурете се дека сите транспортни возила и машини се опремени со соодветна емисија опрема за контрола, редовно одржувана и потврдена.)) Осигурете се дека сите возила и машини користат бензин од официјални извори (лиценцирани бензински пумпи) и гориво утврдени од машините и производителот на возила. к) Нема да има претерано празнење на градежни возила на местата.
	Бучава	а) Бидејќи станува збор за станбено подрачје (возење низ село до местото) нивото на бучава не треба да надминува 55dB во текот на денот и вечерта и 45 dB во текот на ноќта б) Градежните работи нема да бидат дозволени во текот на ноќите, операциите на лице место се ограничува од 7,00 ч. до 19 часот (договорено во дозволата). в) За време на работењето, капаците на моторот на генераторите, воздушните компресори и друга механичка опрема треба да бидат затворени, а опремата да биде сместена колку што е можно подалеку од станбени области. г) Пумпите и друга механичка опрема треба ефикасно да се одржуваат.
	Квалитет на вода и почва	а) Спречете опасно излевање на отпадот (привремено чување на отпадот треба да биде заштитено истекување и оние за опасен или токсичен отпад опремени со систем на секундарно задржување, на пр. контејнери со двојни edидови или во комплет). б) Ако се појави опасно истурање, намалете го и тргнете го, исчистете го местото и следете ги процедурите и мерките за управување со опасен отпад. в) Во случај на истекување од работа, област што е загадена со опасни материи се собира на лице место во сливот за привремено задржување и се транспортира во соодветна лиценцирана фабрика за третман на отпадни води. г) Инсталирање / обезбедување и одржување на соодветни санитарни јазли за работниците. Отпадните води од овие извори треба да се транспортираат во соодветни постројки за третман на отпадни води. д) Спречување на

		опасно излевање од резервоари (задолжителен систем на секундарно задржување, на пр. контејнери со двојни ѓидови или во комплет), градежна опрема и возила (редовно одржување и проверки на резервоари за нафта и бензин, машини и возила може да се паркираат (манипулираат) само на асфалтирани или бетонски површини со систем за собирање вода од површинска вода. ѓ) Истекувањата на работното место со можно полнење со суспендирана материја треба да се филтрираат пред истурање до природни текови. е) Вода и други компоненти, во бетонска мешавина треба да бидат чисти и без штетни хемикалии.
	Управување со отпад	За управување со одпад се примени добрата практика за управување со отпад, вклучувајќи: а) Идентификација на различните типови отпад што може да се генерираат на градилиштето / реновирање и нејзината класификација според Законот за отпад) б) Контејнерите за секоја идентификувана категорија на отпад се обезбедени во доволни количини и позициониран удобно. в) Патиштата за собирање и депонирање на отпадот и лиценцираните депонии / погони за преработка ќе бидат идентификувани за сите главни типови отпади што се очекуваат од уривање и градежните активности. За управување со опасен отпад, ќе се бараат и следат упатства / упатства од Министерството за заштита на животната средина и просторно планирање. г) Минералните (природни) градежништвото и отпадот од рушење ќе бидат одделени од отпадот од отпад, органски, течни и хемиски отпадоци со сортирање на лице место и привремено ќе се чуваат во соодветни садови. Во зависност од потеклото и содржината, минералниот отпад ќе се примени на првобитната локација или повторно ќе се користи повторно. д) Целиот градежен отпад ќе се собере и депонира правилно од овластени собирачи и на лиценцираните депонии (или фабриката за лиценцирање). ѓ) Записите за отстранување на отпадот редовно ќе се ажурираат и ќе се чуваат како доказ за правилно управување,

		како што е дизајнирано. е) Секогаш кога е можно, изведувачот ќе користи повторна употреба и рециклирање на соодветни и одржливи материјали. Откривањето на кој било вид отпад (вклучително и органски отпад) или отпадни води до околината и природата е строго забрането. ж) собирање, транспорт и финално отстранување / обработка на комуналниот отпад од лиценцирана компанија; з) Градежниот отпад треба веднаш да се отстрани од локацијата и повторно да се користи доколку е можно; ј) Забрането е согорување на целиот отпад на лице место или нелиценцирани постројки и локации. к) Постојните единици за климатизација не треба да се полнат или испразнат. Доколку бидат отфрлени, мора да управуваат специјализирани лиценцирани компании. ј) Идентификација на различни видови отпад на градилиштето (земја, песоци, шишиња, храна, делови од цевки, хартија, кршен бетон, итн.); к) Потенцијално опасниот отпад (масла за мотори, гориво за возило) треба да се собере одделно и да се склучи договор со подизведувач кој ќе има овластување да собере и транспортира (и привремено складира, доколку има) опасен отпад. Опасниот отпад ќе се преработува или се отстранува само на постројки за преработка / депонии со валидни лиценци;
	Безбедност на сообраќајот	а) Планот за регулирање на сообраќајот се подготвува и спроведува во координација со општината и надлежниот орган (сообраќајната полиција); б) Сообраќајот ќе се регулира на безбеден начин. Безбедноста на пешаците ќе се обезбеди со употреба на безбедни премини. в) Известувањето за безбедност и регулатива, знаци и знаци ќе се користат соодветно.
Б. Реновирање на згради	Управување со материјали	а) Нема да се користат нови материјали што содржат азбест или боја врз основа на олово.
	Безбедност во заедницата	а) Да се обезбеди сигурност при корисниците на згради, на пр. обезбедуваат безбедни пасуси и заштита од паѓање на предмети. б) Навремено известете ги корисниците на просториите и соседните заедници за претстојните работи. в) Во случај сообраќајот

		да биде прекинат, организирајте алтернативни патеки во соработка со Општината
В. Изградба на дополнување на постојниот објект за сместување	Управување со материјали	а) Нема да се користат нови материјали што содржат азбест или боја врз основа на олово. б) Груб агрегат во бетонот што се применува и се користи во рехабилитација треба да биде во согласност со барањата за издржливост и градација. Агрегатот мора да биде девица (не се користи претходно) и по можност локално да се произведува. в) Минерални ресурси (агрегат, песок, чакал и сл.) се набавуваат само од лиценцирани компании со валидни отстапки за вадење / експлоатација. Компаниите можат да докажат мерки за H&S, а воспоставено е управување со животната средина.
	Ерозија на почвата	а) Возилата и машинеријата можат да се паркираат само на одредено подрачје со непропустлива површина со систем за собирање и третман (сепаратор за масло и маснотии), б) Заштита на седиментите распоредени по огради и бариери. в) Отсечете ја почвата само по потреба и складирајте ја / заменете ја повторната конструкција за повторна употреба. г) Не е дозволена употреба на антифриз и / или забрзувачки соединенија. д) Заштитете и обновете области што не се во градежништво. Дизајн на падини и потпорни структури за да се минимизира ризикот, да се обезбеди соодветно одводнување и вегетативно покритие. ѓ) Изврши работи за површинска дренажа за да се пренасочи дождовницата што ќе ја уништи почвата. е) Применуваат управување со бура од вода за да се минимизира ерозијата и испораката на нафта од подрачје на водите што примаат. ж) Местото за паркирање треба да се почитува според утврденото место.
	Безбедност во заедницата	а) Да се обезбеди сигурност при корисниците на згради, на пр. обезбедуваат безбедни пасуси и заштита од паѓање на предмети. б) Навремено известете ги корисниците на просториите и соседните заедници за претстојните работи. з) Во случај сообраќајот да биде прекинат, организирајте

		алтернативни патеки во соработка со Општината
Д. Опасни материјали	Управување со отпад од азбест и прачки за осветлување на отпад	а) Доколку се најде азбест на локацијата, ќе се известат инспекциите за животна средина и другите надлежни органи (на пр. МЕРСПП) и ќе бидат побарани упатства. Азбестот мора да се отстрани или правилно да се инклулира / врзува. (б) Азбестот ќе се отстрани, управува, транспортира и депонира во согласност со националната регулатива и најдобрите практики (спречен прекин, прскање со вода повторно испрскана, прашина, азбест отпад спакуван во херметички затворени пакувања, привремено складирање во затворени простории, правилно обележано во сите три јазици, итн.). (в) Работниците кои управуваат со азбест ќе носат заштитна облека, соодветни респиратори / маски (во зависност од еден вид азбест). (г) Само лиценцирани компании за управување со азбест можат да бидат ангажирани на овие работи. (д) Отстранетиот азбест не може да се користи повторно. (ѓ) Во случај радиоактивни прачки да се идентификуваат на локацијата, ќе биде компанија лиценцирана за нејзино отстранување
	Управување со токсични и опасни материи и течности (вклучително и отпад)	а) Обезбедете правилно ракување со мазива, гориво и растворувачи со обезбедено складирање и следење на MSDS. б) Привремено складирање на сите опасни или токсични материи на лице место ќе биде во безбедни садови обележани со детали за составот, својствата и информациите за ракување. в) Сите опасни материи треба да се чуваат во контејнер што е отпорен на протекување за да се спречи истурање и истекување. Овој контејнер треба да има систем на секундарно задржување, на пр. двојни wallsидови или слично. Секундарниот систем на задржување мора да биде без пукнатини, да може да ја содржи излевањето и брзо да се испразни. г) Контејнерите со опасни материи мора да се чуваат затворени, освен при додавање или отстранување на материјали / отпад. Тие не смеат да се ракуваат, отвораат или складираат на начин што може да предизвика истекување на

		истите. д) Контејнерите што содржат запалив, опасен или реактивен отпад мора да се наоѓаат најмалку 15 метри од сопственоста на објектот и најмалку 30 метри од водната линија. ѓ) Опасен отпад ќе се собере, транспортира и депонира од лиценцирана компанија, договорна од Изведувачот на работите. Отпадот се транспортира од специјално лиценцирани превозници и се отстранува во лиценциран објект. Контејнерите за сите типови предвидени (и појавувачки) опасни отпадоци на локацијата треба да бидат достапни и правилно обележани (име и назначен клучен код за отпад). е) Нема да се користи оловна боја, азбест или други материјали опасни за здравјето на луѓето.
Е.Набавка на хемикалии	Неправилното или недостаток на соодветно управување може да ги зголеми ризиците за заштита на животната средина и при работа и здравствени ризици за сите граѓани	а) Хемикалиите се управуваат, постапуваат и складираат во согласност со листот за податоци за безбедност на материјалите (MSDS) б) Хемикалиите се набавуваат од овластен дилер с) Хемикалиите се управуваат и постапуваат само од овластен и соодветно обучен и искусен личен / персонал.

Фаза	**Што (Параметарот ќе се следи?)**	**Каде (дали треба да се следи параметарот?)**	**Како (треба да се следи параметарот?)**	**Кога (Дефинирајте ја фреквенцијата / или континуитетот?)**	**Зошто (се следи параметарот?)**	**Трошоци (ако не се вклучени во буџетот на проектот)**	**Кој (е одговорен за набљудување?)**
За време на подготовката на активност	Сите потребни дозволи се добиени пред почетокот на работите.	Во градската администрација	Инспекција на сите потребни документи	Пред да започнат работите	Да се обезбедат правните аспекти на рехабилитационите активности	/	Изведувач; Надзорник на градежните работи; Градежен инспектор, LRCP PIU
	Известени се јавни и	Просториите на	Инспекција на сите потребни	Пред да започнат	Да се обезбеди	/	Изведувач;

	релевантни институции	изведувачот	документи	работите	јавна свест		Надзорник на градежните работи
	Мерки за безбедност на работниците, вработените и посетителите	На место	Визуелни проверки и известување	Пред да започнат работите	За да се спречат здравствените и безбедносните ризици - механички повреди и да се обезбеди безбеден пристап и мобилност	/	Изведувач, супервизор
При спроведување на активност	Безбеден проток на сообраќај	На место	Визуелни проверки и известување	За време на испорака на опрема	Да се обезбеди координиран проток на сообраќај	/	Изведувач, супервизор
	Безбедност при работа	На страната Визуелни проверки и известување	Ненајавени инспекции за време на работата	Ненајавени контроли за време на работата	За да се спречат здравствените и безбедносните ризици - механички повреди и да се обезбеди безбеден пристап и мобилност	/	Супервизор
	Веб-страницата е добро организирана: огради, предупредувања, се потпишува поштарина на место.	На место	Инспекција	Ненајавени контроли за време на работата	За да се спречат несреќи	/	Изведувач, супервизор
	Собирање, транспорт и опасен отпад (доколку има)	На безбедно времено место на градилиштето во одделни контејнери за отпад	Инспекција на листите за транспорт и условите на просторот за складирање	Пред транспорт на опасен отпад (доколку има)	За подобрување на управувањето со отпадот на локално и национално ниво / Опасниот	/	Овластено друштво за собирање и транспортирање на опасен отпад

					отпад немојте да го фрлате на никаква депонија		(доколку има), овластен инспектор за животна средина, градежен инспектор, LRCP EE
	Собирање, транспорт и финално отстранување на цврстиот отпад	На и околу страницата	Визуелно набудување и преглед на транспортните списоци на изведувачот	Дневно ниво по собирањето и транспортирањето на цврстиот отпад	Не оставајте цврст отпад на градилиштето и избегнувајте негативно влијание врз локалното опкружување и здравјето на локалното население	/	Изведувач; Надзорник на градежните работи; Овластен инспектор за животна средина, градежен инспектор, LRCP EE
	Параметри на загадување на воздухот од прашина, честички	На и околу страницата	Земање примероци од овластена агенција	По жалба или наод на негативна инспекција	Да се обезбеди непотребна емисија при работа	/	Супервизор
	Ниво на бучава и вибрации	На и околу страницата	Следење на нивото на бучава dB (со соодветна опрема)	По приговор или наод од инспекција	Да се утврди дали нивото на бучава е над или под дозволеното ниво на бучава	/	Изведувач; Акредитирана компанија за мерење на нивото на обезбедено од страна на изведувачот; Овластено инспектор за животна средина, инспектор за градежништво, LRCP EE

За време на оперативната фаза	Управување со отпад	На и околу страницата	Отпадот правилно се собира, сортира и складира	Дневно	За да се спречи акумулација на отпад	Променлива и не е вклучена во буџетот на проектот	Овластено друштво за собирање отпад

Образложение

Од страна на Правното лице дттпту „ВИПТУРС 1" дооел Скопје, подружница „Одмаралиште ВИП Берово" до општина Берово беше доставено барање за одобрување на елаборат за заштита на животна средина бр. 22-991/1 од 09.03.2020 год. за вршење дејност **Хотели и слични објекти за сместување (хотелски населби, апартмански хотели и мотели) со предвидени помалку од 100 легла – ДОГРАДБА НА АПАРТ-ХОТЕЛ ВИП – БЕРОВО.**

По разгледување и процена на опишаната дејност во потполниот елаборатот, од страна на општина Берово се констатира дека елаборатот е изработен согласно Правилникот за формата и содржината на елаборатот за заштита на животната средина, постапката за нивно одобрување, како и начинот за водење на регистарот за одобрени елаборати (Сл.весник на РМ бр.44/2013 и 111/2014) и е составен од текстуален дел и графички прилози.

Анализирани се сите неопходни компоненти, изворите и видовите на можни загадувања и деградации, и на база на ова се дефинирани и мерките за заштита на основните медиуми. Според наша оцена, проектираните заштитни мерки се апликативни и во целост ќе ги задоволат основните барања.

Упатство на правно средство: против ова Решение барателот може да изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на ова решение - до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка во работен однос во втор степен.

Таксата по тарифа бр. 47 согласно член 4 од Законот за изменување и дополнување на Законот за административни такси (Службен весник на РМ бр.06/2010) во износ од 600,оо ден. е наплатена и приложена.

Бр. 22-991/2
Од 13.03.2020 год.

Изработил:
Васко Буровски
Соработник за заштита
на животна средина

Контролирал:
Ванчо Димовски
Раководител

Општина Берово
Градоначалник
Звонко Пекевски

Врз основа на член 24 став 5 и 7 од Законот за животна средина (Службен весник на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18) и Уредбата за дејности и активности за кои задолжително се изработува елаборат, а за чие одобрување е надлежен градоначалникот на општината, (Сл. Весник на Р.М. бр. 32/2012), постапувајќи по барањето од дттпту „ВИПТУРС 1" дооел Скопје, подружница „Одмаралиште ВИП Берово" – Берово бр. **22-991/1** од **09.03.2020** год. Градоначалникот на Општина Берово го издава следното :

Р Е Ш Е Н И Е

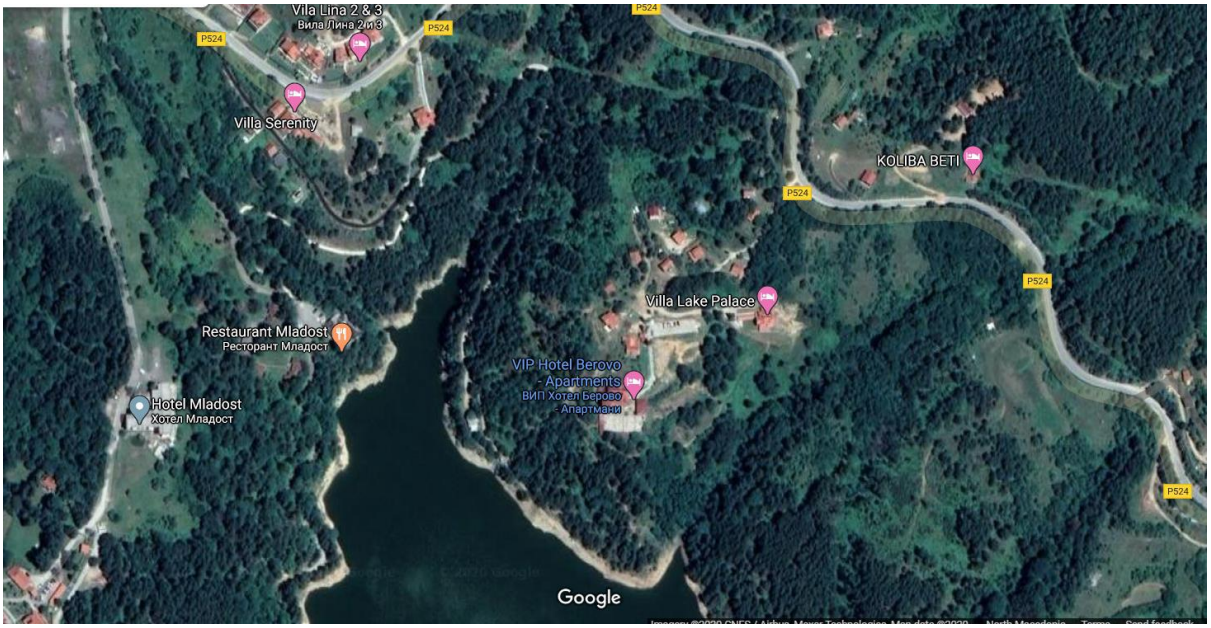
за одобрување на елаборат за заштита на животна средина

1. Со ова Решение се одобрува Елаборатот за заштита на животна средина со арх. број 41-02/20 од 27.02.2020 год. изработен од страна ЕНВИРО РЕСУРСИ ДОО СКОПЈЕ за Доградба на АПАРТ-ХОТЕЛ ВИП БЕРОВО Општина Берово на дттпту „ВИПТУРС 1" дооел Скопје, подружница „Одмаралиште ВИП Берово" за дејноста – **Хотели и слични објекти за сместување (хотелски населби, апартмански хотели и мотели) со предвидени помалку од 100 легла.**

2. Од доставената документација и елаборатот за заштита на животна средина, констатирино е дека вршењето на дејноста **Хотели и слични објекти за сместување (хотелски населби, апартмански хотели и мотели) со предвидени помалку од 100 легла – ДОГРАДБА НА АПАРТ-ХОТЕЛ ВИП - БЕРОВО** нема значително влијание врз животната средина.

3. Инвеститорот се задолжува целосно и без исклучоци да се придржува кон пропишаните режими и мерки за заштита предвидени во Елаборатот за заштита на животната средина, како и кон дополнителни решенија доколку при изведбата и функционирањето се покаже потреба од зголемен обем и вид на превенција.

4. Ова решение влегува во сила со денот на донесувањето.


Vila Lina 2 & 3
Вила Лина 2 и 3
P524
Villa Serenity
KOLIBA BETI
Villa Lake Palace
Restaurant Mladost
Ресторант Младост
VIP Hotel Berovo
- Apartments
ВИП Хотел Берово
- Апартмани
Hotel Mladost
Хотел Младост
Google